

🕒 Создано: 17.11.2025 в 12:54

Обновлено: 17.11.2025 в 13:03

**Нижегородская область, Бор, улица
Клубная, 9А**

16 000 000 ₽

Нижегородская область, Бор, улица Клубная, 9А

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

462.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продам производственное здание, площадью 462.7 м2. (1 этаж - 250 кв.м., эксплуатируемый подвал - 212.7 кв.м). Располагается в 10 минут от Нижнего Новгорода. Высота потолков 3.2 м, несколько мокрых точек, на полу плитка, вход в помещение - отдельный с улицы. Внутри свежий ремонт. На производстве есть электричество, общей мощностью 60 кВт (можно увеличить), есть вода (центральная: горячая/холодная) и канализация. Отопление - котел (можно подключить центральное). Парковка на территории объекта, парковка предоставляется бесплатно. Оборудование убрано; помещение готово к работе.

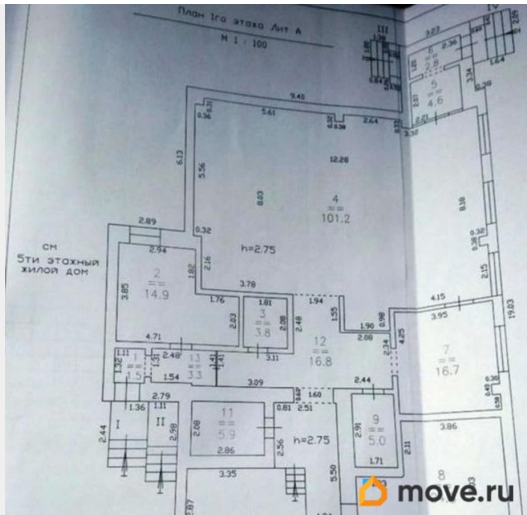
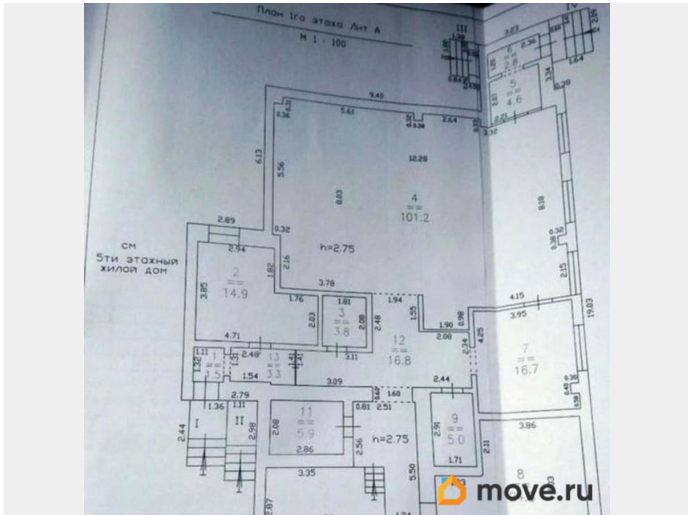
<https://nn.move.ru/objects/9286666682>

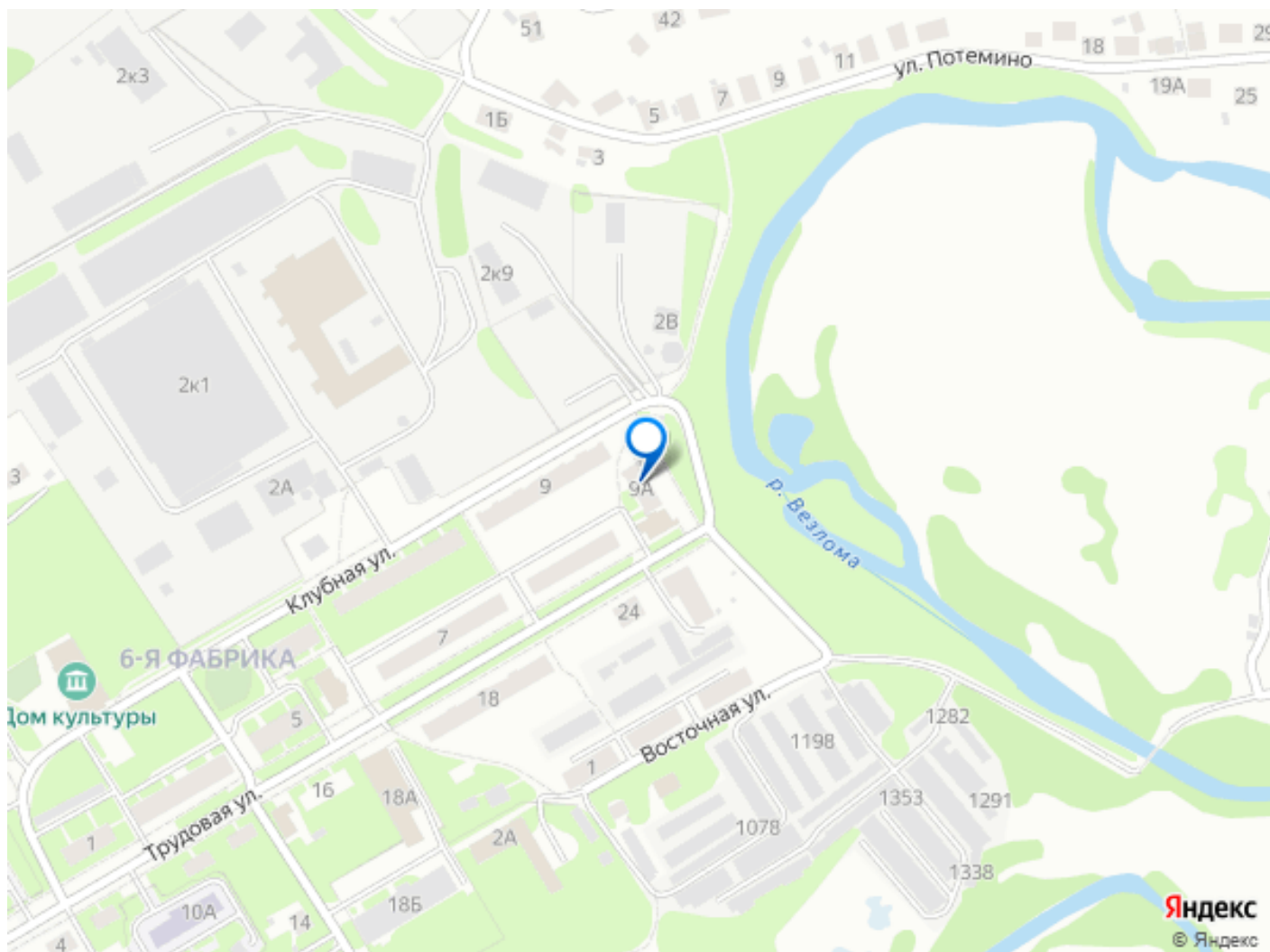
**Агент Jcat недвижимость, Jcat
недвижимость**

79812984230

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России