

🕒 Создано: 22.10.2025 в 09:34

Обновлено: 30.11.2025 в 12:16

**Нижегородская область, Арзамас, 9 Мая  
улица, 23**

**2 150 000 ₽**

Нижегородская область, Арзамас, 9 Мая улица, 23

Улица

[улица 9 Мая](#)

## Квартира

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

18 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

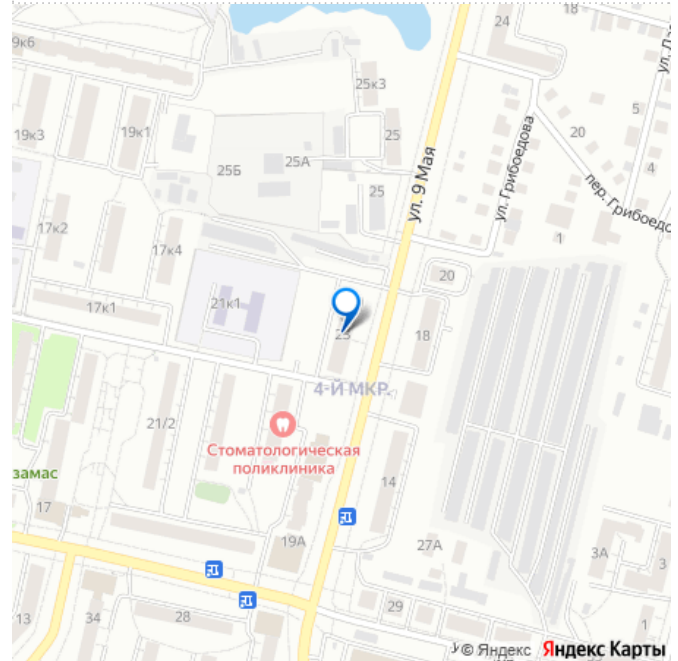
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Внимание Цена обсуждается! Продаем квартиру-студию в центре города. ПОДХОДИТ ПОД ИПОТЕКУ! Квартира не угловая с ремонтом. В квартире выполнена полностью шумоизоляция. Сан.узел и ванная комната совмещены.(бонус на момент отключения горячей воды имеется бойлер) . Окно пластиковое. При высоте потолка 3.5 м можно организовать систему хранения. Подходит под ипотеку и мат.капитал. Вся инфраструктура в шаговой доступности: Школы 10 и 7 (7 мин), 15 (14 мин), 58 (15 мин); Детские сады 50 Золотая рыбка (7 мин), 45 (6 мин), 35 Солнышко (3 мин), 30 Орленок (10 мин), 14 Ладушки (5 мин); Остановки автобусов: 2/3, 5, 6. ТЦ «ОРАНЖ» и « МАНГО». Магазины « Пятерочка», «Магнит», «Светофор» и многие другие. Арзамасская стоматологическая поликлиника, Поликлиника 3. Арзамасский Машиностроительный Завод. Сбербанк России. Стадион «Торпедо» квартиру-студию.

