

Создано: 12.02.2026 в 00:52

Обновлено: 13.02.2026 в 00:52

<https://nn.move.ru/objects/9289595379>**Glorax Novinki, Glorax Novinki****89251234567****Нижегородская область, Нижний Новгород****4 439 999 ₽**

Нижегородская область, Нижний Новгород

Квартира

Общая площадь

22.3 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

Продается квартира-студия на 5-м этаже в строящемся проекте комфорт-класса GloraX Новинки. Общая площадь лота составляет 22,25 кв. м, из которых 10,89 кв. м отведено под жилую и 5,08 кв. м под кухонную зону.

Номер квартиры - 431. Преимущества квартиры: компактная студия; чистовая отделка - Внедрение лучших практик строительства - Уникальное благоустройство, пешеходные аллеи и продуманные площадки (для релакса, спорта и игр с детьми) -

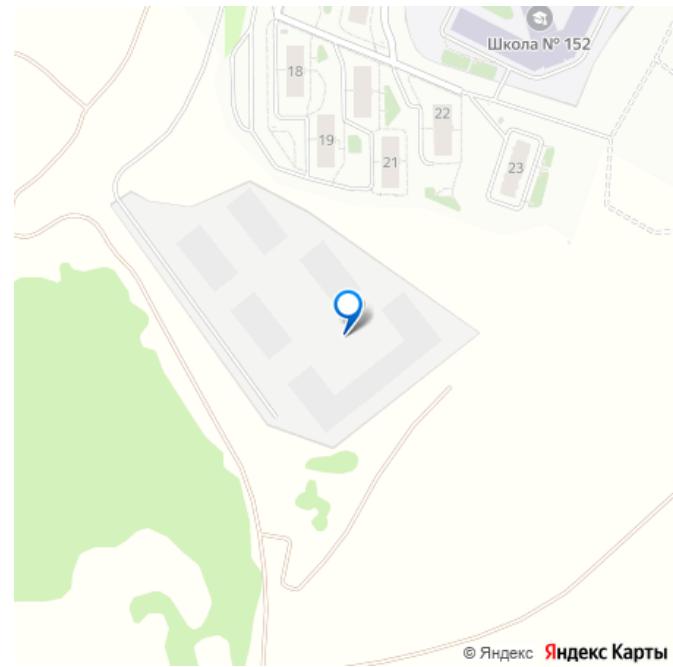


Glorax Novinki

Комфорт-класс
Зелёная локация и готовая школа
Два вида отделки: WB, без отделки

1 комната, 5 этаж, общая площадь 22 м²

Скидка 15%



© Яндекс Карты

Собственная коммерческая инфраструктура и комьюнити-центр для жителей -
Безопасность на всех уровнях: закрытый двор, видеонаблюдение и система «Умный Дом» - Безбарьерная среда - Дизайнерские остекленные холлы - Просторные колясочные в каждой секции - Современные системы вентиляции, места для кондиционеров - Эргономичные квартиры с европланировками - Чистовая отделка квартир в 2 стилях на выбор и с дополнительной опцией покраски стен в 4 трендовых цвета на выбор: агатовый серый, серебристо-серый, серый шелк и тонкий лен. - Зеленая зона в шаговой доступности, заповедник регионального значения «Малиновая Грязь» и спортивная деревня "Новинки" GloraX Новинки - это современный масштабный проект в Нижнем Новгороде, который расположился у южной границы города по правому берегу Оки рядом с поселком Новинки в Приокском районе города. GloraX Новинки это проект с уникальным благоустройством, полной инфраструктурой для жизни и выгодными ценами на квартиры комфорт-класса.

Близость к зеленым зонам реки, спортивной деревни "Новинки" и непосредственной черте города - идеальное место для тех кто любит природу, но не готов отказываться от благ современной инфраструктуры. GloraX Новинки надежно связан с другими районами Нижнего и популярными загородными направлениями такими как Павловское и Арзамасское направления, проспект Гагарина, а также ж/д станцией "Окский берег" и аэропортом Стригино. До главной парковой зоны города, парка «Швейцария» всего 15 минут на машине, а до Кремля и Чкаловской лестницы - 40 мин. В GloraX Новинки доступен широкий выбор планировочных решений от небольших

уютных студий площадью 20 м² до трехкомнатных квартир площадью до 72 м² с просторными остекленными лоджиями. Получить ключи и сразу переехать? Легко! Все квартиры в проекте сдаются в чистовой отделке в двух стилях: в светлом и темном. Отдельной опцией можно даже дозаказать покраску стен в 4 трендовых цветах на выбор: агатовый серый, серебристо-серый, серый шелк и тонкий лен. Цена указана при 100% оплате или стандартной ипотеке.

