

Собственник

79875574271

**Нижегородская область, Дзержинск,
улица Грибоедова, 36Б**

2 600 000 ₽

Нижегородская область, Дзержинск, улица Грибоедова, 36Б

Улица

[улица Грибоедова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

35 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продаю 2 изолированных кабинета со своей личной прихожей, и проведенной водой и канализацией, в отличном месте: не первая линия, но от дороги 5 минут, вокзал в шаговой доступности. С отдельным кадастровым номером! Состояние среднее, есть арендаторы за 30 т рублей! Т.е аренда в данной локации такая же как на красной линии, но вы покупая помещение не переплачиваете за «красную» линию, имея такой же доход! Возможен обмен с вашей доплатой. Также рассмотрю вариант продажи отдельно по кабинетам! Пишите, звоните - я всегда на связи

для заметок





