

**Собственник**

**79101338089**

**Нижегородская область, Дзержинск,  
улица Суворова, 39А**

**9 200 000 ₽**

Нижегородская область, Дзержинск, улица Суворова, 39А

Улица

[улица Суворова](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

120 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

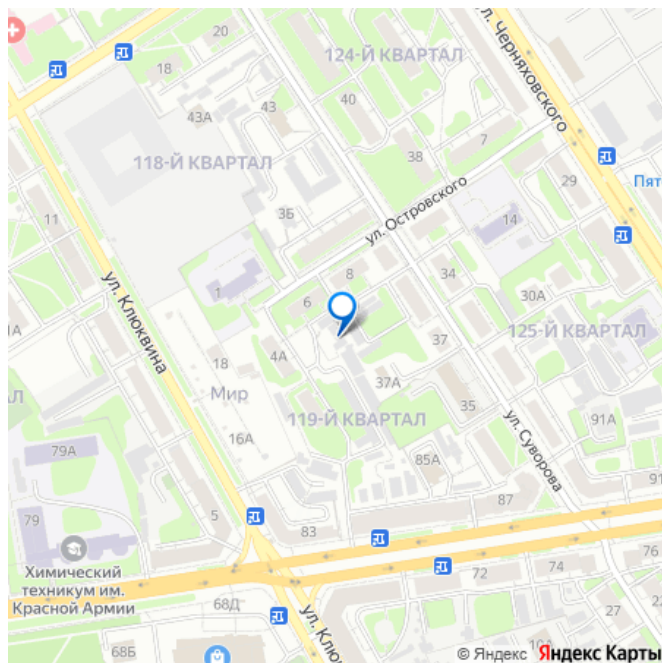
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Продаётся замечательное отдельно стоящее здание. Общий метраж - 120 квадратных метров, расположено на участке размером 4 сотки, все в собственности. Здание полностью автономное, что даёт большую перспективу для развития и дальнейшего расширения, как строительство второго этажа, так и застройка прилегающей территории. В здании пять просторных помещений, два туалета, котельная с газовым котлом, есть дополнительный электродвигатель. Два независимых друг от друга входа. Водоснабжение и канализация центральные, отопление автономное от газового котла. В

для заметок



здании хороший ремонт Здание полностью  
оборудовано и готово к работе. Бонусом  
для покупателя будет мебель, оборудование  
(домофон, охранно-подарная сигнализация,  
сплит-системы, проектор и др.) Здание  
соответствует всем нормам пожарной,  
технической и санитарной безопасности,  
подходит для любого вида деятельности  
Участок обнесен железным забором, имеется  
калитка, ворота для въезда Помещение и  
земельный участок в собственности,  
документы готовы к сделке

