

**Нижегородская область, Дзержинск,
бульвар Космонавтов, 5**

35 000 000 ₺

Нижегородская область, Дзержинск, бульвар Космонавтов, 5

Улица

[бульвар Космонавтов](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

365 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

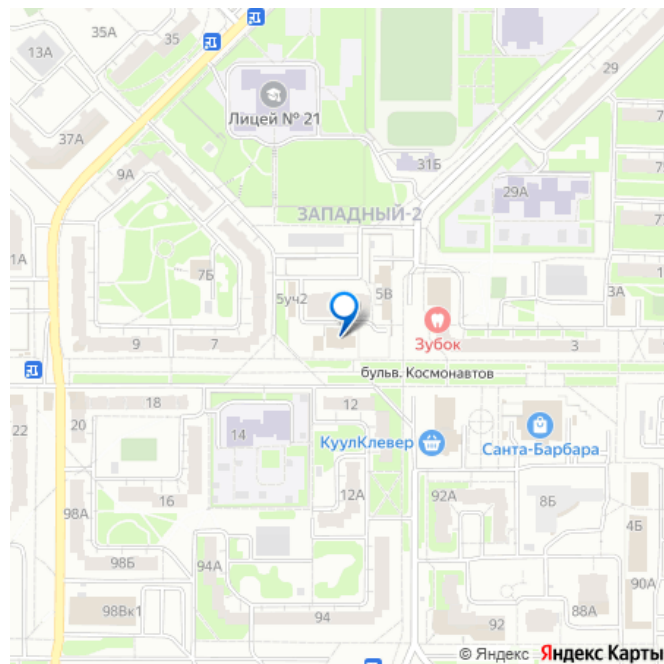
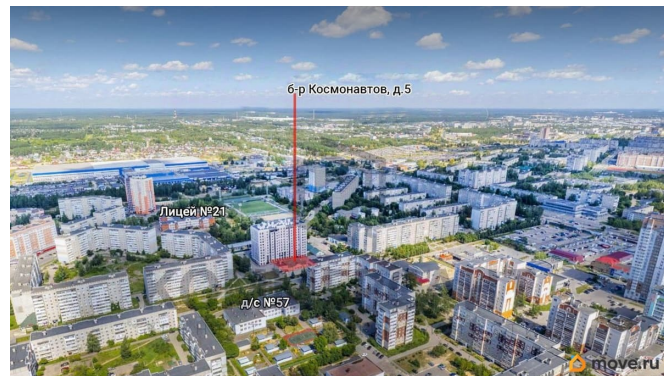
Раздел

