

Создано: 29.01.2026 в 09:40

Обновлено: 29.01.2026 в 09:32

<https://nn.move.ru/objects/9288504308>

Собственник

79875574271

**Нижегородская область, Дзержинск,
улица Грибоедова, 36Б**

1 250 000 ₽

Нижегородская область, Дзержинск, улица Грибоедова, 36Б

Улица

[улица Грибоедова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

15 м²



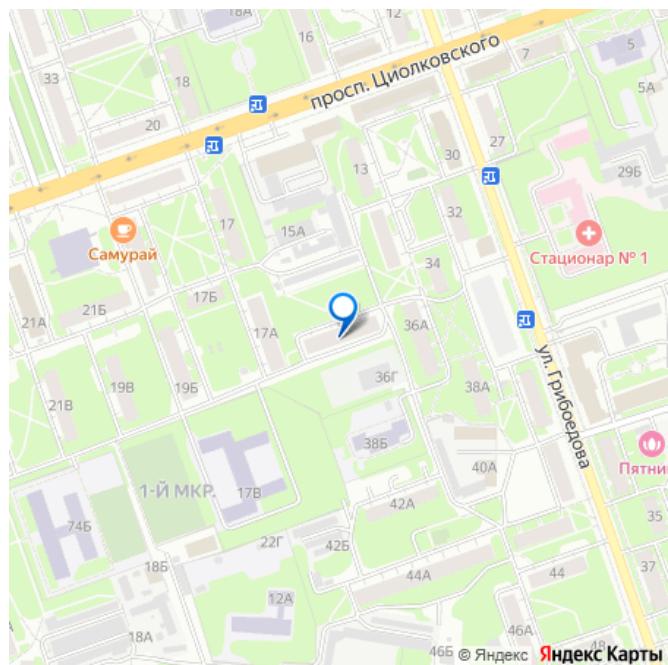
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



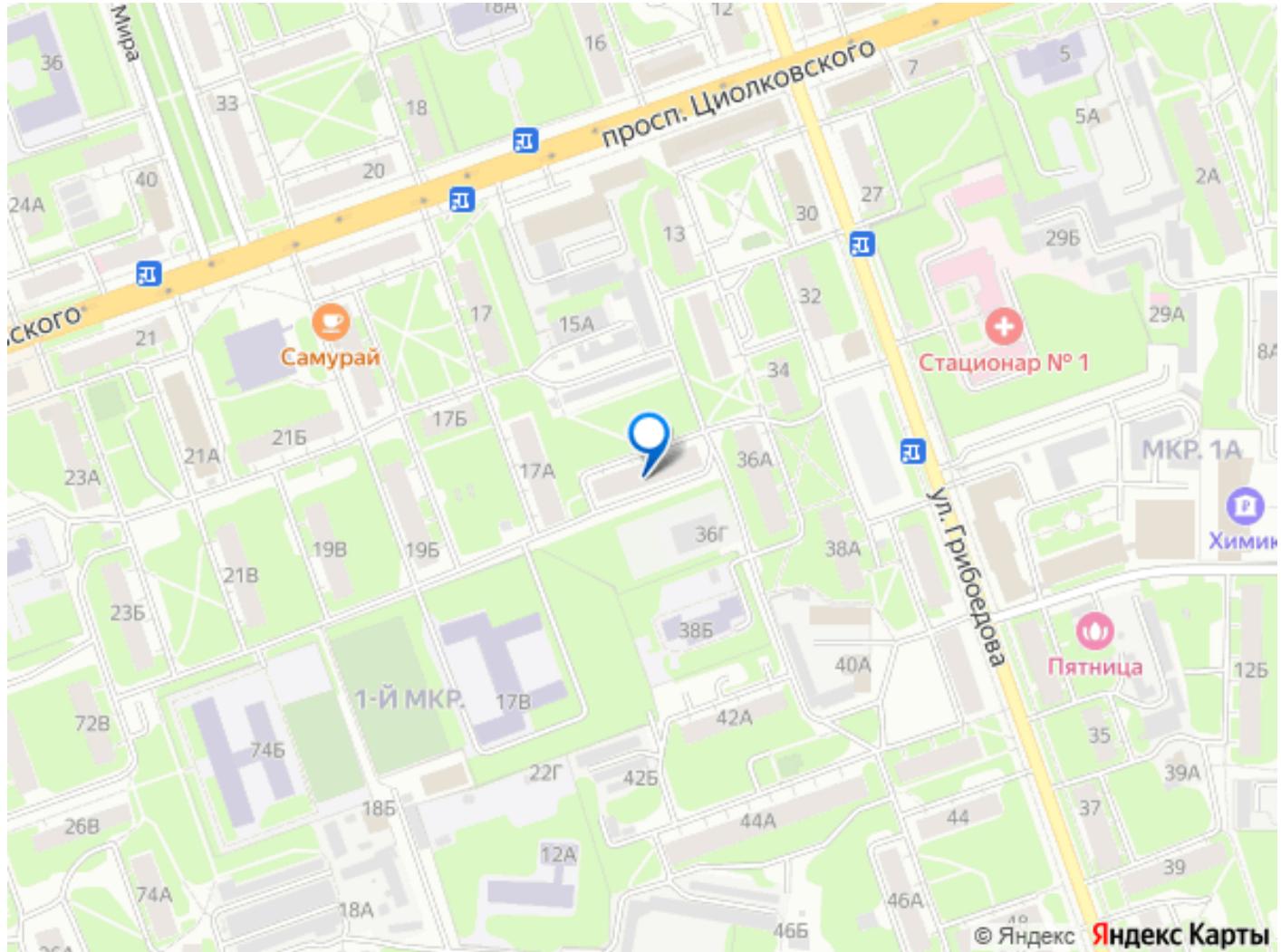
Описание

Продаю коммерческое помещение со своим сан. Узлом общей площадью от 15,2 кв. М. Стоимость без ремонта и мебели за 15,2 кв. М. Составляет 1,25 млн рублей. Стоимость с полным ремонтом за это же метраж 2,25 млн рублей. Мебель отдельно, если нужна.

Отличное вложение, стоимость посutoчной аренды в данной локации составляет минимум 2,2 тыс рублей в сутки, что даже при 70% загрузке составляет более 45 тыс рублей, а это окупаемость менее 5 лет.



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России