

Создано: 07.03.2026 в 18:14

Обновлено: 07.03.2026 в 18:15

**Нижегородская область, Арзамас, улица  
Калинина, 35**

**5 500 000 ₺**

Нижегородская область, Арзамас, улица Калинина, 35

Улица

[улица Калинина](#)

## Офис

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

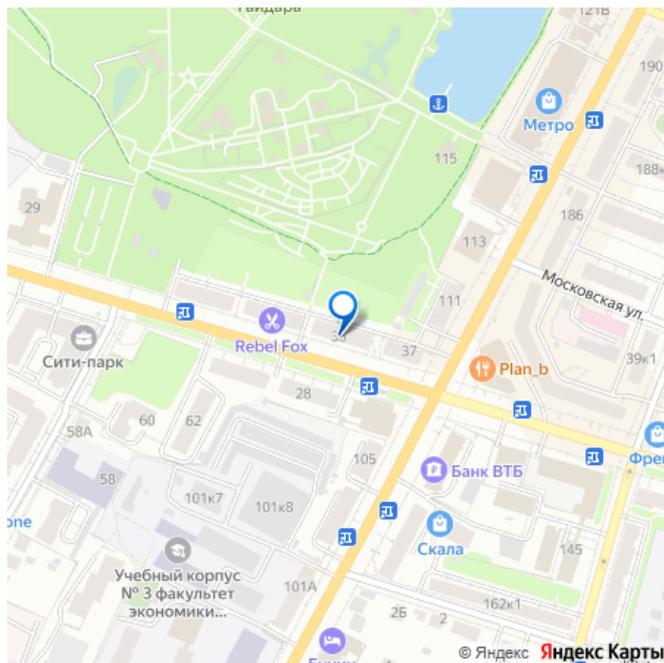
Продаётся помещение с отдельным входом!  
Ищете идеальное место для вашего бизнеса?  
Я предлагаю Вам универсальное помещение,  
которое подходит под любые виды  
деятельности - для офиса продаж, зубного  
кабинета, салона красоты, парикмахерской,  
офиса юридических услуг, ремонтные  
мастерские или простого магазина.  
Преимущества: • Отдельный вход и первый  
этаж — удобство для ваших клиентов и  
сотрудников. • Высокая проходимость центр  
города Арзамаса. • Продажа напрямую от  
собственника (Более 10 лет) • Все  
необходимые коммуникации —

