

Создано: 01.09.2025 в 18:03

Обновлено: 12.10.2025 в 12:30

Нижегородская область, Саров, Светлый проезд, 47

22 700 000 ₽

Нижегородская область, Саров, Светлый проезд, 47

Улица

[проезд Светлый](#)

Квартира

Количество комнат

4

Площадь кухни

50 м²

Общая площадь

135 м²

Этаж

1/1

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

парковка

Описание

ВЫГОДНАЯ ЦЕНА, дешевле аналогов. 4-комн, дом по адресу: Саров, проезд Светлый, 47, планировка - улучшенная, общая площадь - 135 кв.м, кухня - 50 кв.м, этаж 1 из 1 этажного дома, ремонт - евроремонт.

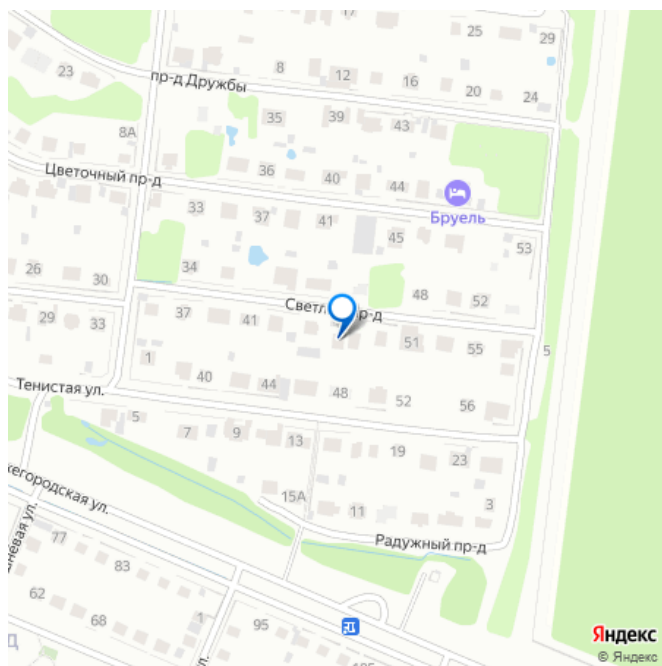
<https://nn.move.ru/objects/9284629015>

Юлия Солодовникова, Саровский

Центр Недвижимости

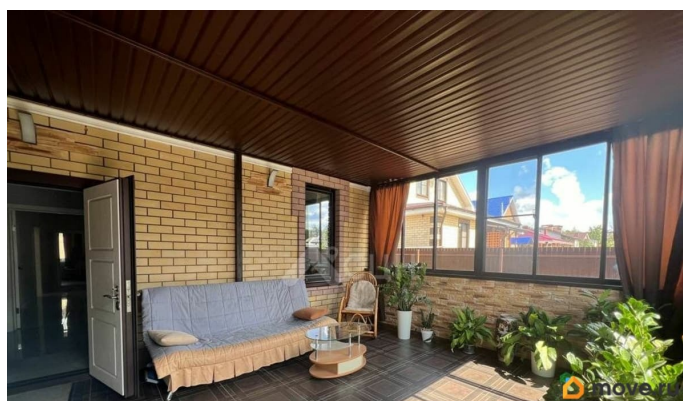
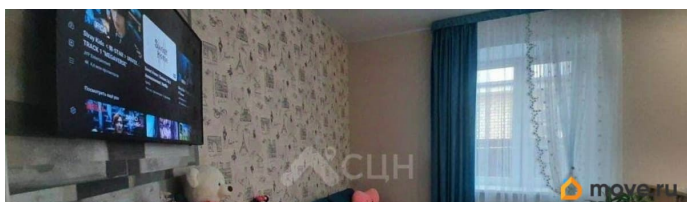
79159433018

