

**Нижегородская область, Дзержинск**

**28 600 000 ₺**

Нижегородская область, Дзержинск

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

1020 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

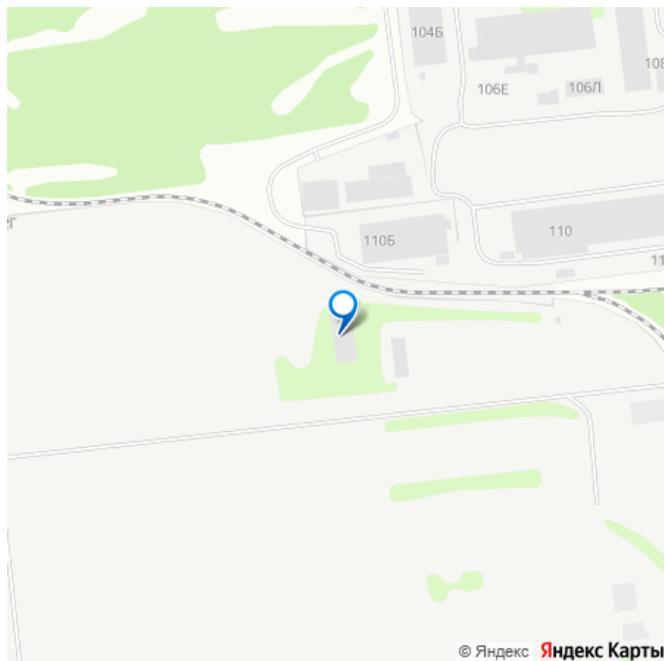
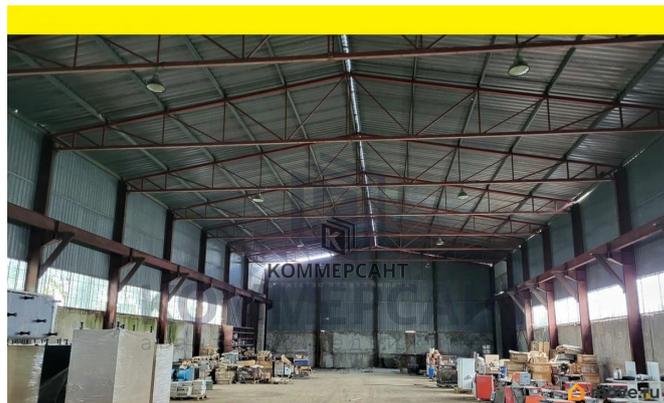
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