<https://nn.move.ru/objects/9291352902>

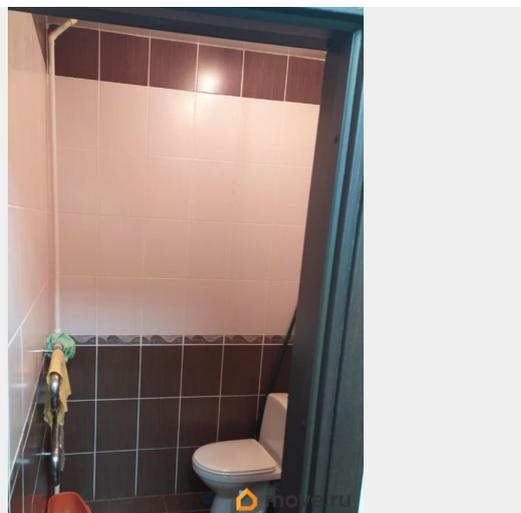
**Собственник**

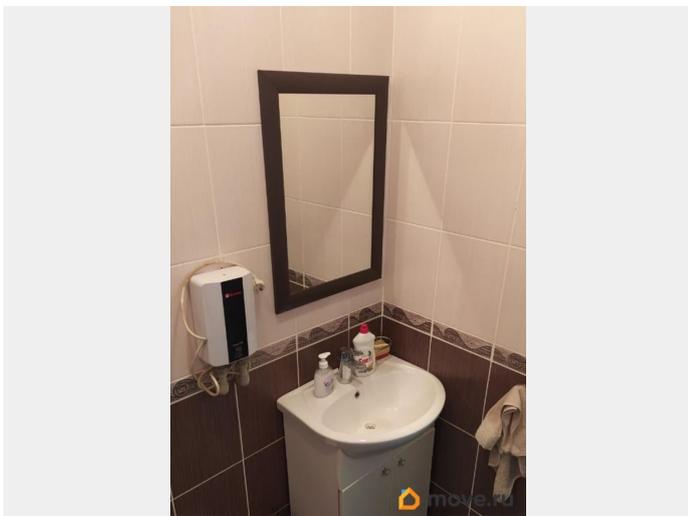
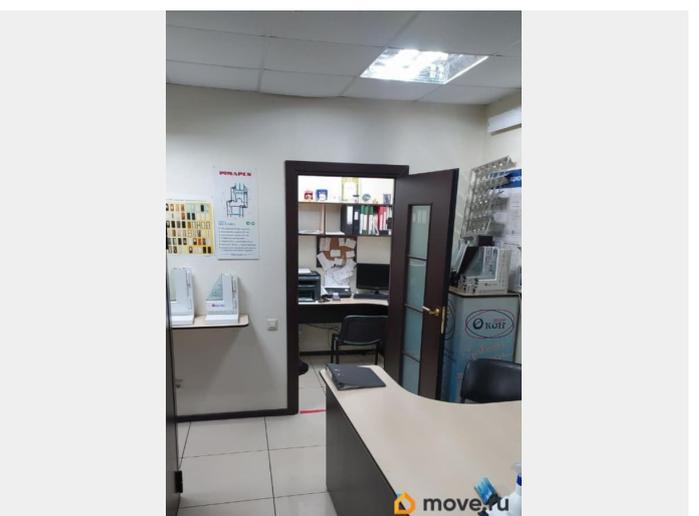
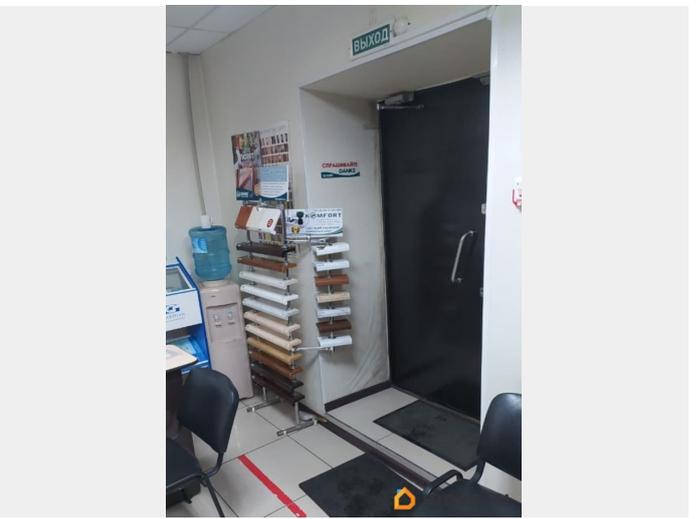
**79159451169**

