

**Собственник**

**79875574271**

**Нижегородская область, Дзержинск,  
улица Грибоедова, 36Б**

**2 600 000 ₺**

Нижегородская область, Дзержинск, улица Грибоедова, 36Б

Улица

[улица Грибоедова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Продаю 2 изолированных кабинета со своей личной прихожей, и проведенной водой и канализацией, в отличном месте: не первая линия, но от дороги 5 минут, вокзал в шаговой доступности. С отдельным кадастровым номером! Состояние среднее, есть арендаторы за 30 т рублей! Т.е аренда в данной локации такая же как на красной линии, но вы покупая помещение не переплачиваете за «красную» линию, имея такой же доход! Возможен обмен с вашей доплатой. Также рассмотрю вариант продажи отдельно по кабинетам! Пишите, звоните - я всегда на связи

для заметок





