

🕓 Создано: 28.10.2023 в 15:58

Обновлено: 31.10.2025 в 07:38

Нижегородская область, Дзержинск, проспект Ленина, 85

6 000 000 ₽

Нижегородская область, Дзержинск, проспект Ленина, 85

Улица

проспект Ленина

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

181.5 m²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

Продается коммерческое помещение 181,5 м? на проспекте Ленина, 85 Расположение: - Жилой дом на пересечении пр. Ленина и ул. Клюквина (красная линия). - Остановки общественного транспорта напротив входа. - Высокая проходимость, удобная логистика. Помещение:* - Площадь: 181,5 м?, высота потолков 2,95 м. Дополнительно: оборудование для бизнеса (кальянная, бар, кафе) ориентировочной стоимость около 300 000 рублей входит в стоимость помещения. Оптимизация под аудиторию: 1. Для малого бизнеса (кафе, магазин, кальянная, бар) и иного разрешенного вида деятельности. - 2

https://nn.move.ru/objects/9268479844

79108715614







входа: 1 с красной линии, 1 со двора. - Готовый ремонт, окна, отдельный вентиляционный канал. - Коммуникации: центральное отопление, водоснабжение, электричество (выделенная мощность 15 кВт). Условия: - Срочная продажа. - Арендаторы выехали, объект свободен.



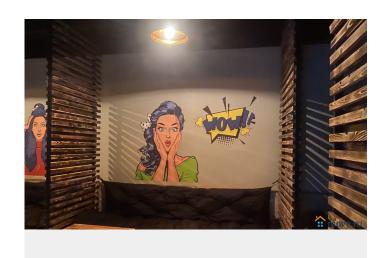


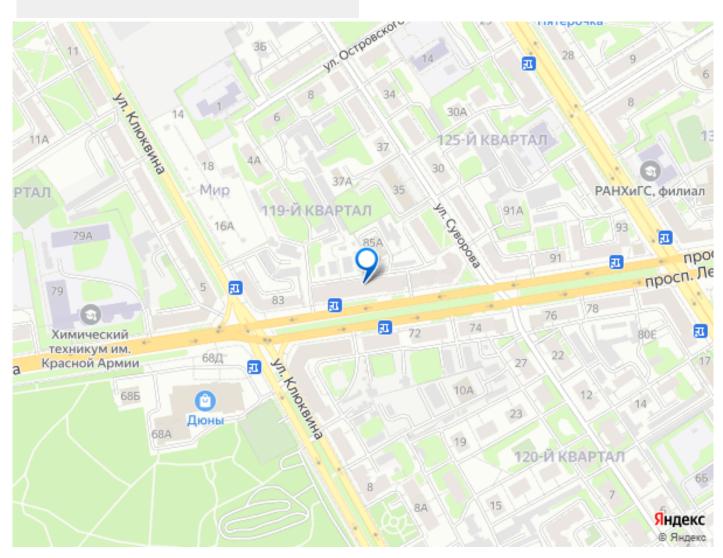












Move.ru - вся недвижимость России