

О Создано: 24.06.2025 в 07:12

Обновлено: 17.11.2025 в 19:47

Нижегородская область, Бор

4 300 000 ₽

Нижегородская область, Бор

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

 33.1 m^2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

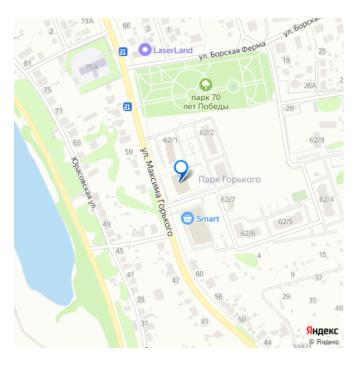
В продаже представлены коммерческие помещения в центре города Бор на улице М. Горького, 62/1Б. Основные характеристики: этажность - ДВУХЭТАЖНОЕ здание: на 1 этаже предусматриваются 12 помещений, а на 2 этаже 19 помещений под функции торговли или услуг; центральное водоснабжение и канализация; отопление от двухконтурного котла, установленного в котельной; Высота потолков 3,5 м. Преимущества коммерческой недвижимости: хорошая визуальная доступность с улицы М. Горького и близость соседних жилых домов обеспечат высокую проходимость и стабильный спрос на Ваш бизнес. вариативность площадей помещений: минимальная площадь — 8 кв. м, максимальная — 65 кв. м.; индивидуальный

https://nn.move.ru/objects/9284691794

Евгения Камаева, НОВЫЙ МИР 79159452346







вход в коммерческие помещения на 1 этаже; отделка White box; мокрые точки. Коммерческие помещения в ТЦ на М.Горького - отличный вариант для комфортного ведения собственного бизнеса. Будущие владельцы смогут открыть здесь востребованные магазины, салоны красоты, кафе и многие другие объекты инфраструктуры. Также можно использовать, как вложение денежных средств, с последующей сдачей в аренду. Ввод в эксплуатацию запланирован на II квартал 2025 года. Стоимость свободных помещений на этапе строительства: 1 этаж: 65 кв. м. - 8 850 000 руб. 2 этаж: 25 кв. м. - 3 350 000 руб.; 33 кв. м. - 4 300 000 руб.; ПОДРОБНУЮ ИНФОРМАЦИЮ О НАЛИЧИИ ПОМЕЩЕНИЙ И УСЛОВИЯХ ПРИОБРЕТЕНИЯ, ВЫ МОЖЕТЕ УЗНАТЬ, ПОЗВОНИВ ПРЯМО СЕЙЧАС.





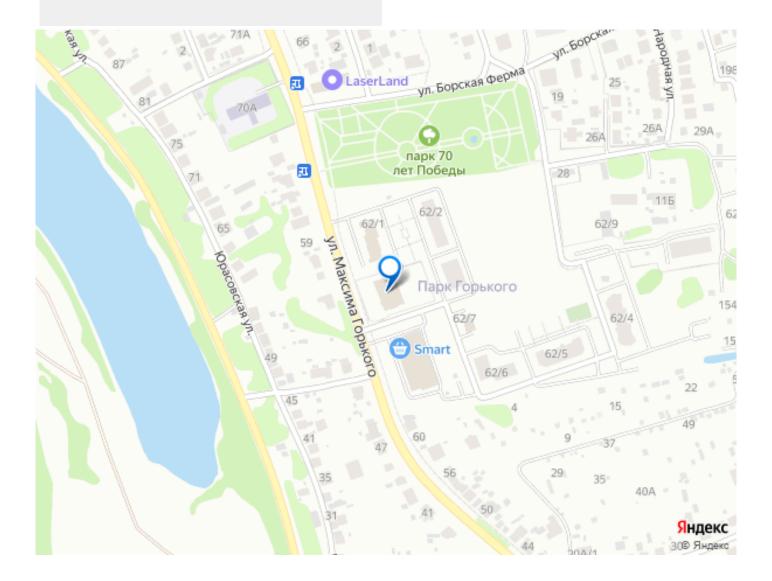












Move.ru - вся недвижимость России