

Нижегородская область, Семенов, улица Шевченко, 24А

9 000 000 ₽

Нижегородская область, Семенов, улица Шевченко, 24А

Улица

[улица Шевченко](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

930 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

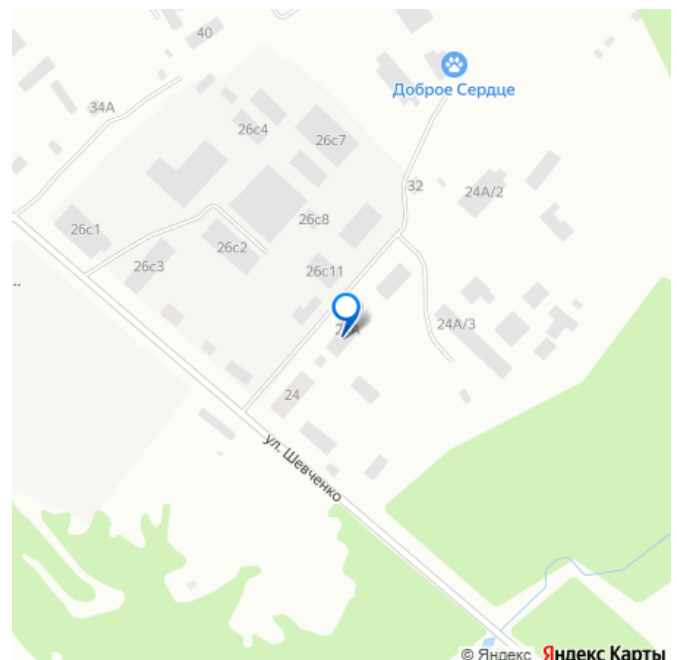
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается готовый бизнес. Предприятие работает. Продается по выгодной цене. Деревообрабатывающее производство. Включает 5 отдельно стоящих зданий (общая площадь 900 кв.м. + еще одно ок.30 кв.м. не зарегистрированное в Росреестре), АТП, навес, бункера. Земля 0, 9 га, в собственности. Со стационарно смонтированным оборудованием. Своя котельная (дровяная), отопление и сушилка. Возможности по переработке до 1000 куб. метров леса в месяц. Рядом расположены: Дьяково, Демьяновка, Быдреевка, Осинки, Шалдеж, Красные Баки, Ветлуга, Боковая,

для заметок



Городец, Бор, Нижний Новгород.
Перспективное стратегическое местонахождение. Удобное расположение в населенном пункте с населением численностью 30000 жителей (менее 1 км до ж/д вокзала), что обеспечивает производство кадрами. Хорошие подъездные пути (на трассе Р-152 Киров-Нижний Новгород и менее, чем в 1 км от ж/д вокзала г.Семенов), обеспечивающие подвоз сырья и транспортировку продукции. Готовая сырьевая база север Нижегородской и Кировская области традиционно занимаются лесогаготовкой. Подведены все коммуникации. Сейчас сдано в аренду. Стоит близь железной дороги. Документы к сделке готовы. Оперативный выезд на показ.



