

Создано: 06.02.2026 в 00:50

Обновлено: 06.02.2026 в 00:50

<https://nn.move.ru/objects/9288931527>

Glorax, Glorax

89251234567

Нижегородская область, Нижний Новгород, ул. Воротынская, стр. 1

6 149 999 ₽

Нижегородская область, Нижний Новгород, ул. Воротынская, стр. 1

Улица

[улица Воротынская](#)



Квартира

Общая площадь

23.6 м²

Этаж

18/30

Детали объекта

Тип сделки

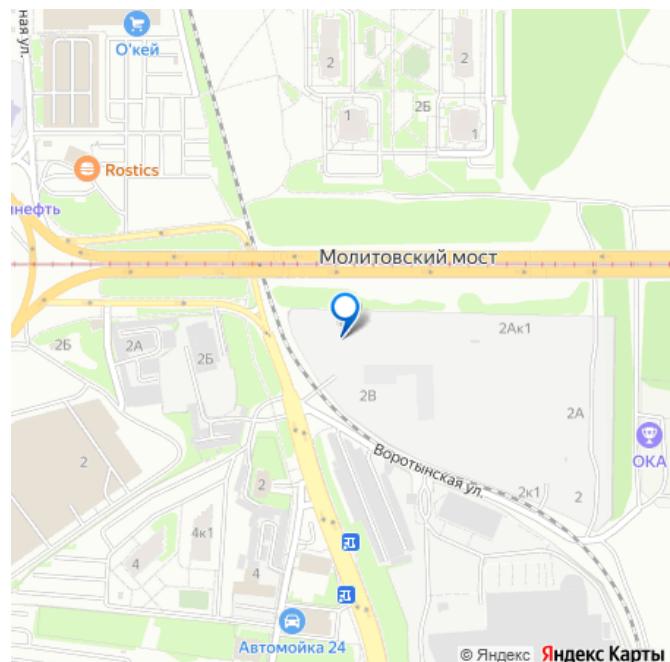
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да



Описание

Продается квартира-студия на 18-м этаже в строящемся проекте бизнес-класса Glorax Левобережный. Общая площадь лота составляет 23,62 кв. м, из которых 8,51 кв. м отведено под жилую и 8,51 кв. м под кухонную зону. Номер квартиры - 350. Преимущества квартиры: - квартиры бизнес-класс на первой береговой линии Оки - уникальные

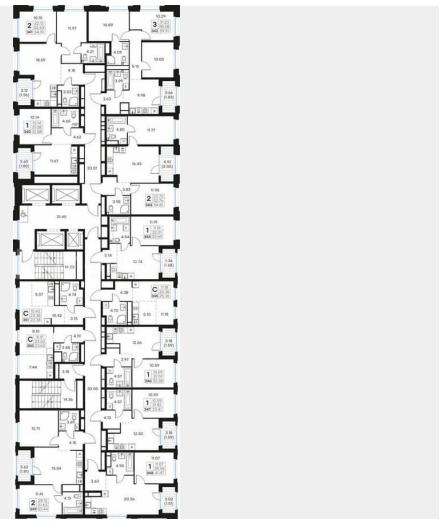
планировки квартир с возможностью дозаказа разных вариантов отделки - собственная благоустроенная набережная с городским трейлом для пробежек и велопрогулок - семейный парк: рампы, скейтпарк, граффити для подростков - плейхаб рядом со школой с детскими площадками и стадионом - в зимнее время с катком. - велнес-парк с сухими фонтанами и релакс-зонами у воды - площадки для выгула собак - концепция благоустройства с закрытыми тихими дворами - полная инфраструктура (3 детских сада, школа, поликлиника, ФОК) - коммерческие помещения на 1 этажах - качественное изменение транспортной инфраструктуры в районе -комьюнити-центр для жителей проекта - модный гастрокластер - подземные и наземные паркинги GloraX

Левобережный это масштабный проект в Нижнем Новгороде, созданный сделать жизнь левого берега и его людей принципиально новой. Это инновационный проект бизнес-класса, сочетающий в себе всё для современного уровня жизни: социальную и детскую инфраструктуру, комьюнити-центр и собственную набережную со спортивными и релакс-зонами, скейт-парк и гастро-кластер.

GloraX Левобережный – для тех, кто хочет жить всегда на первой линии. Это когда из твоего окна лучшие рассветы города, а твой берег – новая точка притяжения для тех, кто любит спорт или фанат модных гастросетов. Это когда под окнами тихие зеленые дворики с игровыми площадками только для самых маленьких, а веселые игры заботливо вынесены в яркие плейхабы для тех, кто постарше. Это когда твой автомобиль ждет тебя на теплом паркинге, а сосед всегда с улыбкой встречает тебя на велодорожке у дома, это когда садик и школа в двух шагах, а у любимого питомца - специальная

площадка в парке. Это когда летом – петанк, а зимой – каток. Это когда, утопая в рассветных лучах, любуешься Нижним со своего берега и кликаешь приложение GloraX, чтобы умный дом открыл шторы твоего дома для всей семьи. GloraX Левобережный – квартал для тех, кто хочет жить современной активной жизнью в близком по духу комьюнити, ежедневно наполняться ресурсом, вдохновляясь рассветами и великой рекой, жить в гармонии с природой и технологиями, но на зрительном расстоянии от центра города. GloraX Левобережный – всегда на первой линии! Цена указана при 100% оплате или стандартной ипотеке. Узнайте подробности в Отделе продаж.



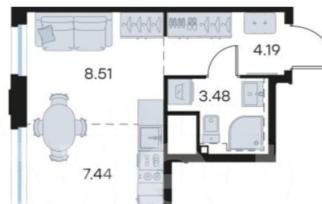


Glorax
Левобережный

 Бизнес-класс

 Закрытый двор

 Собственная набережная



1 18 23 м²

комнат этаж общая площадь

Скидка 15%

