

🕒 Создано: 06.02.2026 в 00:51

Обновлено: 23.03.2026 в 00:53

Нижегородская область, Нижний Новгород, ул. Воротынская, стр. 1

6 159 999 ₺

Нижегородская область, Нижний Новгород, ул. Воротынская, стр. 1

Улица

[улица Воротынская](#)

Квартира

Общая площадь

23.4 м²

Этаж

18/30

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

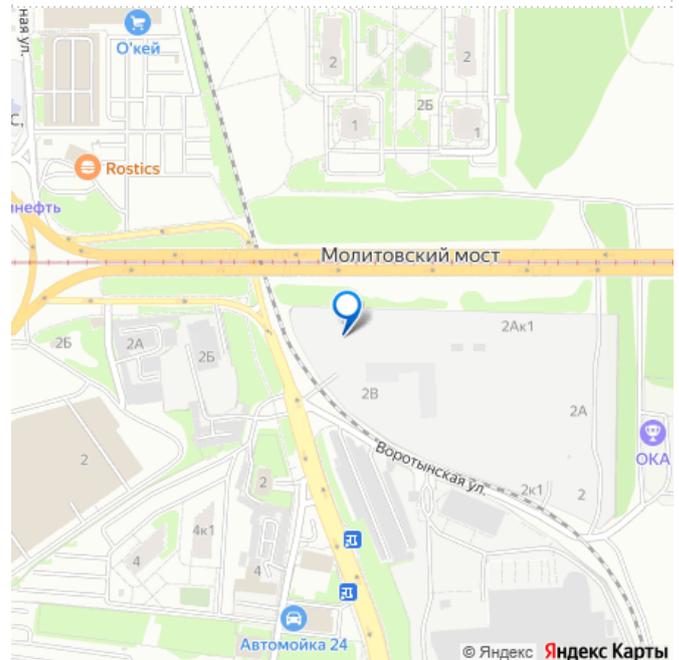
Квартира в новостройке

да

Описание

Продается квартира-студия на 18-м этаже в строящемся проекте бизнес-класса Glorax Левобережный. Общая площадь лота составляет 23,38 кв. м, из которых 10,42 кв. м отведено под жилую и кв. м под кухонную зону. Номер квартиры - 351. Преимущества квартиры: - квартиры бизнес-класс на первой береговой линии Оки - уникальные

для заметок



планировки квартир с возможностью дозаказа разных вариантов отделки - собственная благоустроенная набережная с городским трейлом для пробежек и велопрогулок - семейный парк: рампы, скейтпарк, граффити для подростков - плейхаб рядом со школой с детскими площадками и стадионом - в зимнее время с катком. - велнес-парк с сухими фонтанам и релакс-зонами у воды - площадки для выгула собак - концепция благоустройства с закрытыми тихими дворами - полная инфраструктура (3 детских сада, школа, поликлиника, ФОК) - коммерческие помещения на 1 этажах - качественное изменение транспортной инфраструктуры в районе - комьюнити-центр для жителей проекта - модный гастрокластер - подземные и наземные паркинги Glorax

Левобережный это масштабный проект в Нижнем Новгороде, созданный сделать жизнь левого берега и его людей принципиально новой. Это инновационный проект бизнес-класса, сочетающий в себе всё для современного уровня жизни: социальную и детскую инфраструктуру, комьюнити-центр и собственную набережную со спортивными и релакс-зонами, скейт-парк и гастро-кластер. Glorax Левобережный – для тех, кто хочет жить всегда на первой линии. Это когда из твоего окна лучшие рассветы города, а твой берег – новая точка притяжения для тех, кто любит спорт или фанат модных гастросетов. Это когда под окнами тихие зеленые дворики с игровыми площадками только для самых маленьких, а веселые игры заботливо вынесены в яркие плейхабы для тех, кто постарше. Это когда твой автомобиль ждет тебя на теплом паркинге, а сосед всегда с улыбкой встречает тебя на велодорожке у дома, это когда садик и школа в двух шагах, а у любимого питомца - специальная

площадка в парке. Это когда летом – петанк,
а зимой – каток. Это когда, утопая в
рассветных лучах, любишь Нижний со
своего берега и кликаешь приложение
Glorax, чтобы умный дом открыл шторы
твоего дома для всей семьи. Glorax
Левобережный – квартал для тех, кто хочет
жить современной активной жизнью в
близком по духу комьюнити, ежедневно
наполняться ресурсом, вдохновляясь
рассветами и великой рекой, жить в
гармонии с природой и технологиями, но на
зрительном расстоянии от центра города.
Glorax Левобережный – всегда на первой
линии! Цена указана при 100% оплате или
стандартной ипотеке. Узнайте подробности в
Отделе продаж.