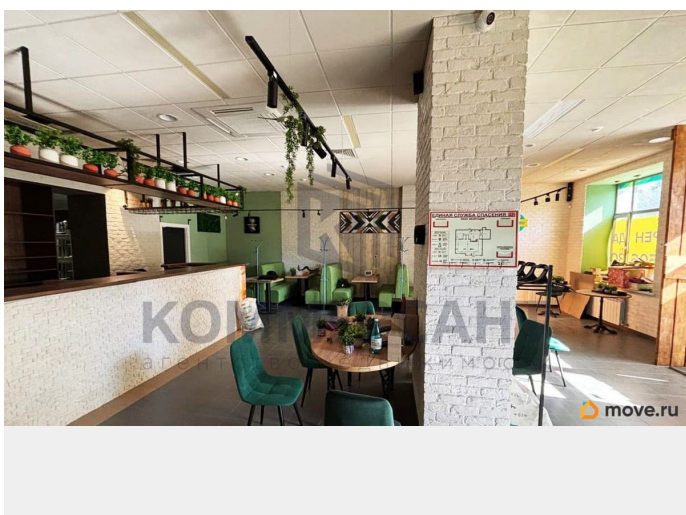
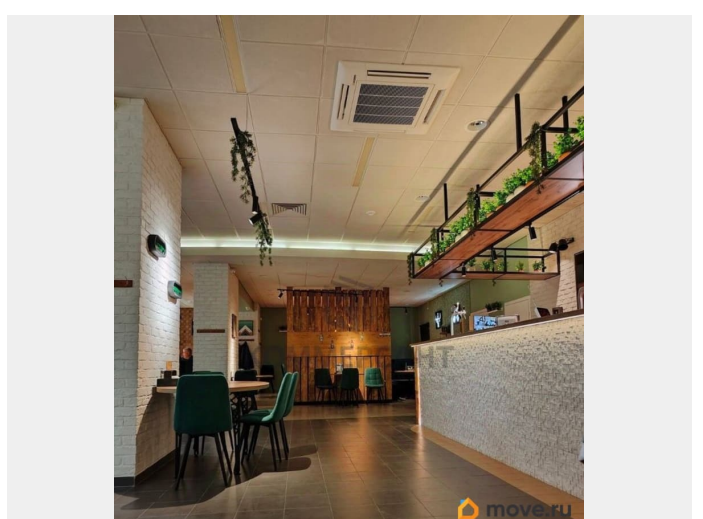
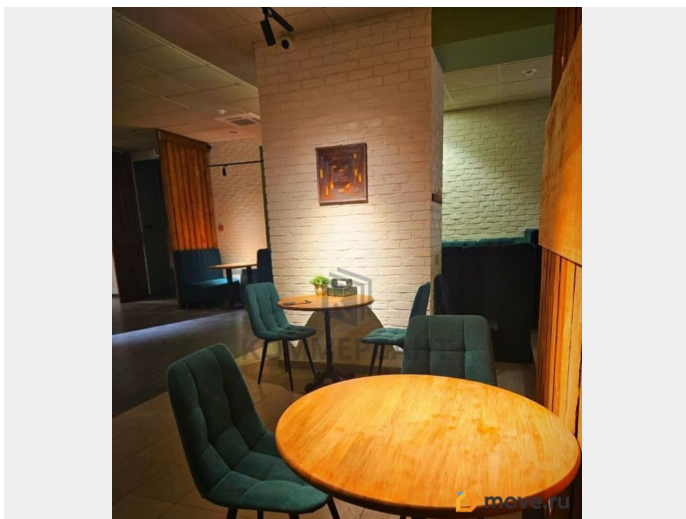
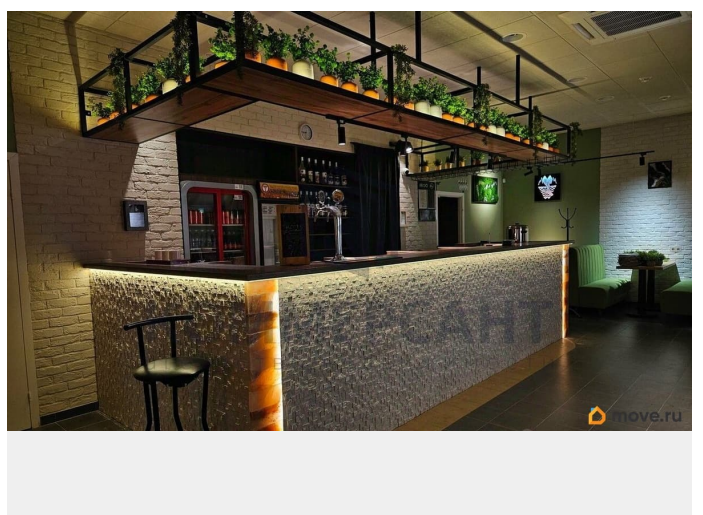
