

Создано: 22.12.2025 в 15:40

Обновлено: 22.12.2025 в 15:38

## Нижегородская область, Бор, улица Чугунова, 7

# 4 500 000 ₽

Нижегородская область, Бор, улица Чугунова, 7

Улица

[улица Чугунова](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

56.2 м<sup>2</sup>

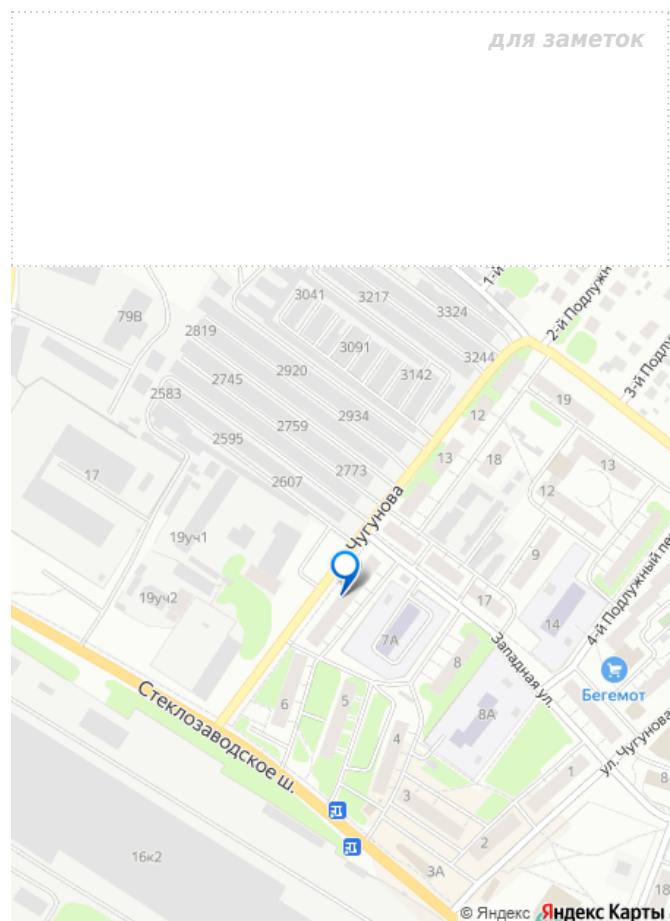
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

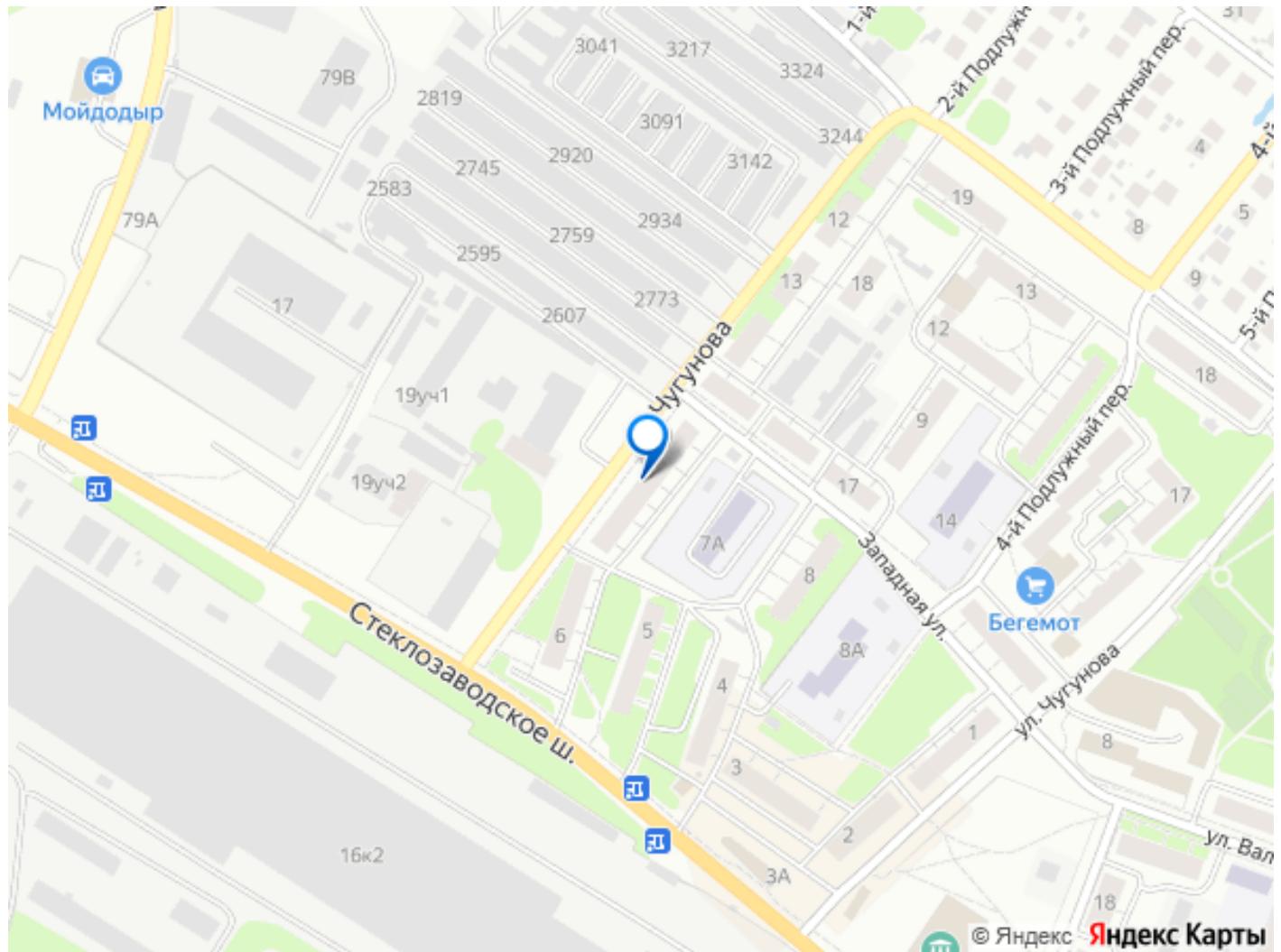
[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Арт. 127985886 В продаже коммерческое помещение 56,2 м.кв. На данный момент открыт ПВЗ OZON - надежный федеральный арендатор. Планировка: 4 отдельные комнаты, кладовая, сан. узел. Отлично подойдет для офиса, складского помещения или сервис. Из удобств: центральное отопление, канализация и холодное водоснабжение. Можно подключить газовую колонку (стоит заглушка). Электричество 15 кВт. Отдельный вход с навесом, со стороны парковки (парковка бесплатная). доступ 24/7. Рядом в 2 минуты остановки общ. транспорта, в пешей доступности вся

необходимая инфраструктура, выгодное и удобное местоположение. Это инвестиция, которая будет работать за вас.



Move.ru - вся недвижимость России