

Создано: 24.01.2026 в 00:50

Обновлено: 24.01.2026 в 00:50

**Нижегородская область, Семенов, ул.
Бебеля**

2 300 000 ₽

Нижегородская область, Семенов, ул. Бебеля

Улица

[улица Бебеля](#)

Склад

Общая площадь

995.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

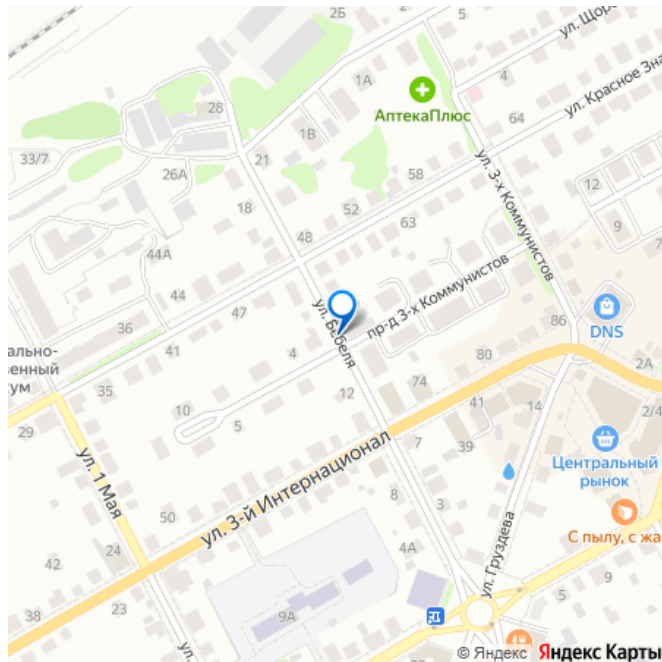
Код объекта: 2004264. **ВЫГОДНОЕ
ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!**
Предлагается к приобретению земельный
участок со складским помещением. Есть
возможность покупки соседних земельных
участков, что делает объект особенно
привлекательным для инвесторов и бизнеса.
Расположение: Нижегородская область, г.
Семёнов (в шаговой доступности от железной
дороги). Расположение объекта гарантирует
отличную транспортную доступность и
удобство логистики. Расположено помещение
недалеко от трассы Р-177 Н.Новгород -Киров
(1 км) в населенном пункте с численностью

<https://nn.move.ru/objects/9288253958>

**Куликова Анастасия Андреевна,
Владис**

89251234567

для заметок



30 000 человек. Кадастровый номер объекта: 52:12:1800321:9490 Об объекте и коммуникациях: Земельный участок с капитальным каменным нежилым строением площадью 995,5 кв.м; Материал здания: кирпич. Наличие собственного трансформатора; Водоснабжение - летняя скважина. Ключевые преимущества: • Прямой выход к железнодорожной ветке; • Удобная логистика для грузового транспорта - в шаговой доступности станция пригородных электричек; • Возможность расширения за счёт соседних участков. Дополнительная информация по телефону, полноценный осмотр по предварительной договоренности.