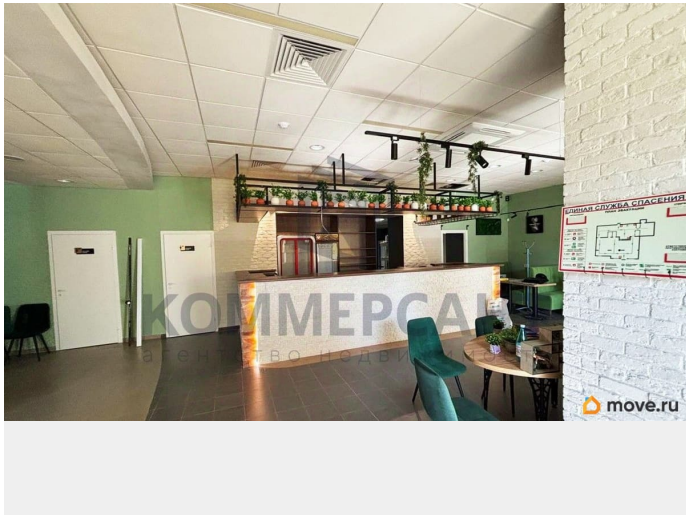
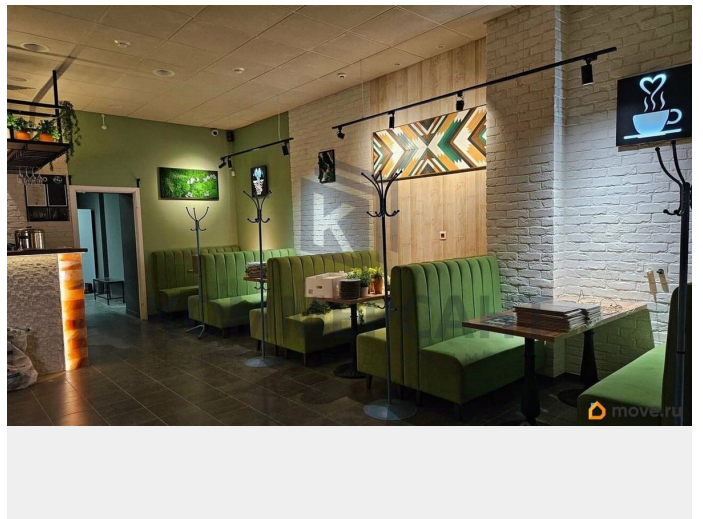
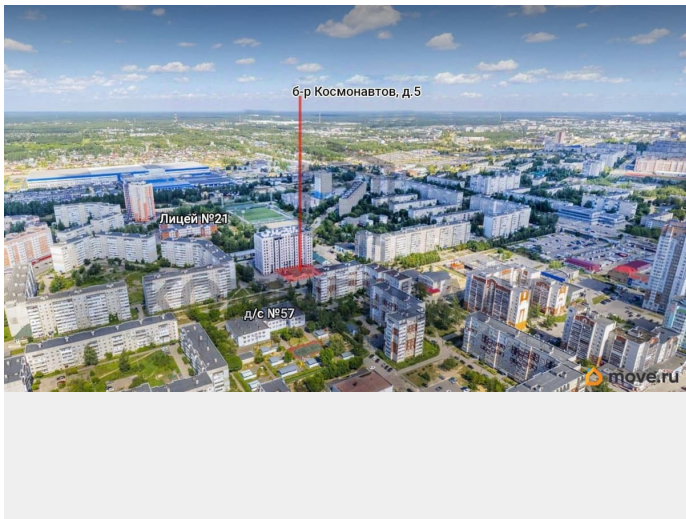
[Коммерческая недвижимость](#)