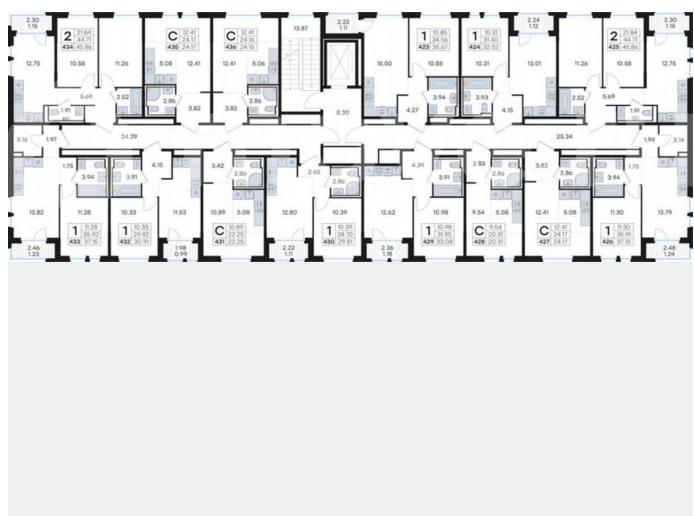
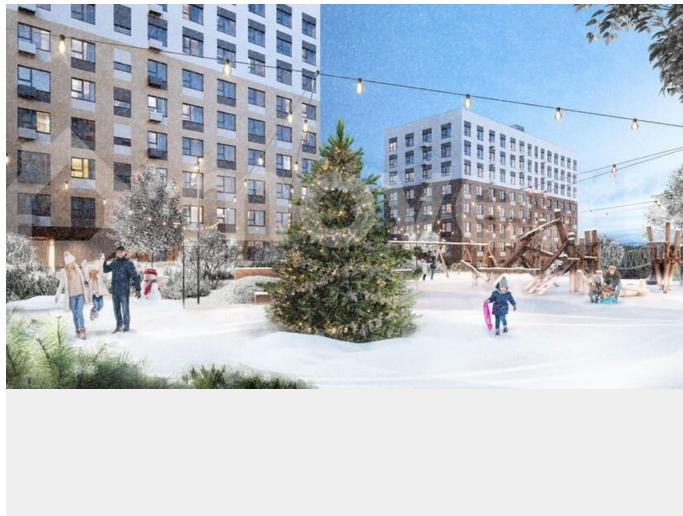
Узнайте подробности в Отделе продаж.

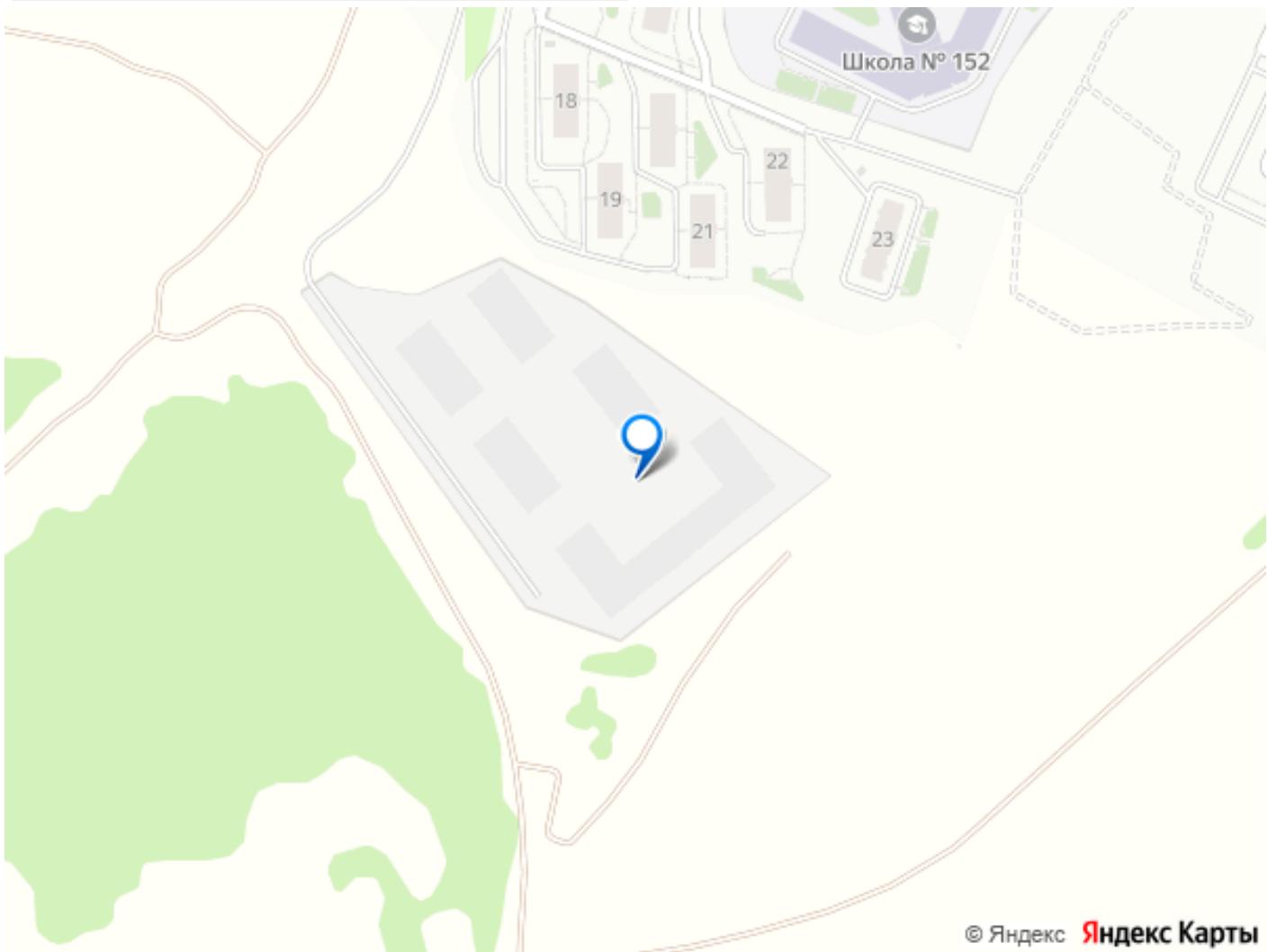
Glorax
Новинки

Комфорт-класс
Зелёная локация и готовая школа
Два вида отделки: WB, без отделки

1 5 22 м²
комнат этаж общая площадь

Скидка 15%





© Яндекс Карты

