

Создано: 27.10.2025 в 15:39

Обновлено: 12.01.2026 в 08:57

<https://nn.move.ru/objects/9286096177>

павел Новопашин, павел Новопашин

79101054404



**Нижегородская область, Дзержинск,
улица Бутлерова, 3**

50 000 000 ₽

Нижегородская область, Дзержинск, улица Бутлерова, 3

Улица

[улица Бутлерова](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

960 м²

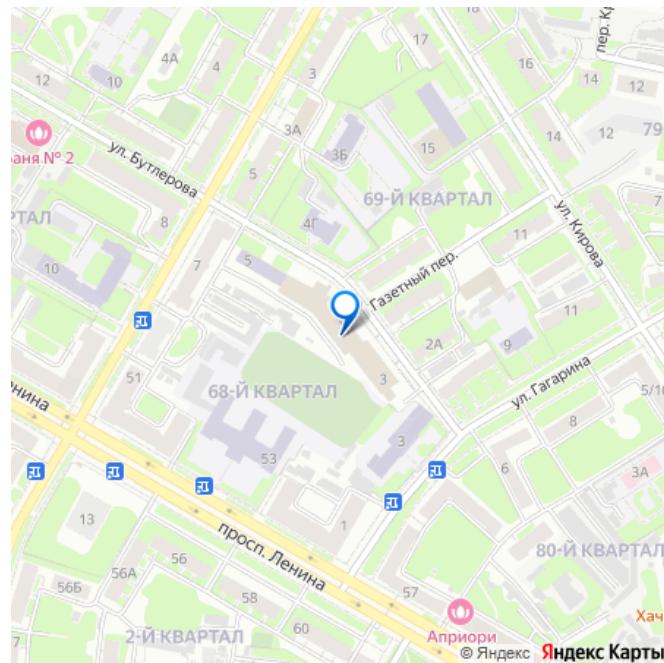
Детали объекта

Тип сделки

Продам

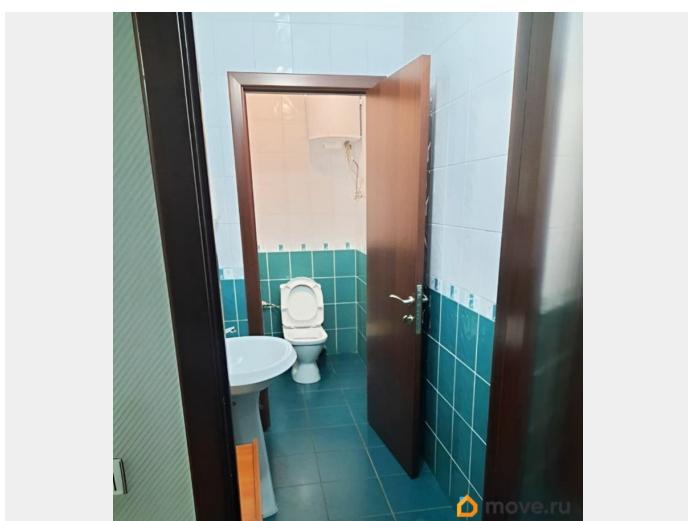
Раздел

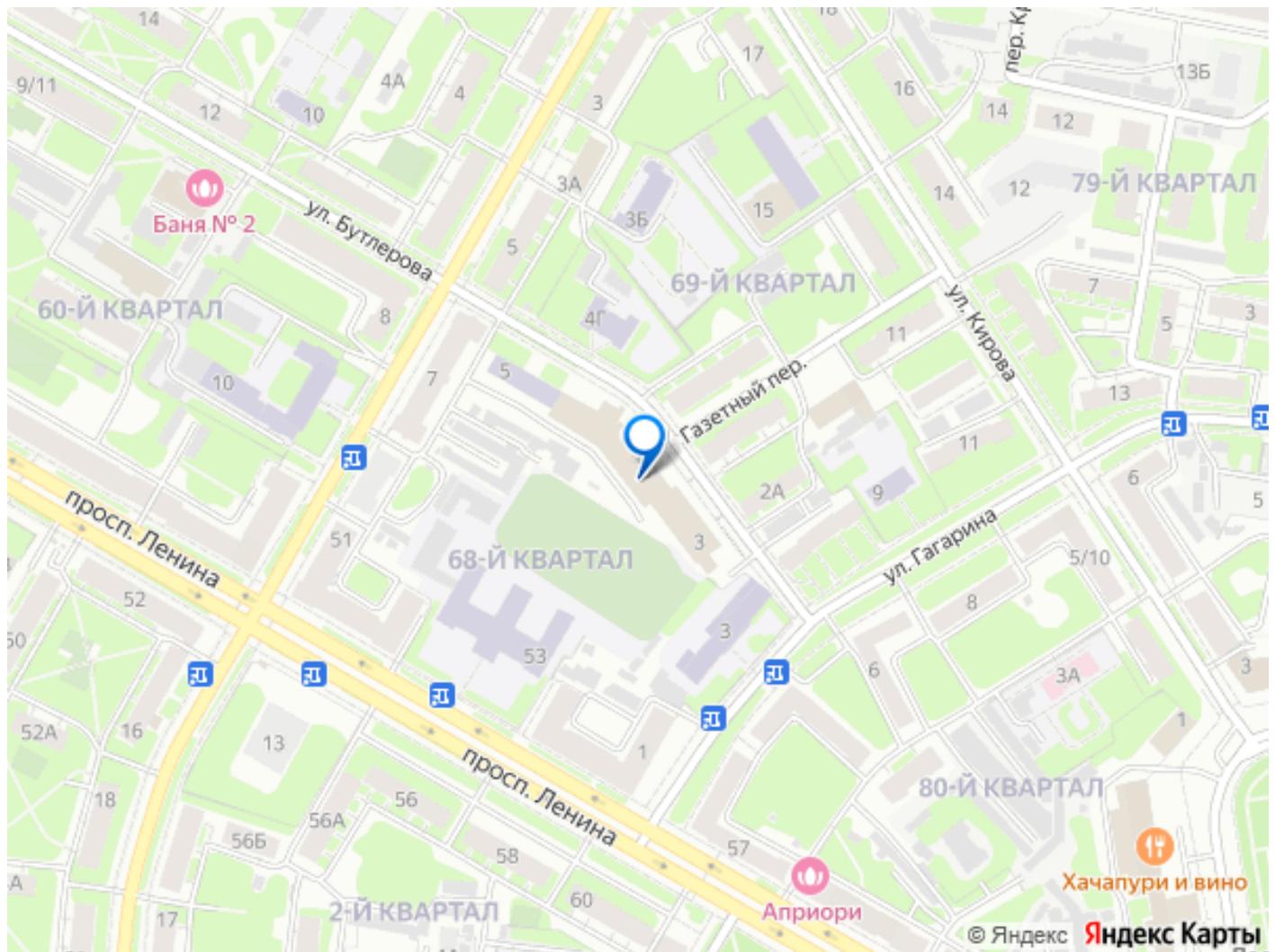
[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продажа часть нежилого здания
Нижегородская область г. Дзержинск ул.
Бутлерова д.3 . Общая площадь 960 кв.м (1 й
этаж 400 кв.м и 2 й 560 кв.м) , земля в
собственности , своя парковка перед зданием
150 кв.м. В помещении сделан евроремонт,
все коммуникации центральные, сан/узлы, 50
кВт, можно увеличить .Есть стабильный
арендатор платит 370 000 р.в месяц,
занимает все площади на 100%. Хорошее
вложение денег для инвестора. Стоимость
продажи 50 000 000 р. Продавец Физ. Лицо.
Есть вопросы звоните отвечу на все вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России