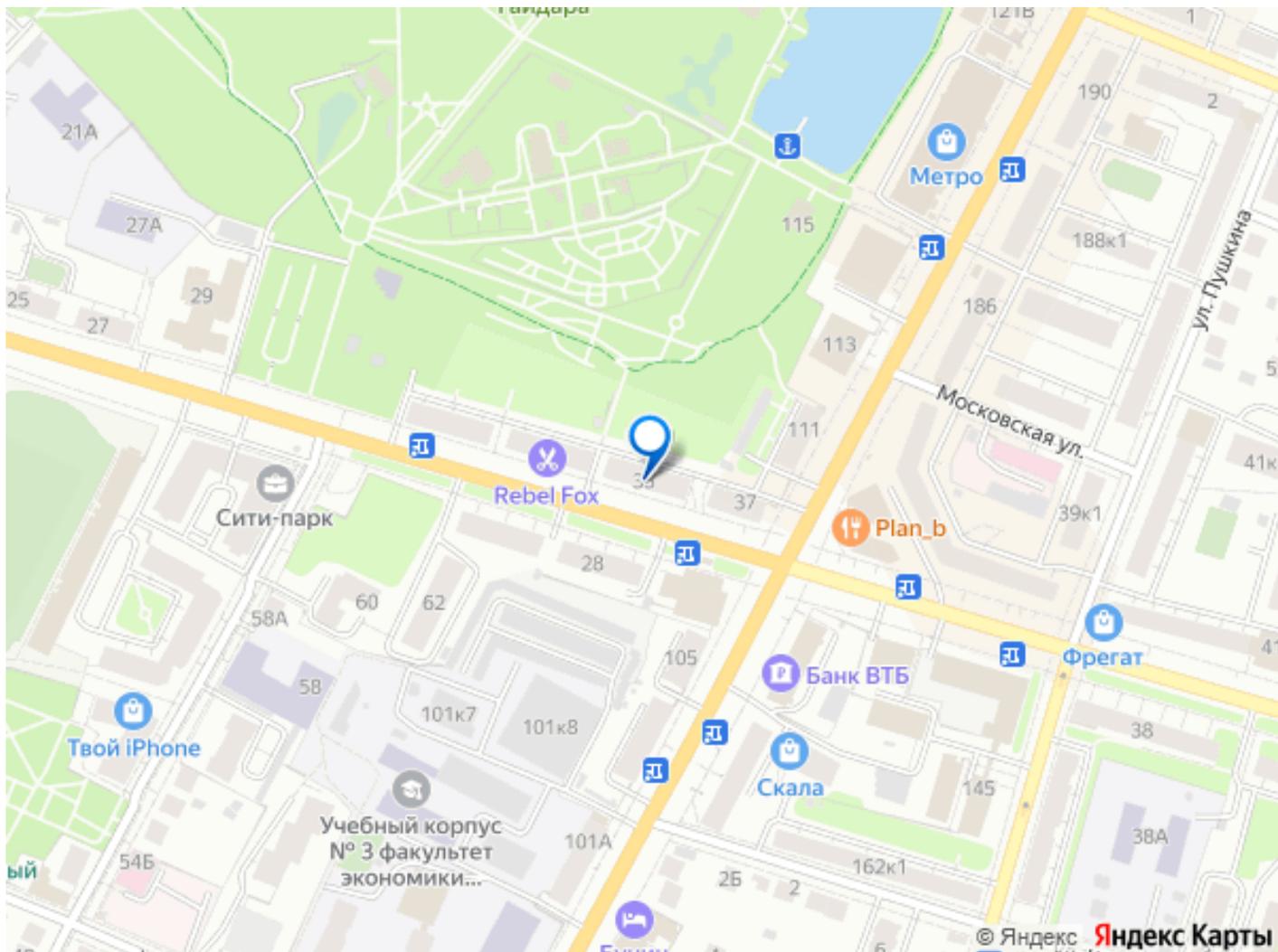
для заметок



водоснабжение по счетчику, своя линия  
э/энергии со счетчиком, центральная  
канализация, охранная и пожарная  
сигнализация с кнопкой вызова группы  
быстрого реагирования Росгвардии, на окнах  
автоматические рольставни ,а также  
встроенный сейф. • Специальные зоны —  
общий зал, зона для приёма пищи создадут  
комфортные условия для работы,  
гардеробная, кабинет. • Туалет — важный  
элемент для любого бизнеса. Это  
пространство не только функционально, но и  
уютно, что позволит вам создать атмосферу  
доверия и комфорта для ваших клиентов. Не  
упустите шанс организовать успешный  
бизнес в этом готовом к работе помещении!  
Звоните прямо сейчас, чтобы узнать больше и  
записаться на просмотр! Ваши идеи  
заслуживают лучшего места! Возможен  
вариант обмена на Квартиру, рассмотрим  
любые варианты







Move.ru - вся недвижимость России