

Создано: 27.10.2025 в 17:05

Обновлено: 05.12.2025 в 10:20

<https://nn.move.ru/objects/9286096128>**Собственник****79108950292****Нижегородская область, Бор,
Стеклозаводское шоссе, 4****39 000 000 ₽**

Нижегородская область, Бор, Стеклозаводское шоссе, 4

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1000 м²**Детали объекта**

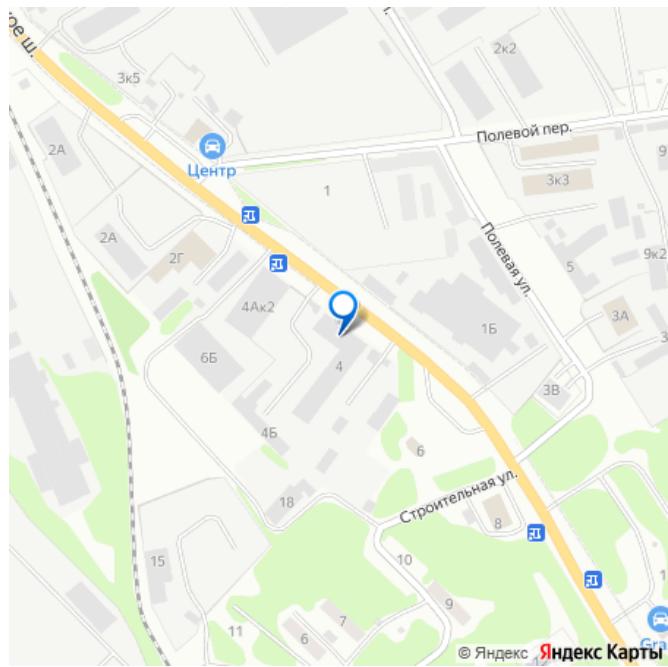
Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Помещения площадью от 20 до 1000 м² на третьем этаже в торгово-офисном здании от собственника. Удобное месторасположение: на красной линии, недалеко от центра города, рядом с автобусной остановкой - легкий доступ для клиентов и поставщиков. Хорошая транспортная развязка - здание находится в районе с высоким автомобильным трафиком. Большая бесплатная парковка около здания, подходящая для грузового транспорта. Здание каркасного типа (колонны) позволяет выполнить любую перепланировку для эффективной организации пространства под Ваши нужды. Высота потолков 3 метра. Все виды коммунальных удобств. Возможность разместить рекламные вывески на главном и



боковых фасадах. 2 отдельных входа на этаж

- возможность поделить помещение для ведения разных направлений. Помещение подходит под любой вид деятельности: арендный бизнес, торговлю, медицинские или образовательные услуги, офисы и пр. Возможна продажа помещения по частям. Рассмотрим все варианты оплаты. Любая форма расчета. Разумный торг.

