

Создано: 08.10.2025 в 13:08

Обновлено: 20.11.2025 в 08:46

<https://nn.move.ru/objects/9285568220>

Роман Кожевников, Никитин Групп

79873924354

**Нижегородская область, Дзержинск,
проспект Дзержинского, 41А**

7 000 000 ₽

Нижегородская область, Дзержинск, проспект
Дзержинского, 41А

Улица

[проспект Дзержинского](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

264.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

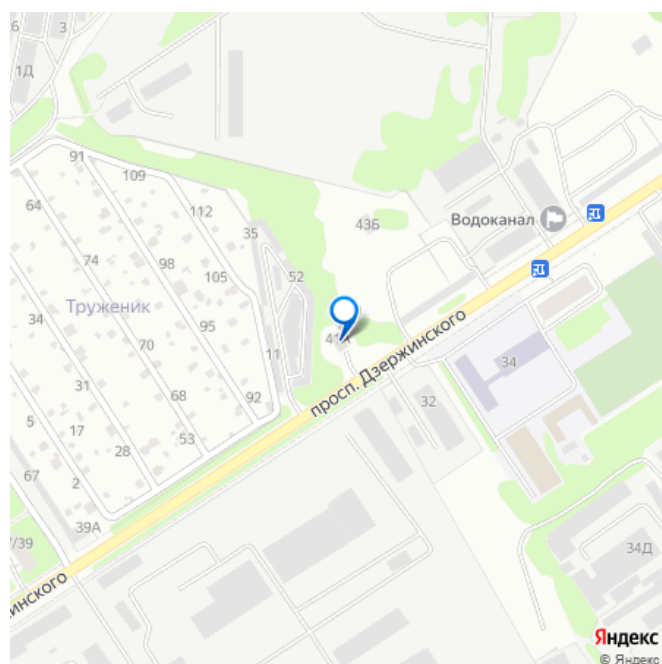
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



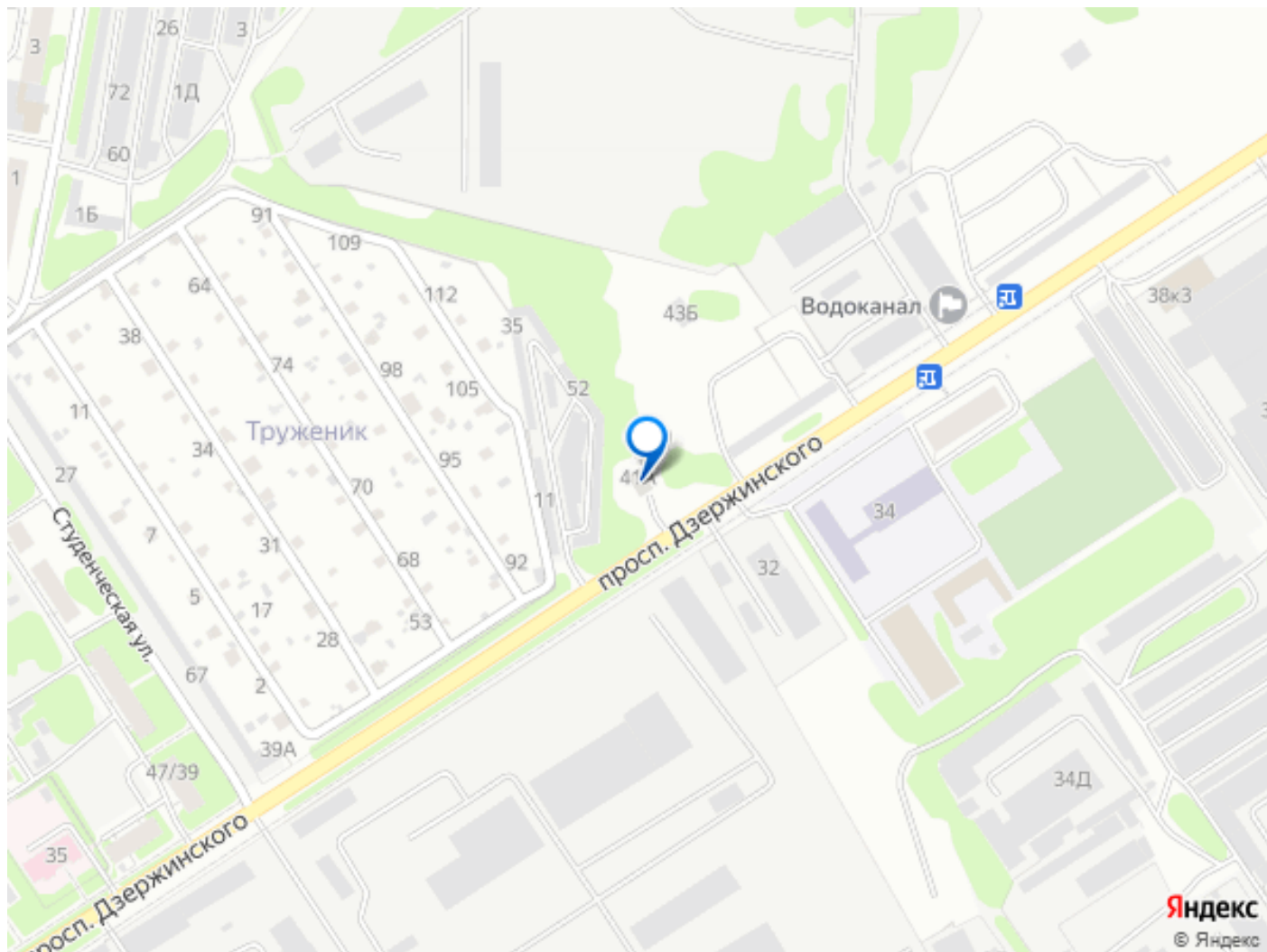
Описание

Арт. 95072779 Продаётся отдельно стоящее здание на краикатные блоки , второй этаж каркасный, перегородки между этажами деревянные, обшитые осб с утеплителем. Высота первого этажа 3 ,10 h. В ближайшее время подведут газ и можно будет полностью использовать второй этаж. Водоподведение и водоотведение от Водоканала, отопление от твёрдотопливного котла, электричество мощностью 15 кВт. Земля 2 сотки в собственности. Здание подходит под Автосервис, с кафе или магазином на втором этаже. Звоните ,чтобы



договориться на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России