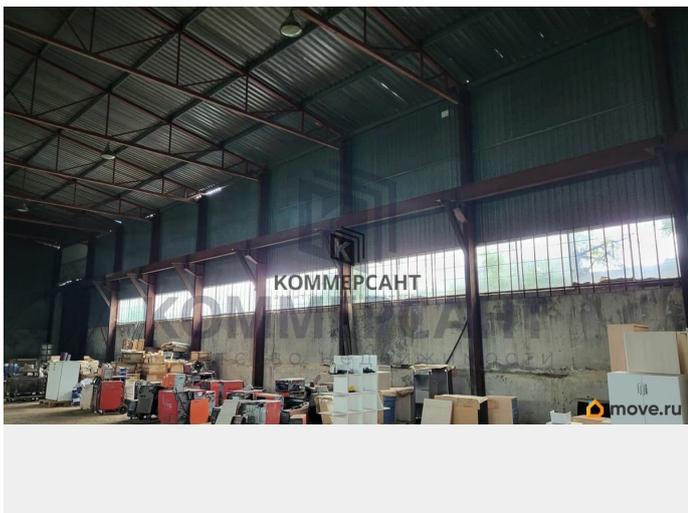
**Описание**

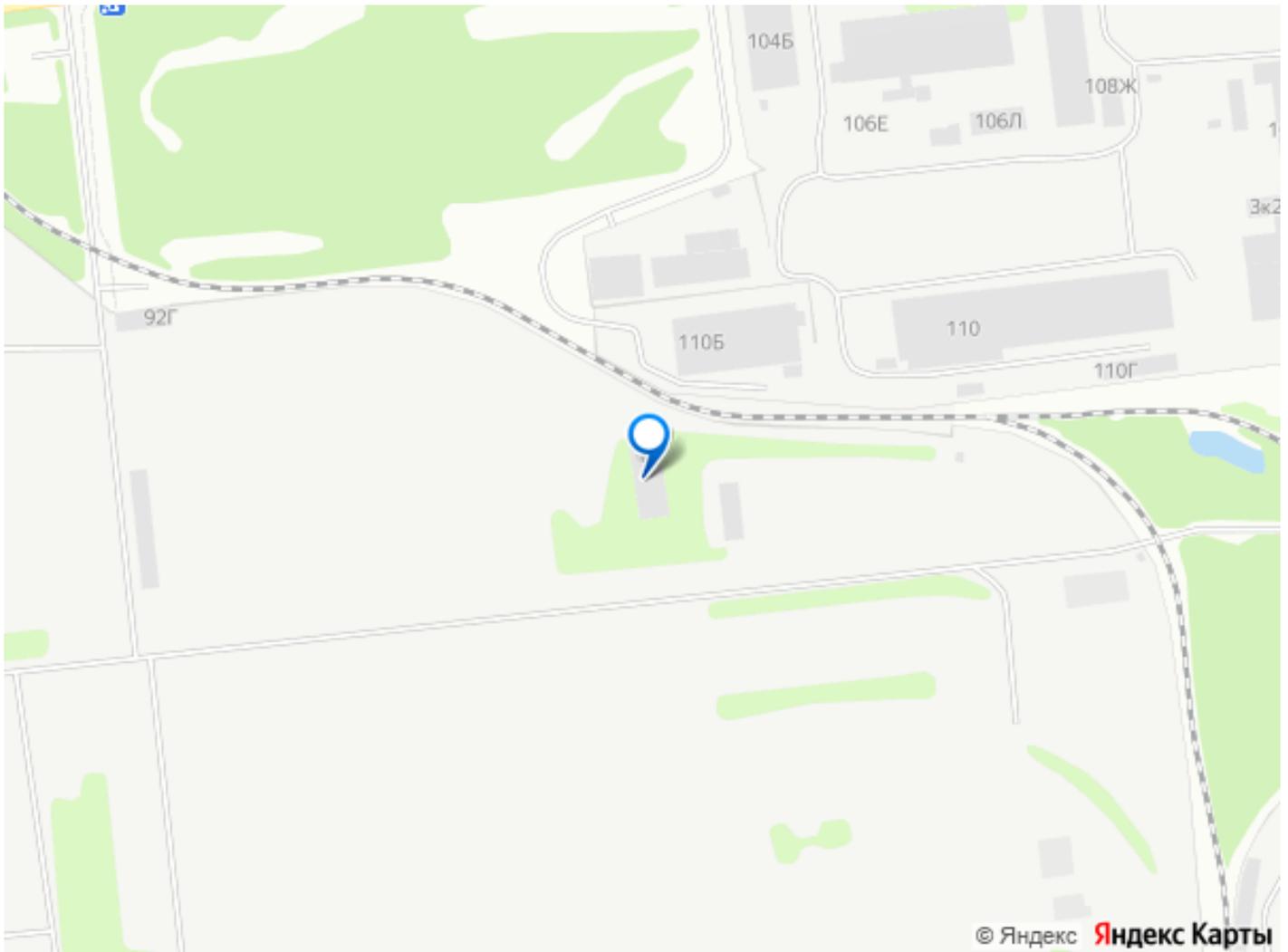
Арт. 116499929 Продаётся холодный производственно-складской ангар площадью 1020 м2. Расположен на собственном земельном участке 1,35 Га. В Восточном промрайоне города Дзержинска. Помещение однообъёмное. Высота потолка 9,4 метра. Ровный бетонный пол. Двое ворот высотой 5,5 метров и одни ворота высотой 4 метра. Ангар оборудован направляющими для установки кран-балки. ВРИ земельного участка для размещения промышленных объектов, нефтехимическая промышленность, производственная зона П-2. Удобные и беспрепятственные подъездные пути с Восточного шоссе. Отличное месторасположение и удобная транспортная развязка с федеральной трассы М7. Свободные лимиты по газу. Мощности по

для заметок



электричеству 10 000 руб./кВт. Собственник -  
физлицо. Кадастровый номер ЗУ:  
51:21:0000015:1968.





Move.ru - вся недвижимость России