

Создано: 15.09.2025 в 13:11

Обновлено: 13.01.2026 в 16:27

<https://nn.move.ru/objects/9284955524>

Андрей Сотников, Коммерсант

79318926760

Нижегородская область, Дзержинск

28 600 000 ₽

Нижегородская область, Дзержинск

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

1020 м²

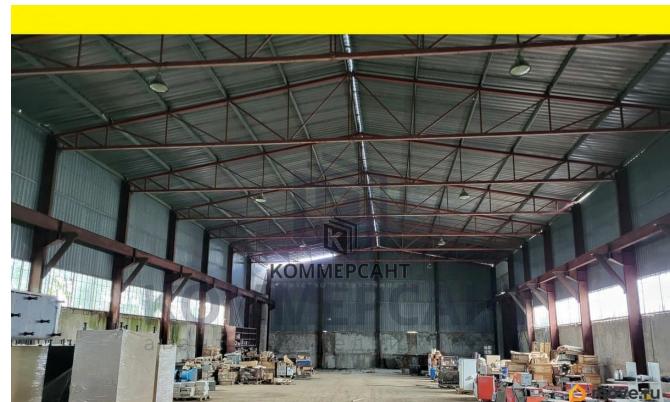
Детали объекта

Тип сделки

Продам

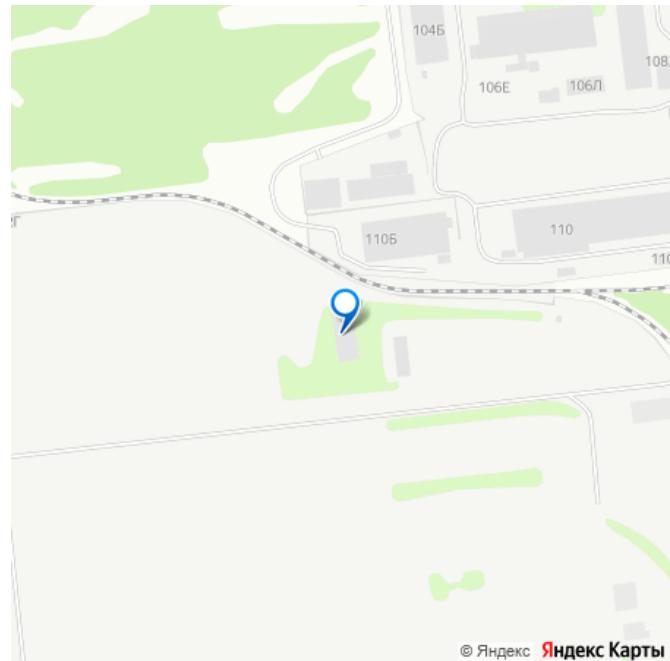
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



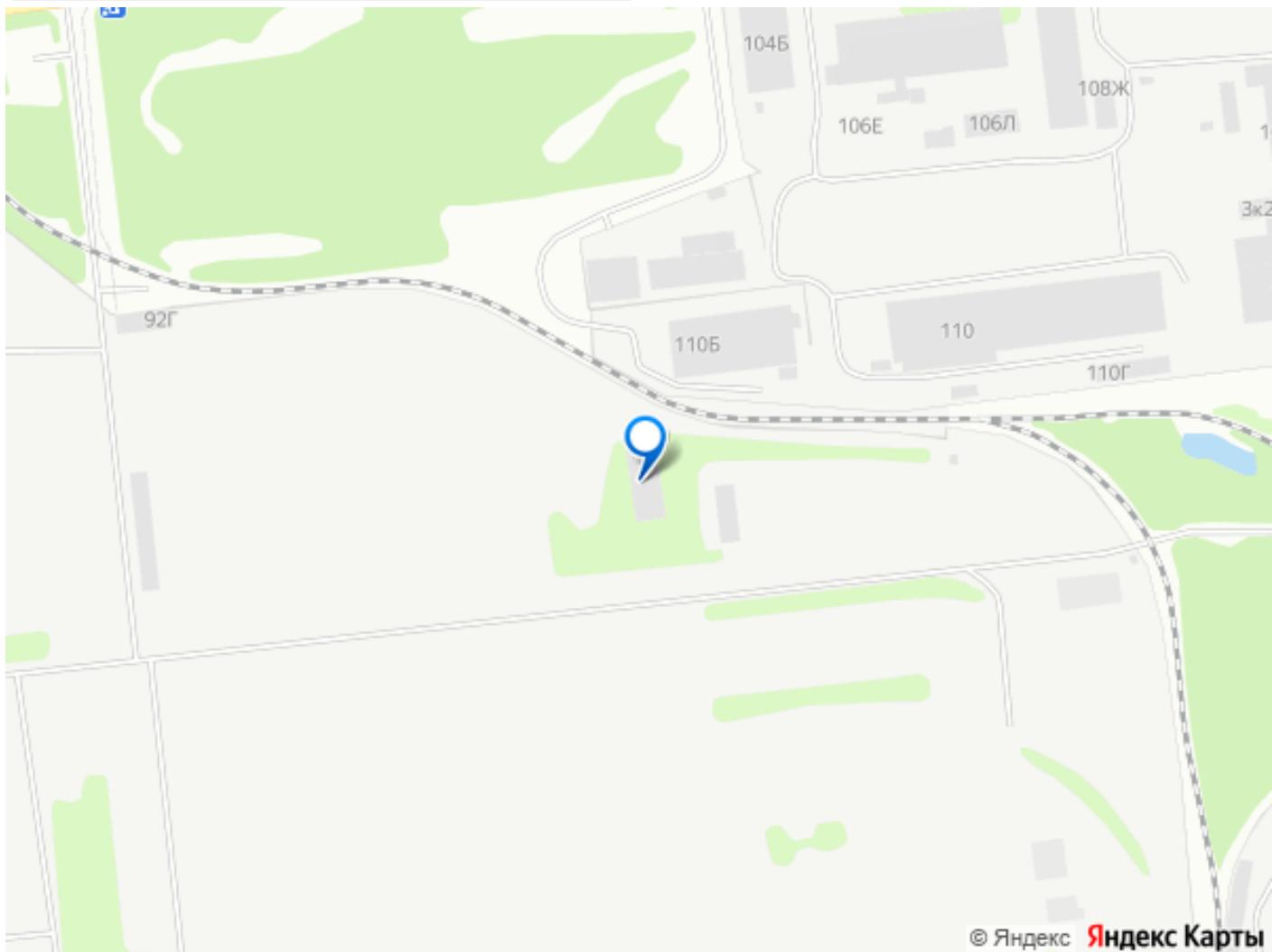
Описание

Арт. 116499929 Продаётся холодный производственно-складской ангар площадью 1020 м². Расположен на собственном земельном участке 1,35 Га. В Восточном промрайоне города Дзержинска. Помещение однообъёмное. Высота потолка 9,4 метра. Ровный бетонный пол. Двое ворот высотой 5,5 метров и одни ворота высотой 4 метра. Ангар оборудован направляющими для установки кран-балки. ВРИ земельного участка для размещения промышленных объектов, нефтехимическая промышленность, производственная зона П-2. Удобные и беспрепятственные подъездные пути с Восточного шоссе. Отличное месторасположение и удобная транспортная развязка с федеральной трассы М7. Свободные лимиты по газу. Мощности по



электричеству 10 000 руб./кВт. Собственник - физлицо. Кадастровый номер ЗУ: 51:21:0000015:1968.





Move.ru - вся недвижимость России