

Собственник

79871118915

**Нижегородская область, Шахунья, улица
Коминтерна, 76**

25 000 000 ₺

Нижегородская область, Шахунья, улица Коминтерна, 76

Улица

[улица Коминтерна](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

1306 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Здание в центре Шахунье с арендаторами!
Цена за все здание, быстрому покупателю
хороший торг. Продается большое
помещение с арендаторами, включая
магазин Магнит. Окупаемость меньше 8 лет,
с возможностью увеличения аренды ещё до
100% от текущего дохода. Рядом
прогулочная зона, достраивается 2 очередь
нового жилого дома. Удобное расположение
здания, новая крыша, новые коммуникации.
Большая парковка(на 50 машиномест), рядом
авто и ж/д вокзалом. Звоните, пишите
договоримся!

для заметок





