

Создано: 25.11.2025 в 17:02

Обновлено: 25.11.2025 в 16:39

<https://nn.move.ru/objects/9286884163>

Собственник

**79873940764**

**Нижегородская область, Дзержинск,  
проспект Ленина, 8**

**11 000 000 ₽**

Нижегородская область, Дзержинск, проспект Ленина, 8

Улица

[площадь Ленина](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

57.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

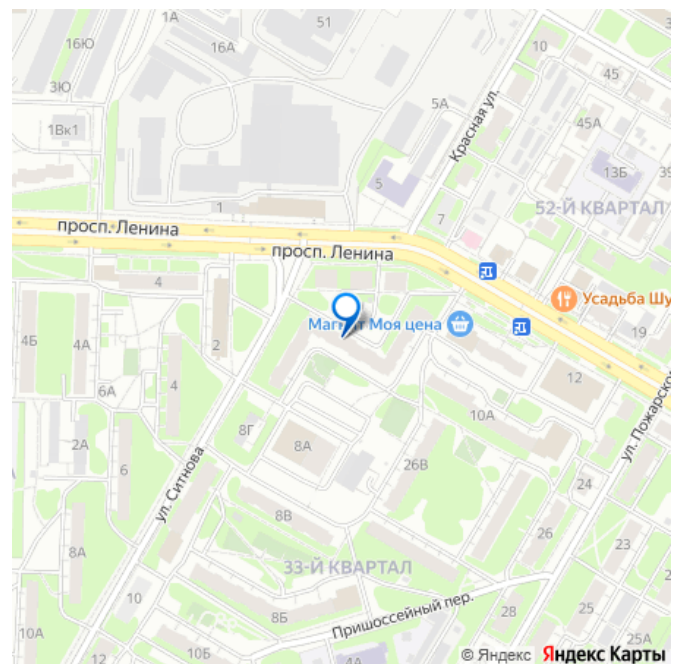
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

