

🕒 Создано: 29.01.2026 в 09:40

Обновлено: 29.01.2026 в 09:32

<https://nn.move.ru/objects/9288504308>

**Собственник**

**79875574271**

**Нижегородская область, Дзержинск,  
улица Грибоедова, 36Б**

**1 250 000 ₽**

Нижегородская область, Дзержинск, улица Грибоедова, 36Б

Улица

[улица Грибоедова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

15 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

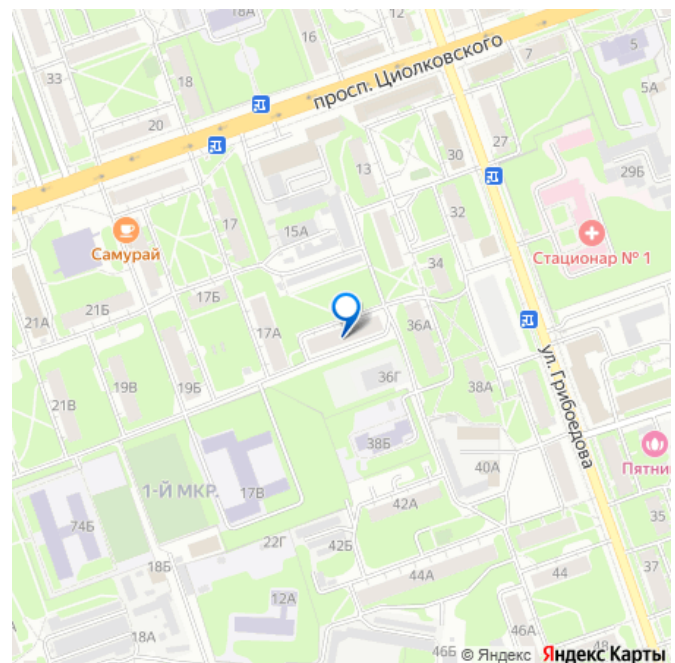
Раздел

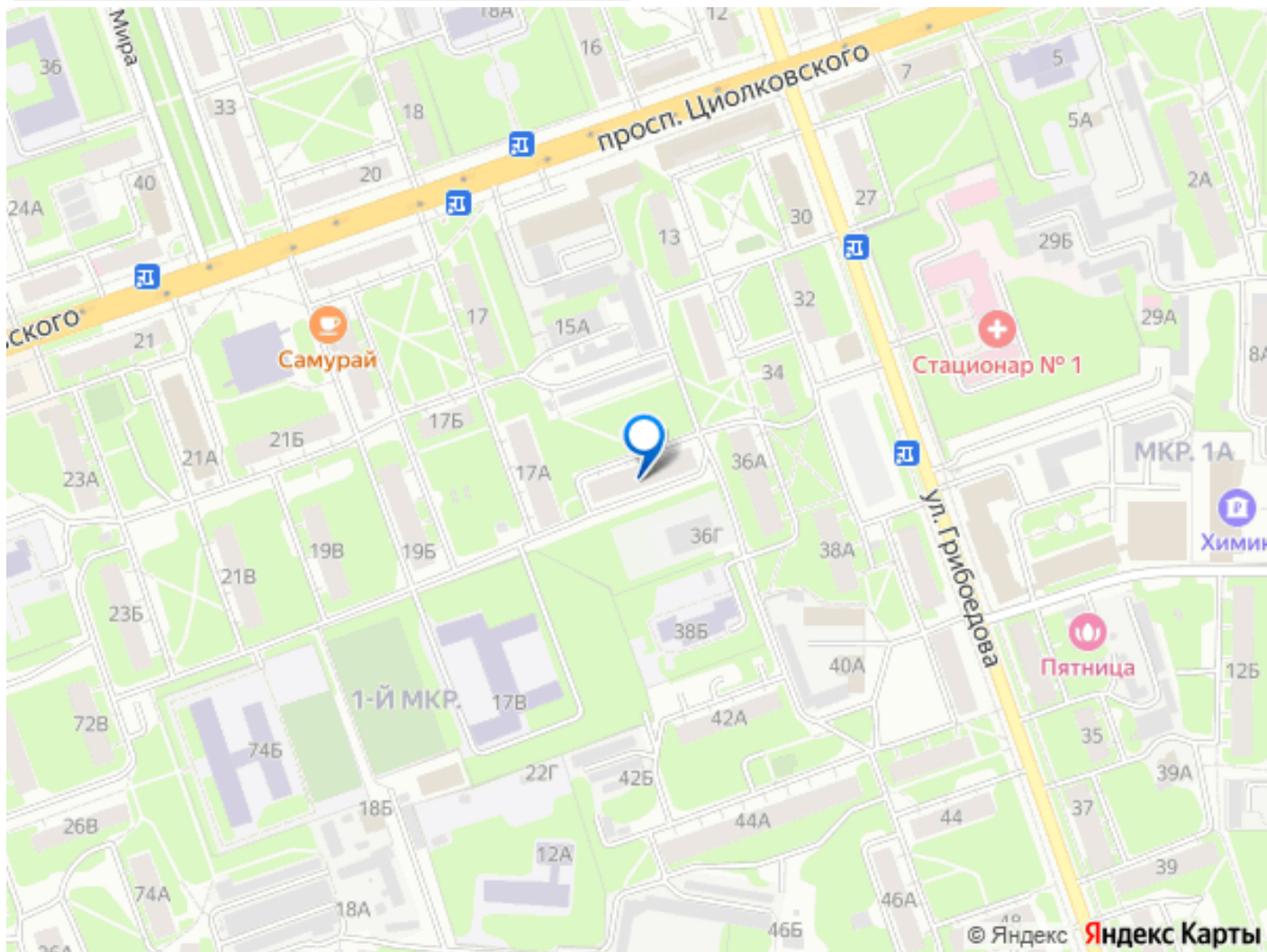
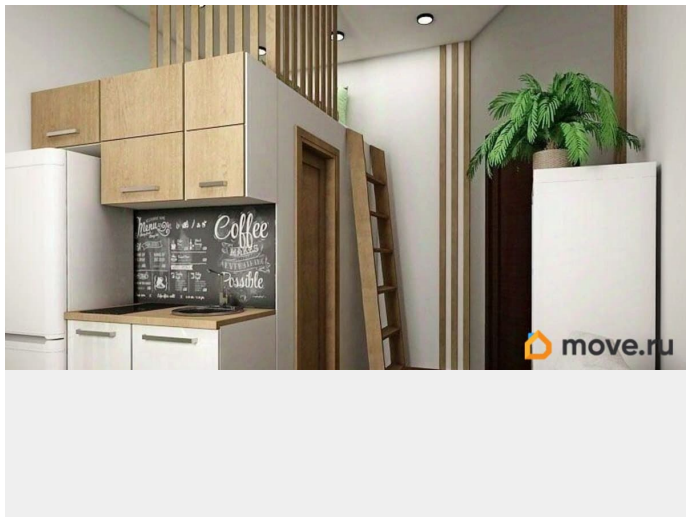
[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Продаю коммерческое помещение со своим сан. Узлом общей площадью от 15,2 кв. М. Стоимость без ремонта и мебели за 15,2 кв. М. Составляет 1, 25 млн рублей. Стоимость с полным ремонтом за это же метраж 2,25 млн рублей. Мебель отдельно, если нужна. Отличное вложение, стоимость посуточной аренды в данной локации составляет минимум 2,2 тыс рублей в сутки, что даже при 70% загрузке составляет более 45 тыс рублей, а это окупаемость менее 5 лет.

для заметок





Move.ru - вся недвижимость России