

Создано: 08.02.2026 в 00:50

Обновлено: 08.02.2026 в 00:50

<https://nn.move.ru/objects/9289140348>

Алёна, Специализированный
застройщик Андор
89251234567

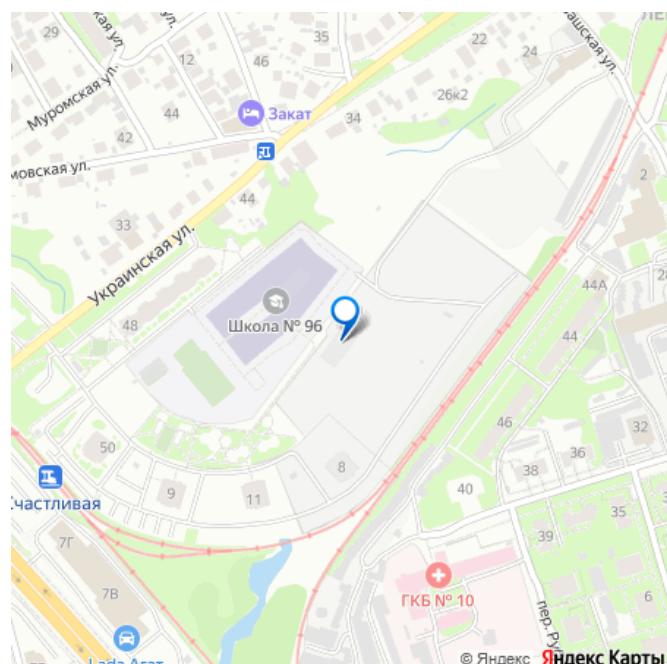
**Нижегородская область, Нижний
Новгород, ул. Украинская, 2.1**

5 280 000 ₽

Нижегородская область, Нижний Новгород, ул. Украинская, 2.1

Улица

[улица Украинская](#)



Квартира

Общая площадь

22.5 м²

Этаж

2/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

Для покупки доступны аналогичные планировки и на других этажах. Проект — дом 2.1 станет первым во второй очереди строительства жилого комплекса Мёд. Новая очередь ЖК переосмысливает подход к

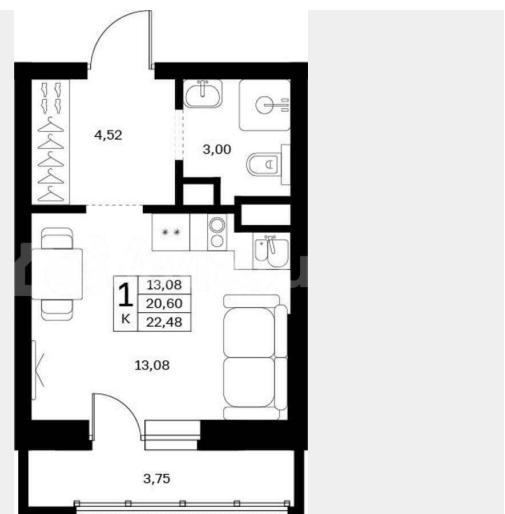
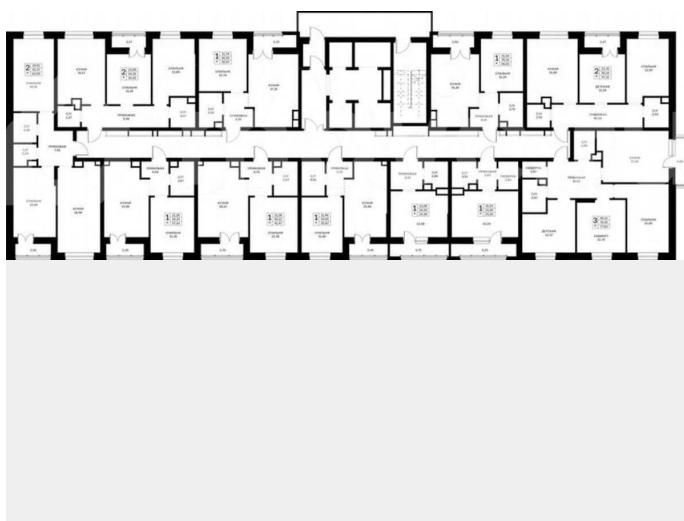
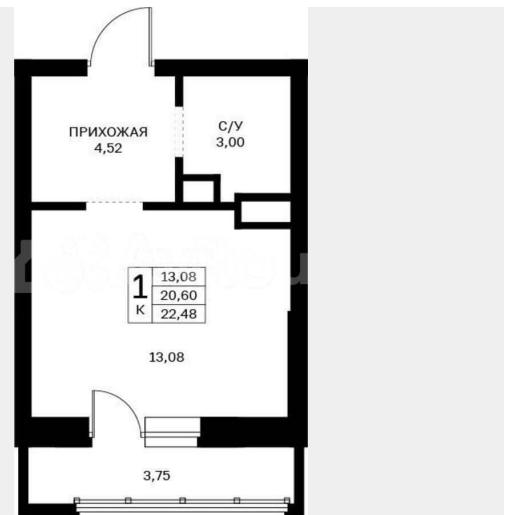
благоустройству домов и комфорту жителей. По сравнению с первыми тремя 27-этажными домами-башнями, следующая очередь фокусируется на комфортном и спокойном образе жизни в рамках квартальной застройки. Два дома, высотой 24 и 14 этажей, со своей закрытой территорией и подземным паркингом под двором образуют полноценный жилой квартал. Район — жилой комплекс расположен в Канавинском районе на Комсомольском шоссе, на границе микрорайона Ленгородок и посёлка Володарский. Подъезд — все места общего пользования выполнены по авторскому проекту с дизайнерской отделкой. На первом этаже располагается колясочная, где можно оставить велосипед, санки или коляску. Двор — закрытый двор домов №2.1 и 2.3 будет благоустроен по проекту от архитектурного бюро. Современный подход к проектированию детской площадки и мест для отдыха позволил создать безопасную среду для совместного досуга всей семьи.