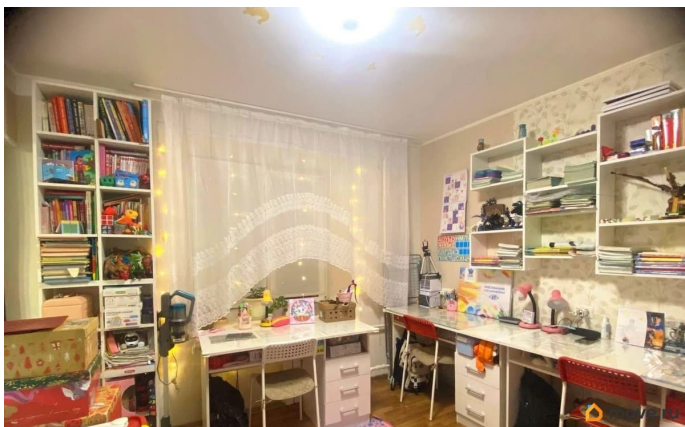
## Описание

Уютная 4-комнатная квартира улучшенной планировки на проспекте Ленина

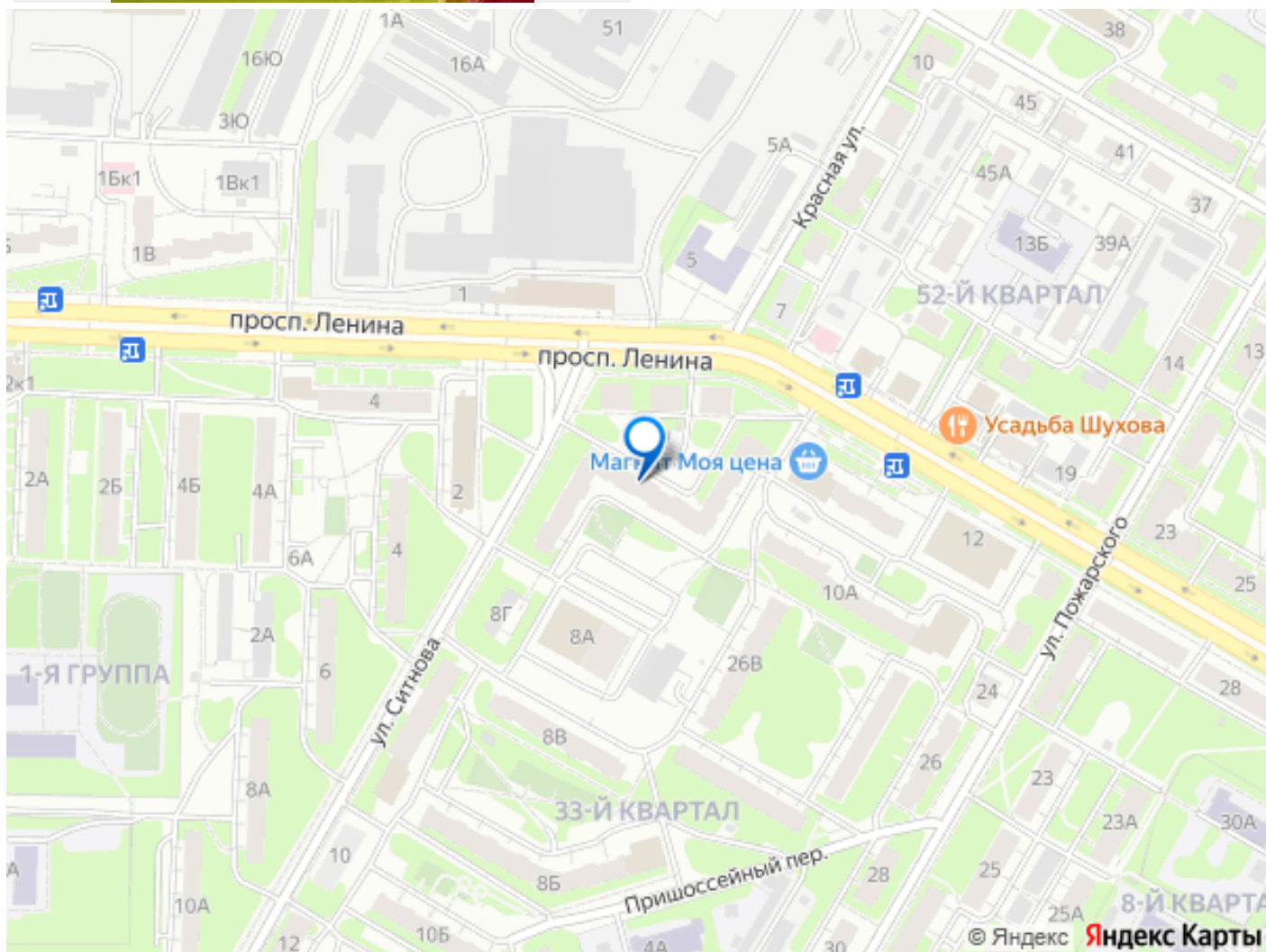
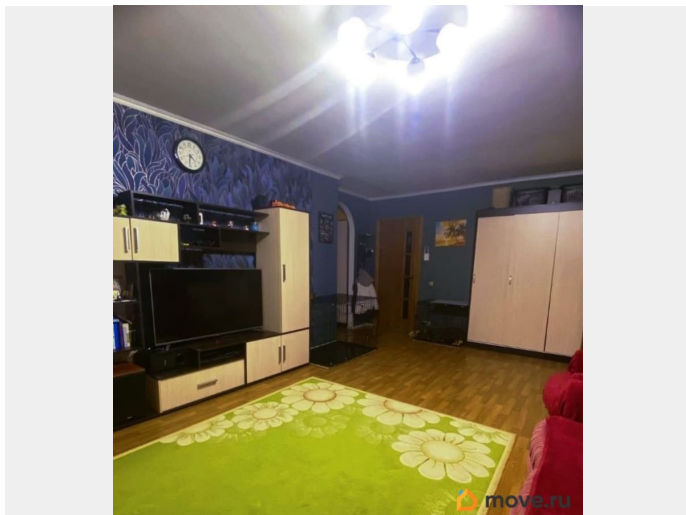
Преимущества квартиры: Светлые и просторные комнаты удобно организованное пространство для жизни большой семьи или творческих идей Электрика соответствует ГОСТ: полная замена электропроводки, надежный автоматический выключатель на каждую группу оборудования Новая система водоснабжения и отопления: произведено полное обновление трубопроводов и батарей отопления, гарантирована эффективность и долговечность эксплуатации Все счетчики установлены: учет воды, газа и электроэнергии производится индивидуально, помогая сэкономить средства Стильный дизайн санузла и ванны: высококачественная плитка, аккуратный ремонт, завершённый в декабре 2024 года Огромная лоджия 6 метров: оснащена стеклопакетами, является идеальным местом для чаепития или рабочих встреч

Безопасность и уют: общий тамбур оснащен специальной дверью Сейфового типа производства Сдобнов, гарантирующей сохранность вашего имущества Дети найдут занятие: рядом детские площадки и спортивный комплекс для поддержания

физической формы Автостоянка просторная и асфальтированная: отсутствие проблем с парковочным пространством даже вечером ТСЖ: минимальное количество платежей, постоянно поддерживается идеальное состояние подъезда, фасадов и внутренних коммуникаций дома Хотите переехать в действительно качественную и уютную квартиру? Тогда ваша мечта уже нашла свой адрес проспект Ленина, дом 8!







Move.ru - вся недвижимость России