

Создано: 13.02.2026 в 00:50

Обновлено: 13.02.2026 в 00:50

<https://nn.move.ru/objects/9289724894>

Жилой комплекс «Швейцария Парк»,

Жилой комплекс «Швейцария Парк»

89251234567



**Нижегородская область, Нижний
Новгород, пр-т. Гагарина, 144**

22 800 000 ₽

Нижегородская область, Нижний Новгород, пр-т. Гагарина,
144

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

91.3 м²

Этаж

18/18



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

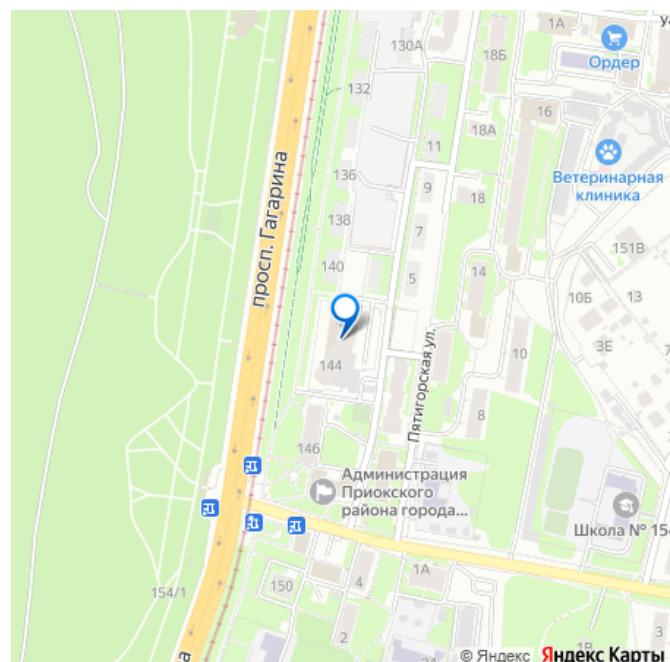
[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да



Описание

Зк квартира в ЖК «Швейцария Парк»
площадью 92 м? В данной квартире потолки
3.5 метра. Агентское вознаграждение на
данную квартиру, посредникам 0,5% от
стоимости квартиры за привлечение

дольщика. Трёхкомнатная квартира на сегодняшний день имеет большое количество преимуществ. Для многих покупателей основным преимуществом покупки трёхкомнатной квартиры является цена квадратного метра! Такую квартиру покупать выгодно из-за того, что она имеет наибольшую площадь. Цена за квадратный метр будет меньше, чем у двухкомнатной и тем более у однокомнатной квартиры.

Следующими преимуществами являются личное пространство для каждого члена семьи, возможность перепланировки и реализации самых смелых идей в дизайне!

Общая площадь квартиры составляет 89.7 м?

- Гостиная площадью 14 м?
- Отдельная кухня площадью 16.3 м?
- Просторная спальня площадью 15.2 м?
- Детская комната площадью 15.2 м?
- Раздельный санузел 3.9 кв.м и 2.3 кв.м.
- Две лоджии 2.6 кв.м. и 2.4 кв.м.
- Окна выходят на обе стороны (вид на город и парк «Швейцарию»)
- Отделка White box

Квартира расположена на 18 этаже.

Панорамное остекление с видом на реку и парк. Новый 18-этажный дом ЖК «Швейцария Парк» расположен по адресу проспект Гагарина 144, напротив парка «Швейцария», рядом с остановкой транспорта

(Администрация Приокского района) всего 15 минут до пл. Горького на авто. Ближайшая станция метро - Горьковская! Сдача дома: III квартал 2025 года. Ключи будут выданы в этом году. Большая часть квартир уже продана, успейте приобрести квартиру на выгодных условиях. ЖК «Швейцария Парк» это:

- Видовые квартиры с панорамным витражным остеклением, теплыми лоджиями, с видом на парк «Швейцария» и реку Оку.
- Просторные планировки с высокими потолками и большими комнатами (например в квартирах на 18 этаже высота

потолков 3,5 м) -Двор без машин -
Благоустроенная придомовая территория с
ландшафтным дизайном -Подземный паркинг
на 155 (Машиноместо с возможностью
установки подъемника на 2е авто). Спуск на
парковку осуществляется на лифте с вашего
этажа -На первом этаже расположены
коммерческие помещения Способы покупки: -
Зачет вторичного жилья -Льготная ипотека
от 6% -Рассрочка от застройщика 0% -
Первоначальный взнос от 20% -
Комбинированная ипотека по госпрограммам,
рассчитывается персонально Продажа
квартир осуществляется в соответствии с
214-ФЗ через эскроу-счета. Обращайтесь в
офис отдела продаж для консультации и
подбору индивидуальных условий покупки
квартиры. Также вы можете записаться на
экскурсию в ЖК.



