

Создано: 11.02.2026 в 00:52

Обновлено: 30.03.2026 в 00:54

Нижегородская область, Нижний Новгород

6 248 611 ₺

Нижегородская область, Нижний Новгород

Квартира

Общая площадь

23.4 м²

Этаж

20/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

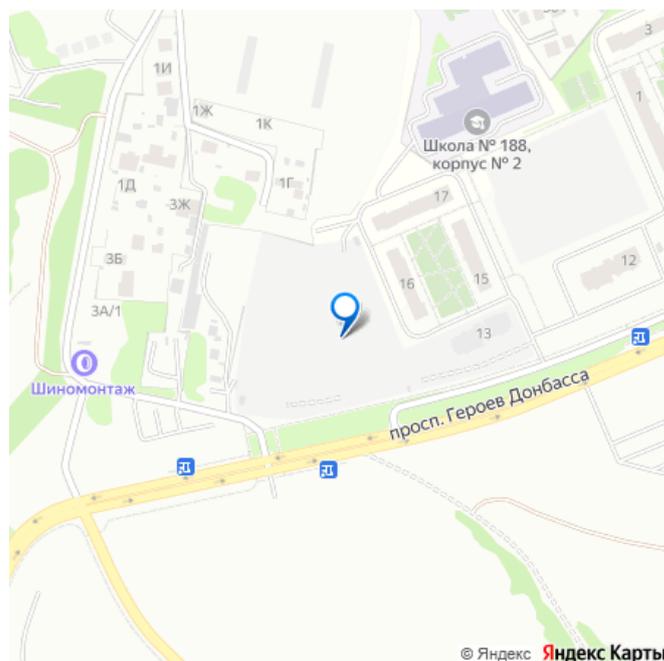
Описание

Продается 1-комн. квартира-студия с отделкой в ЖК «Кузнечиха город» на 20 этаже. Общая площадь: 23.4 кв.м., площадь гостиной 12.7 кв.м., из которых 3.6 кв.м. выделено под кухонную зону. Все окна выходят на одну сторону. В квартире одна лоджия, один совмещенный санузел. Высота потолков 2.5 м. Квартира находится в корпусе 14. Дом монолитный,

<https://nn.move.ru/objects/9289460157>

Новый Нижний, Новый Нижний
89251234567

для заметок



одноподъездный, высотой 25 этажей. На этаже 8 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 2 квартал 2027 года. Оформление сделки по договору долевого участия. «Кузнечиха Город» – это современный семейный жилой комплекс расположенный в Советском районе в окружении парков и развитой инфраструктуры. Проект ориентирован на семейную аудиторию, поэтому особое внимание уделяется благоустройству и формированию соответствующей инфраструктуры. 1-ая очередь застройки включает в себя 12 кварталов, состоящих из 37 домов разной этажности. В 2024 году строительство первой очереди было завершено. На территории первой очереди ЖК работают 2 детских сада и школа, открыто более 100 объектов торговой инфраструктуры. 2-ая очередь застройки - это еще 16 домов по 10 и 25 этажей. По состоянию на октябрь 2025 г. в эксплуатацию введено 12 домов. Помимо жилых домов, здесь появится и развитая социальная, коммерческая, транспортная инфраструктура и благоустройство. На территории второй очереди уже работает школа, ведется подготовка к строительству детского сада на 320 мест. В 3-ей очереди застройки запланировано строительство 11 домов высотой 10, 18 и 25 этажей. Кроме строительства жилых домов, проект предусматривает создание развитой социальной, коммерческой и транспортной инфраструктуры. Ведется подготовка к строительству детского сада, рассчитанного на 220 мест. Все квартиры в ЖК передаются клиентам с чистовой отделкой класса «комфорт» В жилых комнатах, кухне и прихожей — обои нейтрального оттенка, белые межкомнатные двери без стекол. Пол в

