

Нижегородская область, Дзержинск,

Речное шоссе, 17

75 000 000 ₽

Нижегородская область, Дзержинск, Речное шоссе, 17

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

2154 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 129223298 Продается производственная база в г. Дзержинск, Речное шоссе.

Капитальный объект советской постройки площадью 1996 кв.м., разделенный на 2 цеха + офисно-бытовые и вспомогательные помещения. Механическая мастерская 158 кв.м. Два земельных участка общей площадью 4324 м2 оформлены собственностью, участок 1561 кв.м.

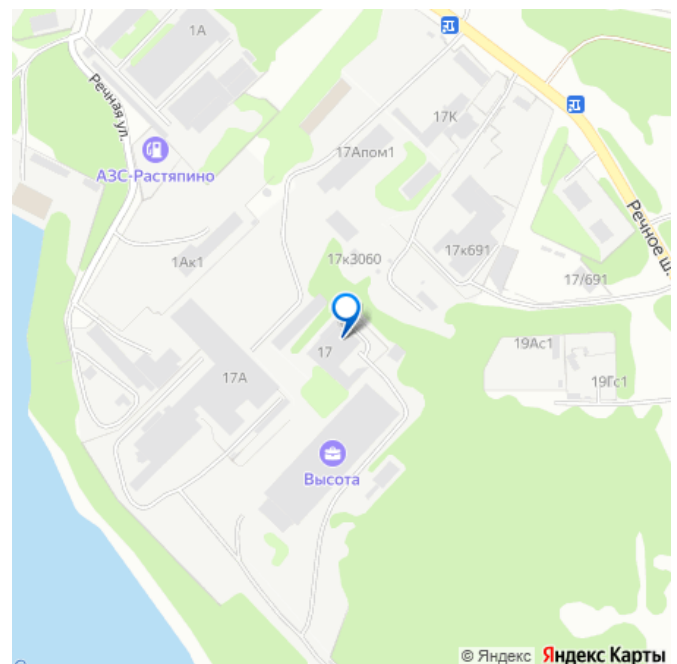
(подъездной путь) в аренде у города.

Каждый цех оборудован 2-мя кран-балками г/п 3,5 тонны каждая. (высота до крюка балок 3,5м). Своя газовая котельная, центральные водопровод, канализация, мощности по электричеству 75кВт (возможно увеличение).

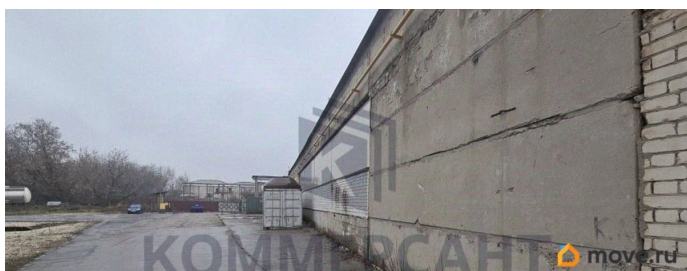
Площадка перед зданием вся в асфальте.

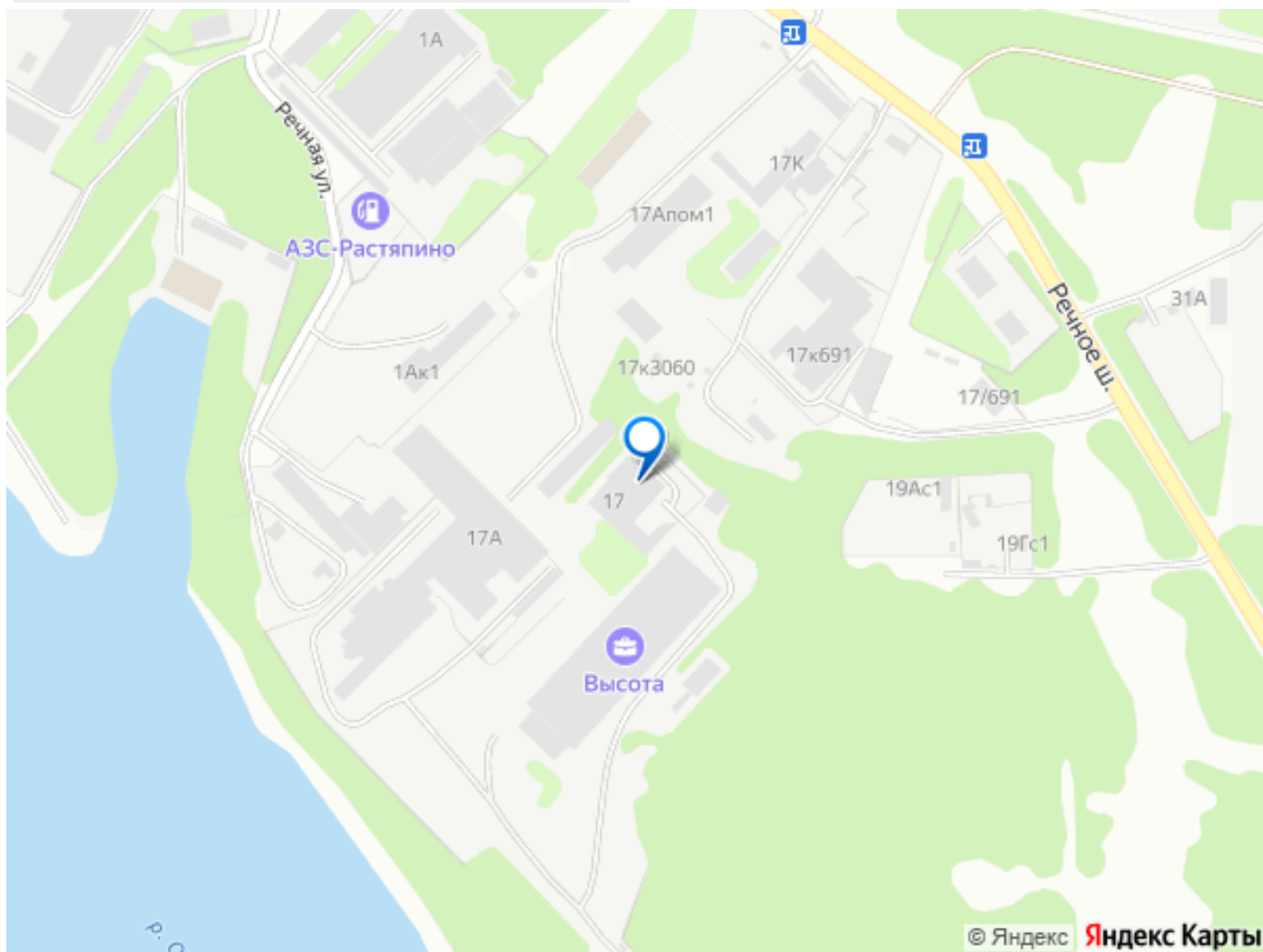
Отличный подъезд для еврофур, есть

для заметок



площадка для маневров, для удобства через базу есть сквозной проезд, также выходящий на Речное шоссе. Продажа от юрлица, с НДС.





Move.ru - вся недвижимость России