

Создано: 12.09.2025 в 16:27

Обновлено: 13.01.2026 в 17:59

<https://nn.move.ru/objects/9284898799>

Ирина Мартынова, Никитин Групп

79388198148

для заметок

Нижегородская область, Семенов, улица Чернышевского, 14А

16 450 000 ₽

Нижегородская область, Семенов, улица Чернышевского,

14А

Улица

[улица Чернышевского](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

542.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 116644580 В продаже здание под промышленное производство или склад в г. Семенов. Здание общей площадью 542,8 кв. м. расположено на участке 20,19 сот. Внутри сделан административный двухуровневый блок с отдельными комнатами и печью.

Стены выполнены из бетонных блоков и кирпича, пол - бетонные плиты, облицовка строения и потолок выполнены сэндвич-панелями из нержавеющей стали. Ворота большие под заезд фуры.

Газораспределительная станция находится в 100м. Есть ТУ на установку своего



трансформатора на территории для увеличения производственной мощности. Внутри есть своя скважина. Подъезд к зданию свободный, с двух сторон, выложен плитами. Очень удобное расположение близко к трассе. Территория огорожена забором. Гибкие условия продажи. Полное сопровождение сделки. Консультация бесплатная.