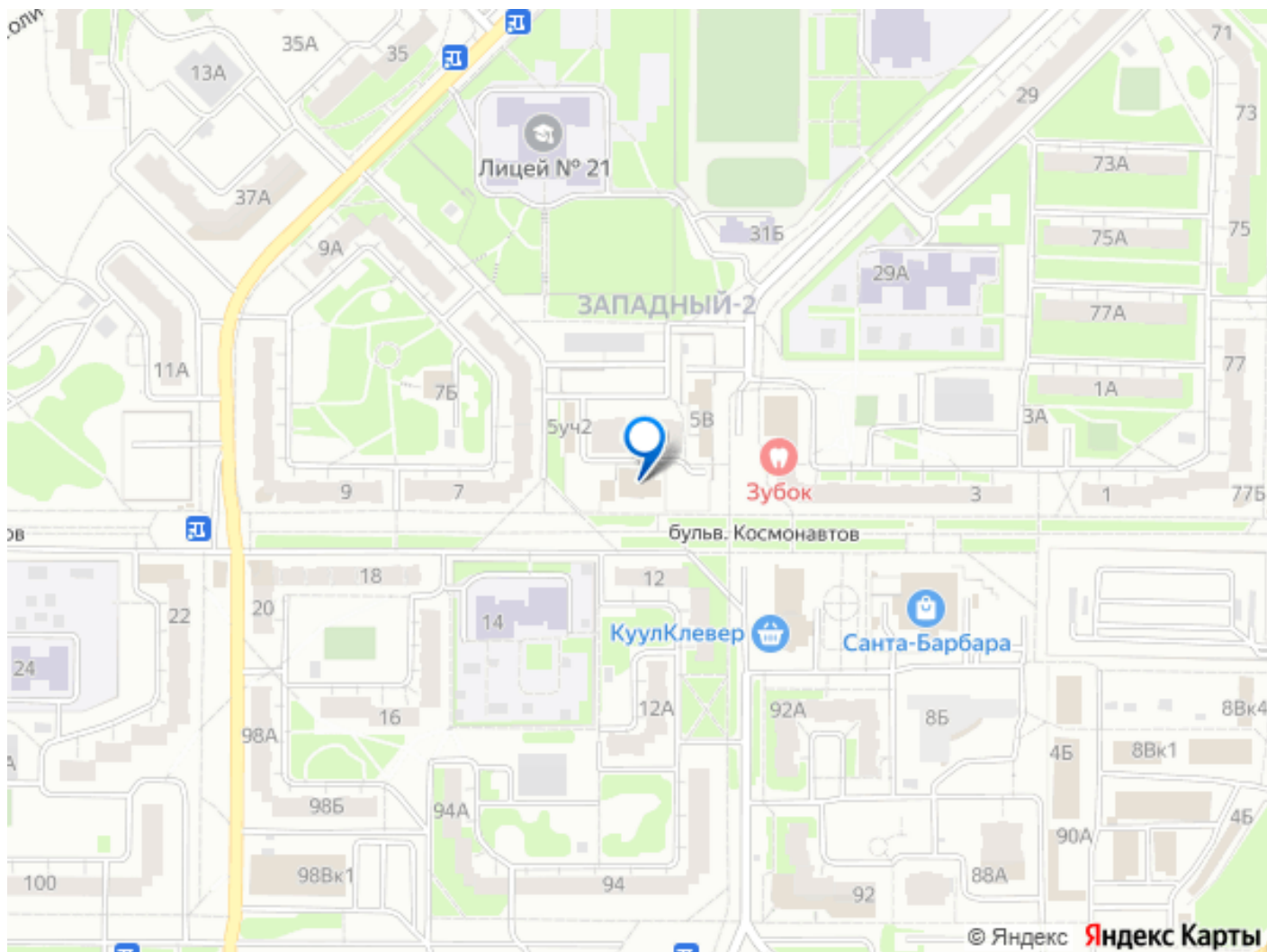
Описание

Арт. 117847635 Продается отдельно стоящее здание с действующими арендаторами. **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК В СОБСТВЕННОСТИ! 8,9 сот.** Помещение на пешеходном бульваре, большая собственная парковка перед зданием. Место для вывески. Зона погрузки/разгрузки. Все коммуникации центральные. Эл. мощность 80 кВт
Арендаторы: Кафе «Вари», арендная плата 250 000 руб./мес. Аптека «Вита», арендная плата 60 000 руб./мес. Коммунальные платежи арендаторы оплачивают дополнительно.

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России