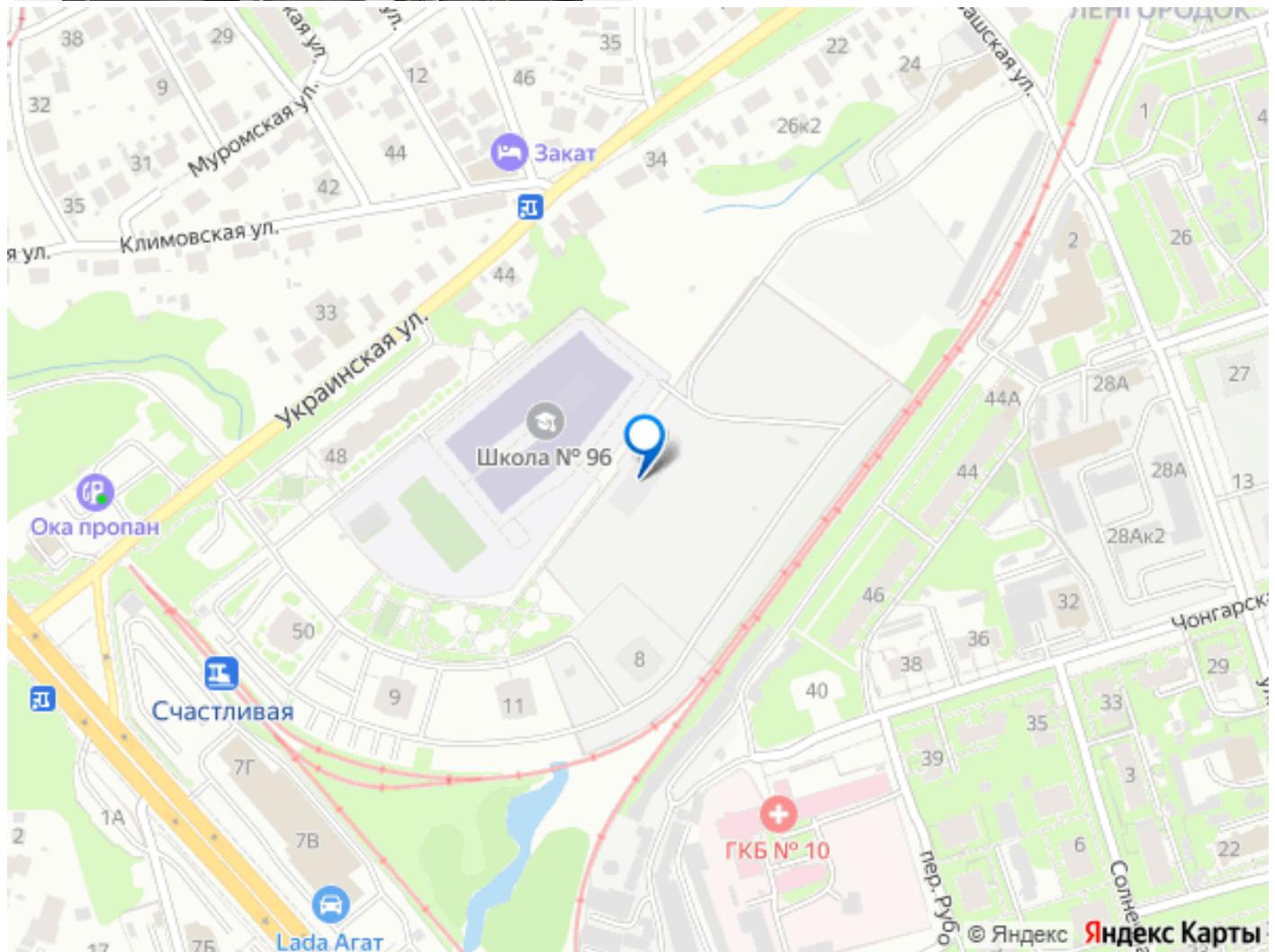
Новая школа — центром притяжения жилого комплекса стала новая школа, открытая в сентябре 2025 года. Современное трехэтажное здание рассчитано на 825 учеников. Прилегающая территория оборудована физкультурно-спортивной зоной с баскетбольными, волейбольными и футбольными площадками, а также игровой зоной. Отделка — в квартирах выполнена предчистовая отделка (white box): — Стены оштукатурены и готовы к последующей декоративной отделке — На полу выполнена выравнивающая цементная стяжка —

Остекление — окна из ПВХ профиля с 2-камерным стеклопакетом — Водоснабжение — выполнена подводка труб до санитарных узлов в квартире для подключения сантехнических приборов, установлены

счетчики учета холодной и горячей воды. — Отопление имеет горизонтальную разводку в полу. Выводы находятся в местах крепления радиаторов. Стояки отопления больше не испортят интерьер комнат. — Электрика — выполнена разводка электропроводки до мест подключения электроприборов, установлены выключатели, розетки, электрический счетчик. Эскроу-счета — гарантия ответственности застройщика и успеха проекта. Семейная ипотека.

Материнский капитал. Застройщик: ООО «С3 «Андор»





Move.ru - вся недвижимость России