

Создано: 06.02.2026 в 00:51

Обновлено: 07.02.2026 в 00:51

<https://nn.move.ru/objects/9288931608>

Glorax, Glorax

89251234567

Нижегородская область, Нижний Новгород, ул. Воротынская, стр. 1

6 569 999 ₽

Нижегородская область, Нижний Новгород, ул. Воротынская, стр. 1

Улица

[улица Воротынская](#)

Квартира

Общая площадь

24 м²

Этаж

5/30



Детали объекта

Тип сделки

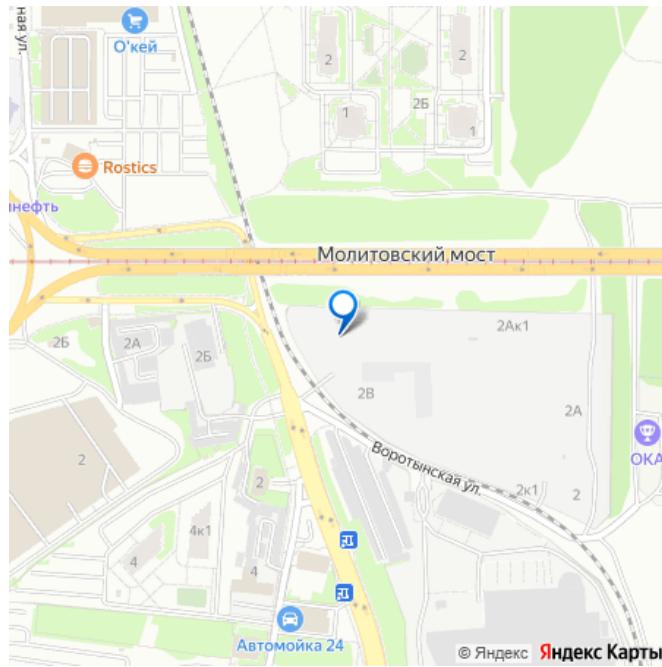
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да



Описание

Продается квартира-студия на 5-м этаже в строящемся проекте бизнес-класса Glorax Левобережный. Общая площадь лота составляет 24,02 кв. м, из которых 8,51 кв. м отведено под жилую и 7,44 кв. м под кухонную зону. Номер квартиры - 194. Преимущества квартиры: студия; вид во двор - квартиры бизнес-класса на первой

береговой линии Оки - уникальные
планировки квартир с возможностью дозаказа
разных вариантов отделки - собственная
благоустроенная набережная с городским
трейлом для пробежек и велопрогулок -
семейный парк: рампы, скейтпарк, граффити
для подростков - плейхаб рядом со школой с
детскими площадками и стадионом - в
зимнее время с катком. - велнес-парк с
сухими фонтанами и релакс-зонами у воды -
площадки для выгула собак - концепция
благоустройства с закрытыми тихими
дворами - полная инфраструктура (3 детских
сада, школа, поликлиника, ФОК) -
коммерческие помещения на 1 этажах -
качественное изменение транспортной
инфраструктуры в районе -комьюнити-центр
для жителей проекта - модный гастрокластер
- подземные и наземные паркинги GloraX

Левобережный это масштабный проект в
Нижнем Новгороде, созданный сделать
жизнь левого берега и его людей
принципиально новой. Это инновационный
проект бизнес-класса, сочетающий в себе всё
для современного уровня жизни: социальную
и детскую инфраструктуру, комьюнити-центр
и собственную набережную со спортивными и
релакс-зонами, скейт-парк и гастро-клэстэр.

Glorax Левобережный - для тех, кто хочет
жить всегда на первой линии. Это когда из
твоего окна лучшие рассветы города, а твой
берег - новая точка притяжения для тех, кто
любит спорт или фанат модных гастросетов.
Это когда под окнами тихие зеленые дворики
с игровыми площадками только для самых
маленьких, а веселые игры заботливо
вынесены в яркие плейхабы для тех, кто
постарше. Это когда твой автомобиль ждет
тебя на теплом паркинге, а сосед всегда с
улыбкой встречает тебя на велодорожке у
дома, это когда садик и школа в двух шагах,

а у любимого питомца - специальная площадка в парке. Это когда летом - петанк, а зимой - каток. Это когда, утопая в рассветных лучах, любуешься Нижним со своего берега и кликаешь приложение GloraX, чтобы умный дом открыл шторы твоего дома для всей семьи. GloraX Левобережный – квартал для тех, кто хочет жить современной активной жизнью в близком по духу комьюнити, ежедневно наполняться ресурсом, вдохновляясь рассветами и великой рекой, жить в гармонии с природой и технологиями, но на зрительном расстоянии от центра города. GloraX Левобережный – всегда на первой линии! Цена указана при 100% оплате или стандартной ипотеке. Узнайте подробности в Отделе продаж.

Glorax
Левобережный

Бизнес-класс
Закрытый двор
Собственная набережная

1 5 24 м²

комнат этаж общая площадь

Скидка 15%



