

Собственник

79867278255

Создано: 05.11.2025 в 19:37

Обновлено: 05.11.2025 в 18:50

**Нижегородская область, Арзамас, улица
50 лет ВЛКСМ, 26А**

8 700 000 ₽

Нижегородская область, Арзамас, улица 50 лет ВЛКСМ, 26А

Улица

[улица 50 лет ВЛКСМ](#)

Квартира

Количество комнат

4

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

80 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

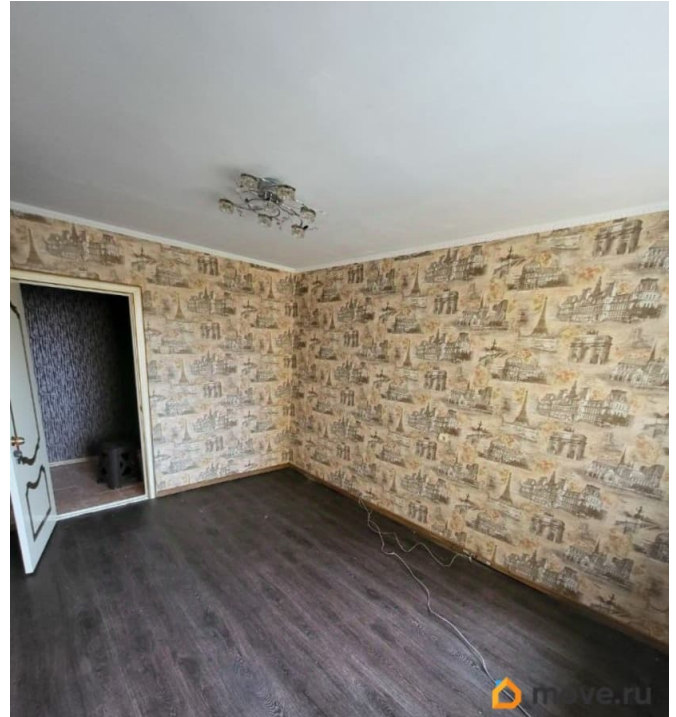
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

для заметок



Продается просторная 4-комнатная квартира площадью 80 кв. м, расположенная на 5 этаже 9-этажного панельного дома 1990 года постройки. Квартира находится в районе с развитой инфраструктурой, что делает ее отличным выбором для семей с детьми. В квартире сделан косметический ремонт, который позволяет сразу заехать и жить. Просторная кухня площадью 9 кв. м станет отличным местом для семейных ужинов и посиделок с друзьями. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и уютно. Наличие двух лоджий дает дополнительное пространство для хранения или отдыха. Санузел раздельный, что удобно для большой семьи. Дом в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом, который облегчает подъем на этаж. Придомовая территория ухожена, есть парковочные места для жильцов, что решает вопрос с парковкой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это позволяет легко решать все повседневные задачи и экономить время на дороге. Транспортная доступность тоже на высоте: рядом расположены автобусные остановки, откуда можно быстро добраться до центра города. Квартира продается без посредников, что позволяет избежать дополнительных расходов. Все документы готовы к сделке, что ускоряет процесс оформления. Возможна продажа в ипотеку. Приглашаем вас на просмотр в удобное для вас время. Звоните, чтобы договориться о встрече и лично оценить все преимущества этой квартиры!

