

🕒 Создано: 22.01.2026 в 14:35

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 11:30

**Нижегородская область, Дзержинск,  
улица Петрищева, 12Е**

**45 500 000 ₺**

Нижегородская область, Дзержинск, улица Петрищева, 12Е

Улица

[улица Петрищева](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

414 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

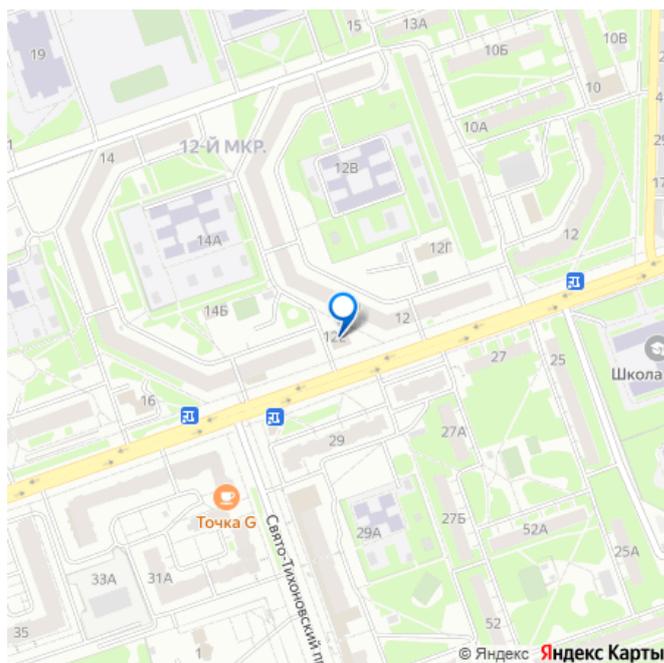
Арт. 128982113 Нежилое двухэтажное здание 2017 года постройки, в отличном состоянии, построено с соблюдением всех современных технических и пожарных норм. Четыре входные группы для посетителей позволяют разделить помещение на нескольких арендаторов, также есть отдельный вход для погрузки-разгрузки. Центральное водоснабжение и канализация, газовое отопление. Электрическая мощность - 45 кВт. Земельный участок 426 метров в аренде на 49 лет. Здание находится на красной линии оживленной проезжей части, на входе в самый населенный спальный район города.

<https://nn.move.ru/objects/9288263986>

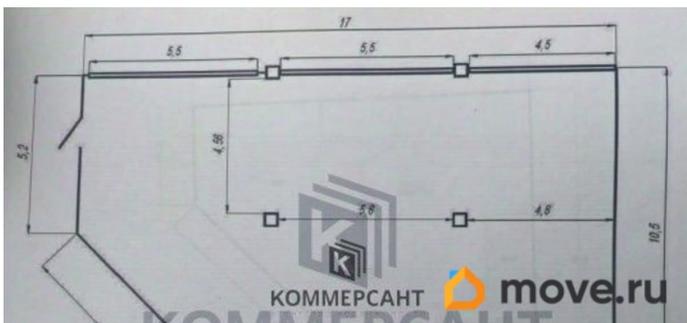
**Алексей Абросимов, Коммерсант**

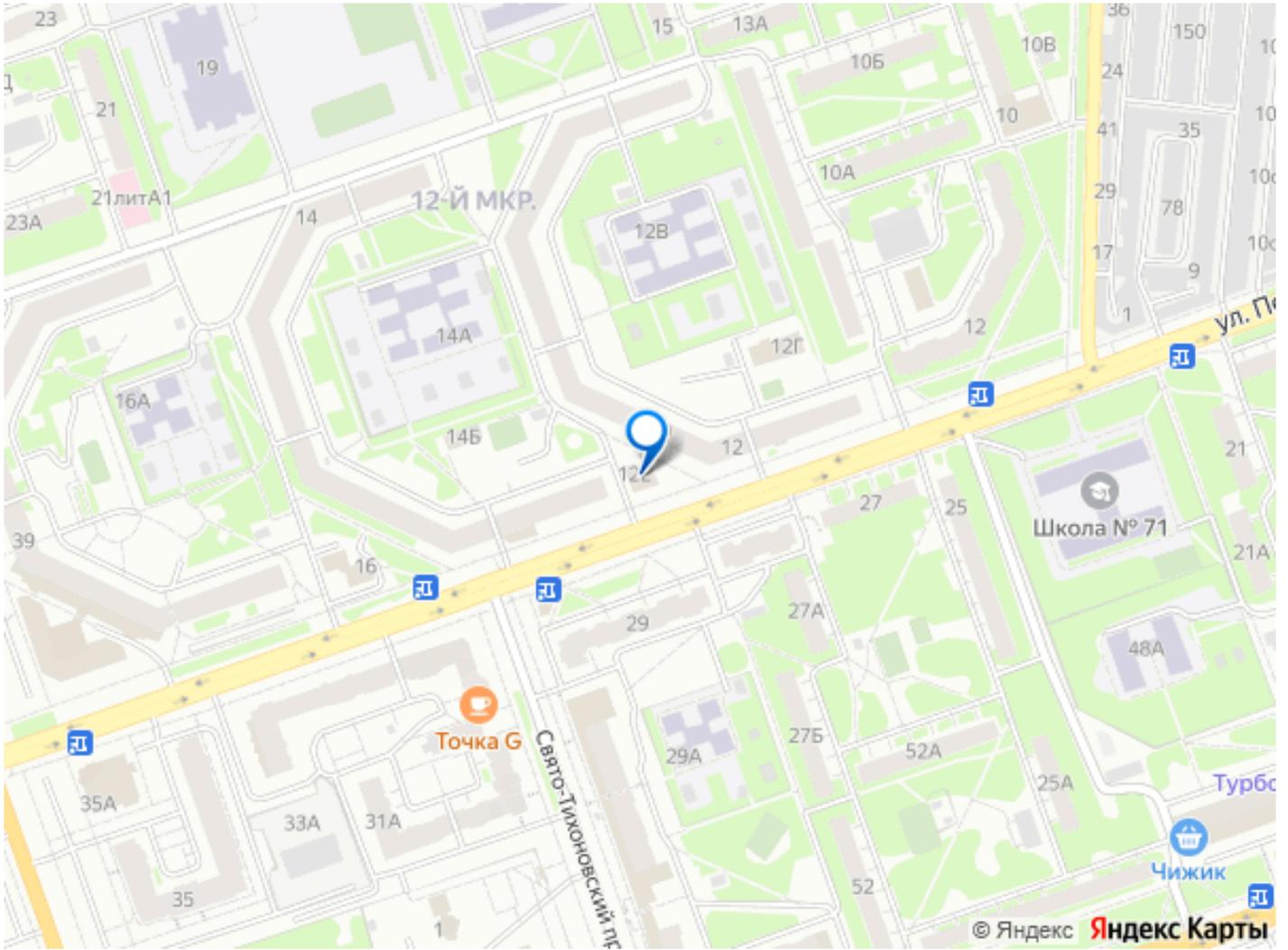
**79875118148**

для заметок



Удобный подъезд и парковка около здания.





Move.ru - вся недвижимость России