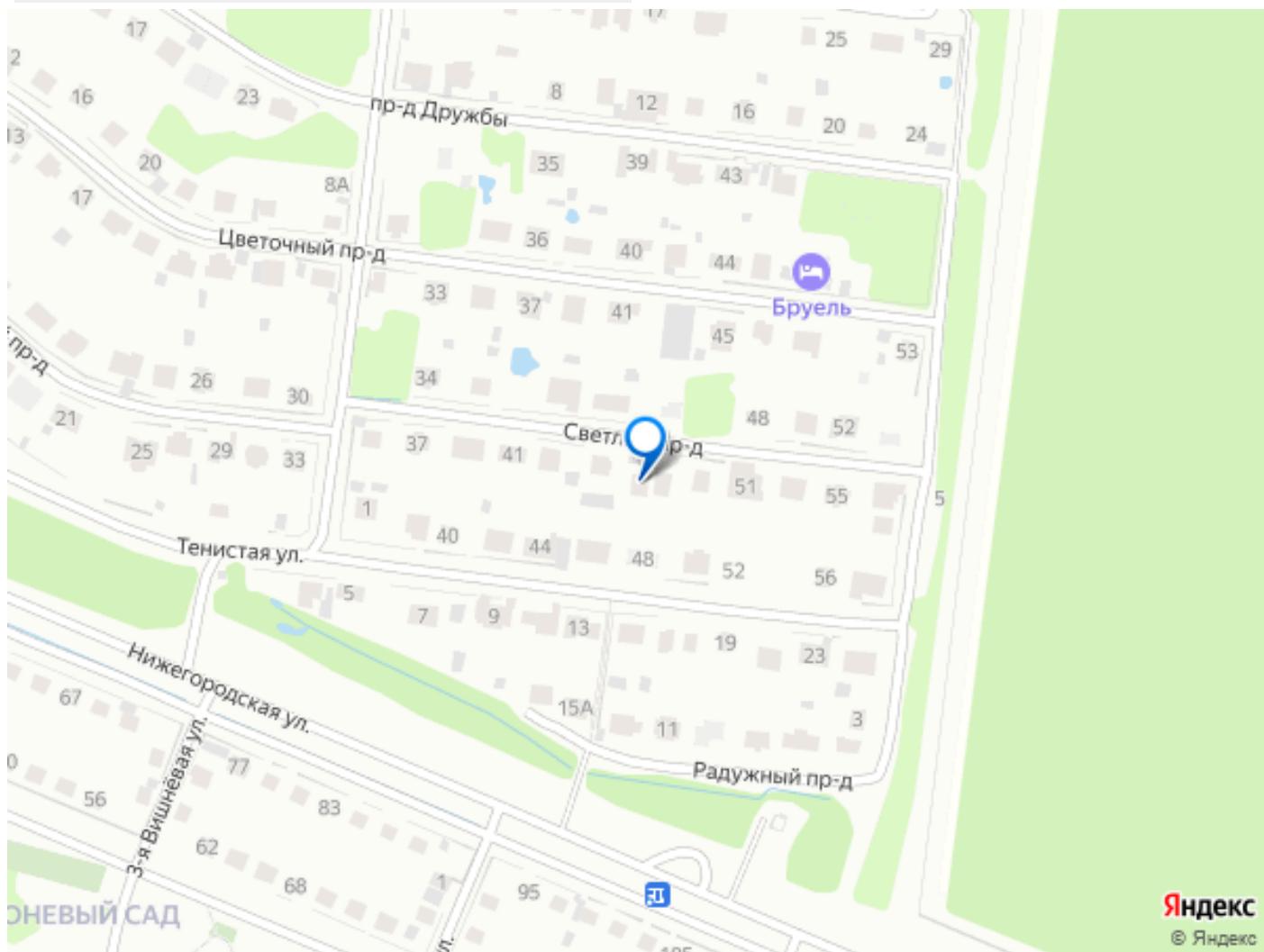
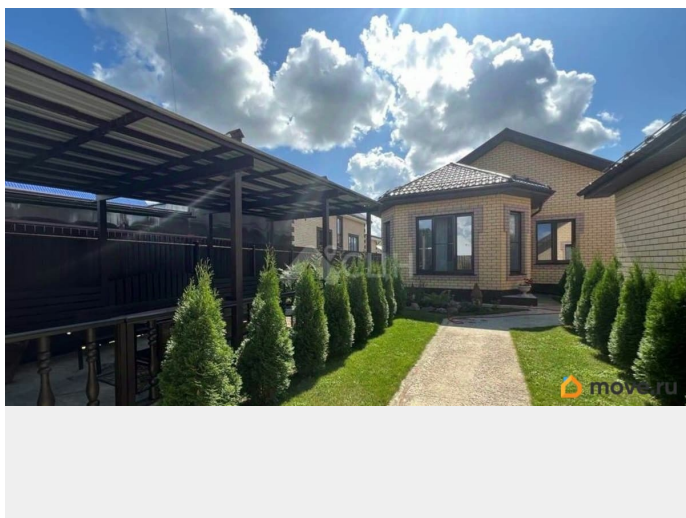
для заметок



Продается уютный дом в престижном коттеджном поселке ТИЗ Представляем вашему вниманию великолепный дом на участке 6 соток, который станет идеальным семейным гнездышком. Этот современный объект недвижимости выделяется качеством строительства: монолитная плита фундамента, стены из пеноблоков и надежная крыша из металлочерепицы обеспечивают долговечность и защиту от неблагоприятных погодных условий. Элегантный фасад, отделанный облицовочным кирпичом, придаёт дому особый шарм и подчеркнутый стиль. Внутри вас встретит продуманное пространство и уют. Комфортное отопление от газового котла, а также система теплых полов создадут атмосферу тепла и уюта в холодные зимние вечера. Центральная канализация и качественные входные двери с терморазрывом обеспечивают высокий уровень комфорта и безопасности. Высота потолков в 3 метра дарит ощущение простора и свободы, создавая идеальные условия для жизни. На ухоженном участке вы найдете гараж с автоматическими воротами и дополнительное машиноместо, а также уютную баню, идеально подходящую для отдыха после долгого дня. Внутренняя планировка включает 2 спальни, просторную гостиную, 2 санузла и веранду — прекрасное место для семейных встреч и общения с близкими. Не забудьте про зону для барбекю, где вы сможете наслаждаться летними вечерами на свежем воздухе с друзьями и семьей. Ремонт в доме выполнен с любовью и вниманием к деталям, с использованием только лучших и дорогих материалов, что гарантирует долговечность и стиль. В стоимость входит кухонный гарнитур с встроенной техникой, шкафы-купе и

качественная мебель в ванной комнате. Не упустите шанс стать владельцем этого замечательного дома, который станет местом для создания счастливых воспоминаний и уютных вечеров с родными. Мы с нетерпением ждем вас на просмотре!





Move.ru - вся недвижимость России