

Создано: 28.03.2026 в 00:55

Обновлено: 28.03.2026 в 00:55

Нижегородская область, Нижний Новгород, ул. Светлоярская, стр. 1

4 546 708 ₺

Нижегородская область, Нижний Новгород, ул. Светлоярская, стр. 1

Улица

[улица Светлоярская](#)

Квартира

Общая площадь

19.8 м²

Этаж

5/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

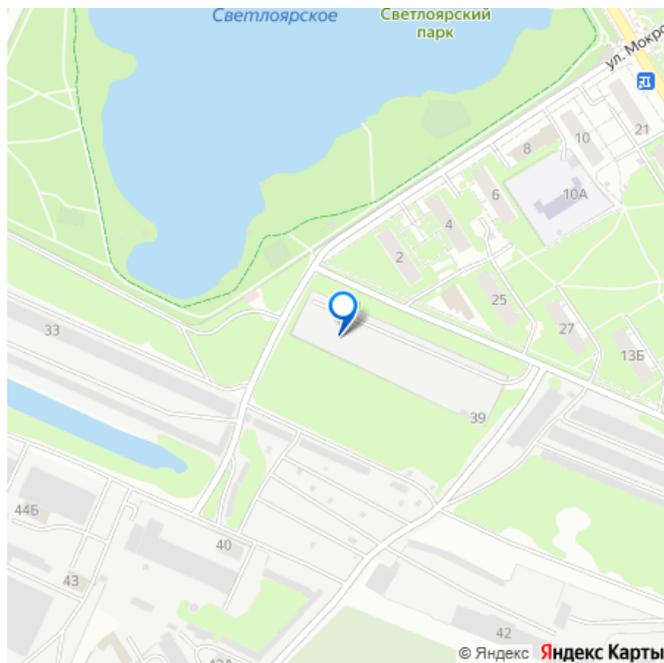
Продается уютная студия площадью 19,82 м² в новом жилом комплексе комфорт-класса «Светлоярский Парк». Идеальный вариант для первого собственного жилья или выгодной инвестиции. Компактное и

<https://nn.move.ru/objects/9292620585>

Жилой комплекс «Светлоярский парк», Жилой комплекс «Светлоярский парк»

89251234567

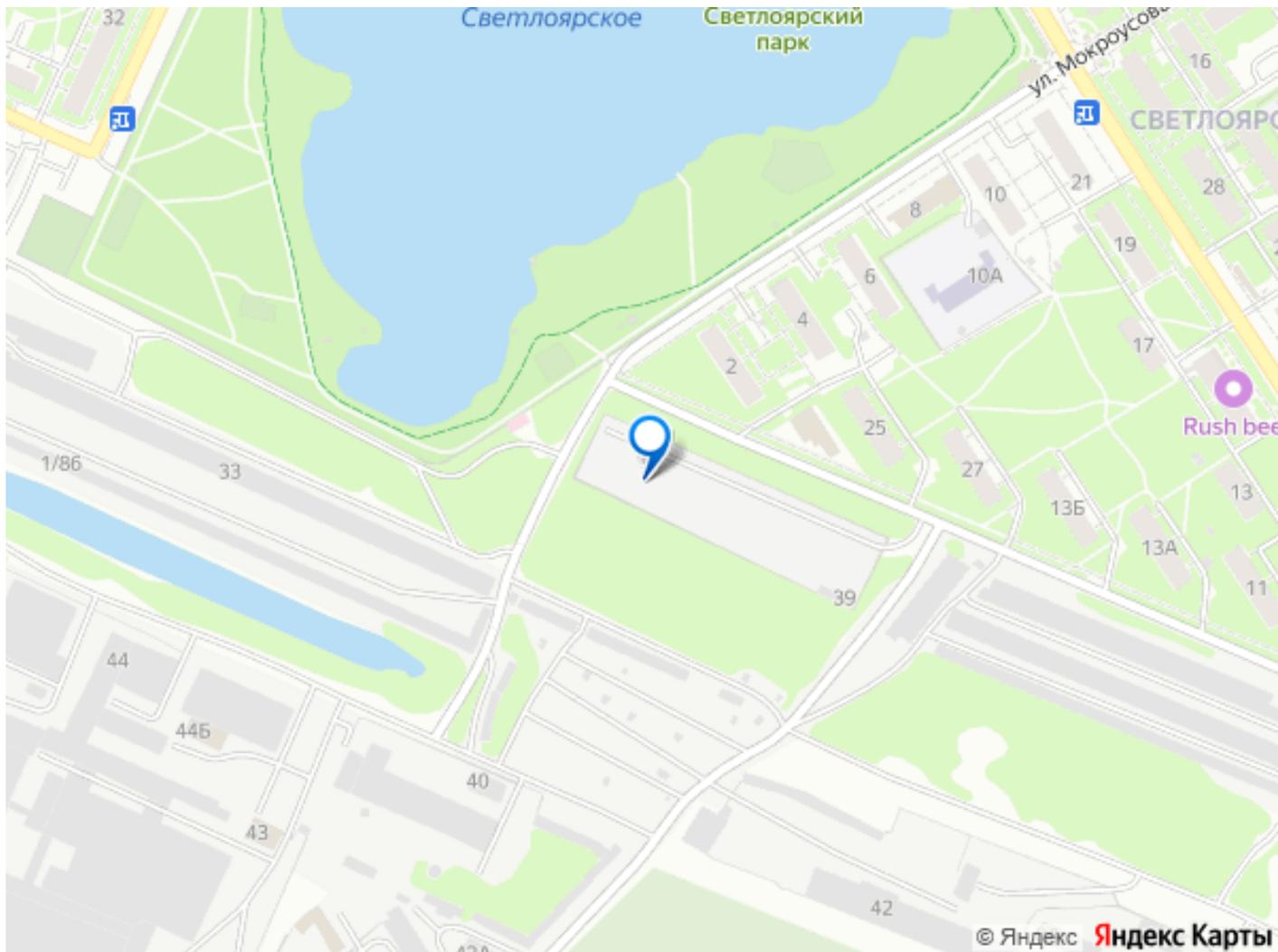
для заметок



функциональное пространство позволит реализовать любой дизайнерский проект. Планировка: * общая площадь: 19.82 м² * жилая зона / кухня-ниша — 11,95 м² * санузел — 3,05 м² * прихожая / коридор — 3,29 м² * лоджия — 3,06 м² ЖК «Светлоярский Парк» — это современный ансамбль из двух 17-этажных домов, который возводится всего в минуте ходьбы от Светлоярского парка и озера. Это уникальная возможность жить в спокойном, зеленом районе Сормова, наслаждаясь прогулками у воды. Застройщик — компания «ЖБС-Проект» с 20-летним опытом работы на нижегородском рынке. Преимущества: - Живописные виды на парк и озеро с верхних этажей. - Закрытая благоустроенная территория и подземный паркинг. - Развитая инфраструктура рядом: школы, детские сады, поликлиники. - Удобная локация с отличной транспортной доступностью. - Сдача дома планируется в 2027 году. - Возможность согласовать перепланировку на этапе строительства (в рамках техрегламентов). Не упустите шанс стать частью нового комфортного микрорайона у самого сердца природы!







Move.ru - вся недвижимость России