

Создано: 07.02.2026 в 00:50

Обновлено: 07.02.2026 в 00:50

<https://nn.move.ru/objects/9289052889>**Glorax Novinki, Glorax Novinki****89251234567****Нижегородская область, Нижний Новгород****4 089 999 ₽**

Нижегородская область, Нижний Новгород

Квартира

Общая площадь

24.2 м²

Этаж

9/9

**Детали объекта**

Тип сделки

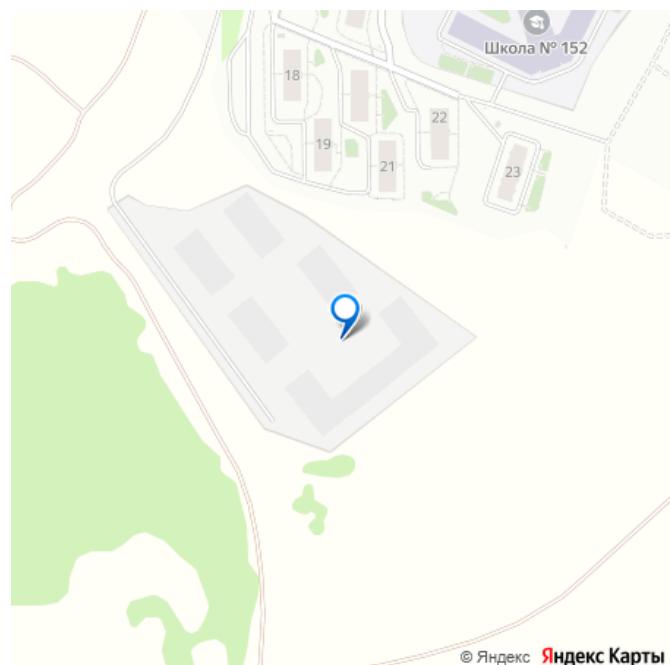
Продам

Раздел

Квартиры

Квартира в новостройке

да

**Описание**

Продается квартира-студия на 9-м этаже в строящемся проекте комфорт-класса GloraX Новинки. Общая площадь лота составляет 24,15 кв. м, из которых 12,42 кв. м отведено под жилую и 4,99 кв. м под кухонную зону.

Номер квартиры - 714. Преимущества квартиры: компактная студия - Внедрение лучших практик строительства - Уникальное благоустройство, пешеходные аллеи и продуманные площадки (для релакса, спорта и игр с детьми) - Собственная коммерческая

инфраструктура и комьюнити-центр для жителей - Безопасность на всех уровнях: закрытый двор, видеонаблюдение и система «Умный Дом» - Безбарьерная среда - Дизайнерские остекленные холлы - Просторные колясочные в каждой секции - Современные системы вентиляции, места для кондиционеров - Эргономичные квартиры с евро-планировками - Чистовая отделка квартир в 2 стилях на выбор и с дополнительной опцией покраски стен в 4 трендовых цвета на выбор: агатовый серый, серебристо-серый, серый шелк и тонкий лен.

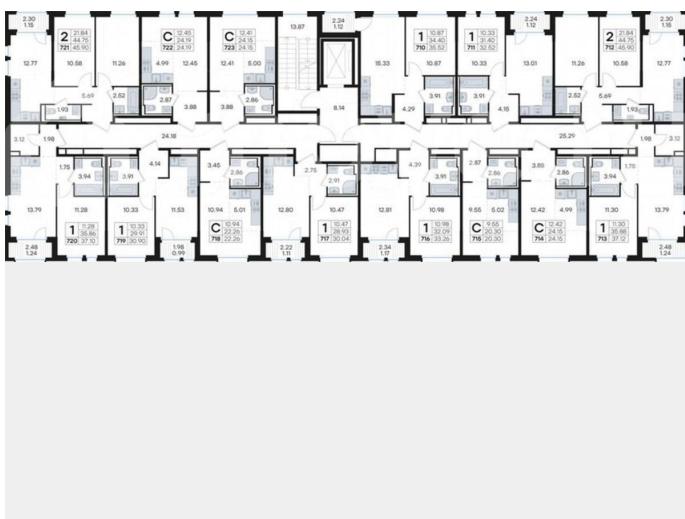
- Зеленая зона в шаговой доступности, заповедник регионального значения «Малиновая Грязь» и спортивная деревня

“Новинки” GloraX Новинки - это современный масштабный проект в Нижнем Новгороде, который расположился у южной границы города по правому берегу Оки рядом с поселком Новинки в Приокском районе города. GloraX Новинки это проект с уникальным благоустройством, полной инфраструктурой для жизни и выгодными ценами на квартиры комфорт-класса.

Близость к зеленым зонам реки, спортивной деревни “Новинки” и непосредственной черте города - идеальное место для тех кто любит природу, но не готов отказываться от благ современной инфраструктуры. GloraX Новинки надежно связан с другими районами Нижнего и популярными загородными направлениями такими как Павловское и Арзамасское направления, проспект Гагарина, а также ж/д станцией “Окский берег” и аэропортом Стригино. До главной парковой зоны города, парка «Швейцария» всего 15 минут на машине, а до Кремля и Чкаловской лестницы - 40 мин. В GloraX Новинки доступен широкий выбор планировочных решений от небольших

уютных студий площадью 20 м² до трехкомнатных квартир площадью до 72 м² с просторными остекленными лоджиями. Получить ключи и сразу переехать? Легко! Все квартиры в проекте сдаются в чистовой отделке в двух стилях: в светлом и темном. Отдельной опцией можно даже дозаказать покраску стен в 4 трендовых цветах на выбор: агатовый серый, серебристо-серый, серый шелк и тонкий лен. Цена указана при 100% оплате или стандартной ипотеке.

Узнайте подробности в Отделе продаж.





Glorax
Новинки

- Комфорт-класс
- Зелёная локация и готовая школа
- Два вида отделки: WB, без отделки

1 9 24 м²

КОМНАТЫ ЭТАЖ общая площадь

Скидка 15%

