

🕒 Создано: 19.05.2025 в 15:28

Обновлено: 26.09.2025 в 17:17

<https://nn.move.ru/objects/9279592096>

Алексей Абросимов, Коммерсант

79875400670

**Нижегородская область, Дзержинск,
улица Петрищева, 12Е**

54 000 000 ₽

Нижегородская область, Дзержинск, улица Петрищева, 12Е

Улица

[улица Петрищева](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

414 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

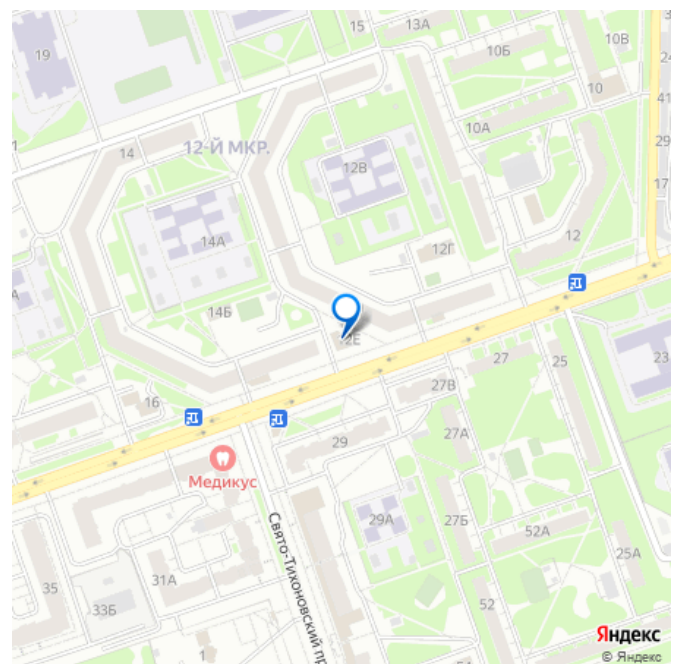
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

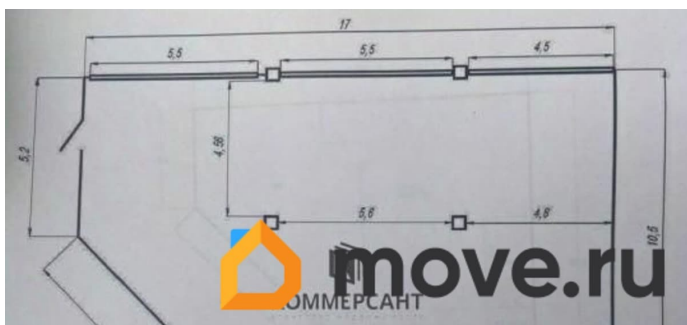
Описание

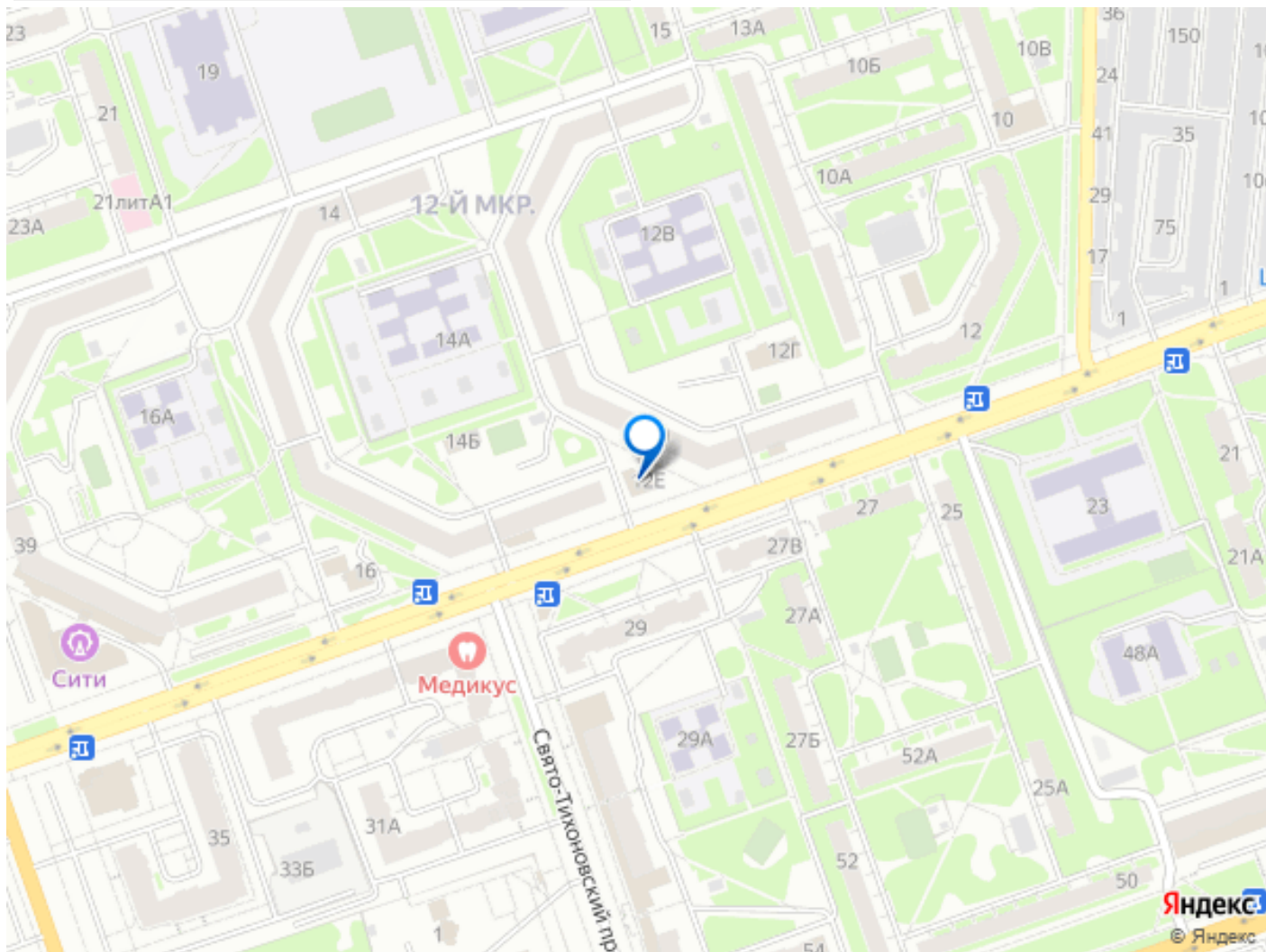
Нежилое двухэтажное здание 2017 года постройки, в отличном состоянии, построено с соблюдением всех современных технических и пожарных норм. Четыре входные группы для посетителей позволяют разделить помещение на нескольких арендаторов, также есть отдельный вход для погрузки-разгрузки. Центральное водоснабжение и канализация, газовое отопление. Электрическая мощность - 45 кВт. Земельный участок 426 метров в аренде на 49 лет. Здание находится на красной линии оживленной проезжей части, на входе в самый населенный спальный район города.

для заметок



Удобный подъезд и парковка около здания.





Move.ru - вся недвижимость России