

Создано: 04.03.2025 в 19:14

Обновлено: 28.11.2025 в 07:27

**Нижегородская область, Дзержинск,
шоссе Автозаводское, 9к1**

19 699 998 ₽

Нижегородская область, Дзержинск, шоссе Автозаводское,
9к1

Улица

[шоссе Автозаводское](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

1956.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

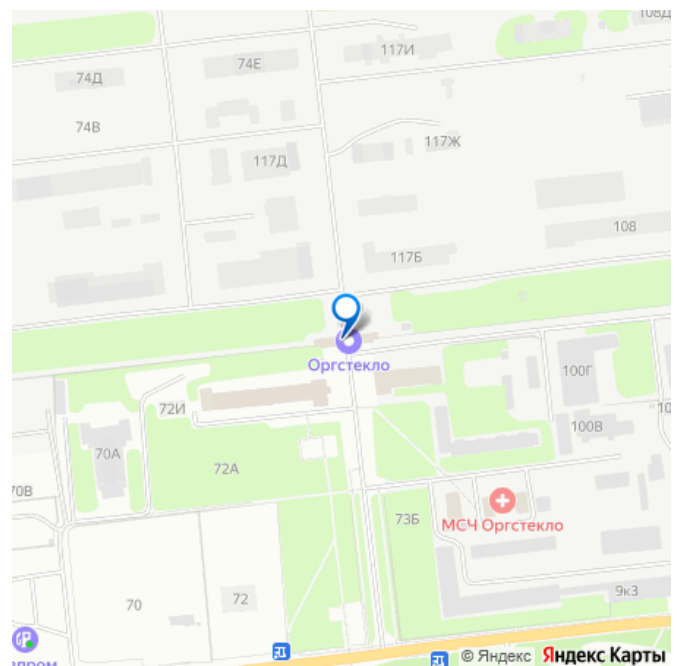
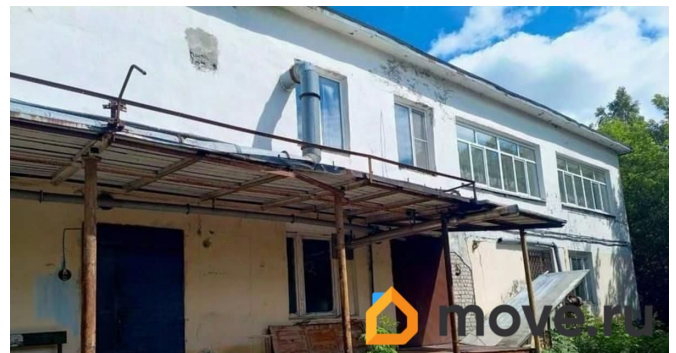
Описание

«Производственное помещение общей площадью 1956.5 кв.м. Нижегородская область, Дзержинский промрайон. Территория завода Оргстекло. Помещение расположено на собственном участке общей площадью 2955 кв.м. Категория земельного участка-земли населенных пунктов. Виды разрешенного использования-для производственной деятельности. Помещение в трех этажах 1-й этаж, 2-ой этаж и подвал. Раньше использовалась как столовая. На втором этаже новые стеклопакеты, высокие потолки. Есть грузовой лифт. Мощность по

<https://nn.move.ru/objects/9273931816>

**Центр Коммерческой Недвижимости,
Центр Коммерческой Недвижимости
79318925292**

для заметок



электричеству до 500 кВт по запросу. Вода - собственная скважина с системой подготовки воды. Отопление от собственной котельной на жидком топливе. Прорабатывался вопрос подведения газа. Канализация центральная. Продажа от физ.лица. Возможно использовать как пищевое производство, швейное производство, мебельно производство и т.п. Помещение расположено в шаговой доступности от проходной завода. Рядом остановка общественного транспорта платформа Ворошиловская.», N 105319

