

Нижегородская область, Нижний Новгород

4 699 999 ₽

Нижегородская область, Нижний Новгород

Квартира

Общая площадь

25.4 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

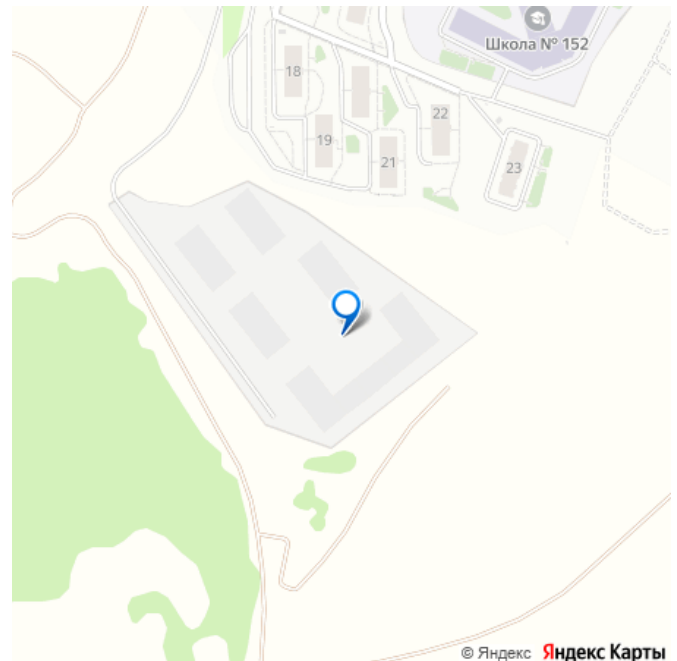
Квартира в новостройке

да

Описание

Продается квартира-студия на 1-м этаже в строящемся проекте комфорт-класса Glorax Новинки. Общая площадь лота составляет 25,38 кв. м, из которых 13,93 кв. м отведено под жилую и 5,05 кв. м под кухонную зону. Номер квартиры - 114. Преимущества квартиры: - Внедрение лучших практик строительства - Уникальное благоустройство, пешеходные аллеи и продуманные площадки (для релакса, спорта и игр с детьми) - Собственная коммерческая инфраструктура и

для заметок



комьюнити-центр для жителей -

Безопасность на всех уровнях: закрытый двор, видеонаблюдение и система «Умный Дом» - Безбарьерная среда - Дизайнерские остекленные холлы - Просторные колясочные в каждой секции - Современные системы вентиляции, места для кондиционеров - Эргономичные квартиры с евро-планировками - Чистовая отделка квартир в 2 стилях на выбор и с дополнительной опцией покраски стен в 4 трендовых цвета на выбор: агатовый серый, серебристо-серый, серый шелк и тонкий лен. - Зеленая зона в шаговой доступности, заповедник регионального значения «Малиновая Гряда» и спортивная деревня “Новинки” GlogaX Новинки - это современный масштабный проект в Нижнем Новгороде, который расположился у южной границы города по правому берегу Оки рядом с поселком Новинки в Приокском районе города. GlogaX Новинки это проект с уникальным благоустройством, полной инфраструктурой для жизни и выгодными ценами на квартиры комфорт-класса. Близость к зеленым зонам реки, спортивной деревни “Новинки” и непосредственной черте города - идеальное место для тех кто любит природу, но не готов отказываться от благ современной инфраструктуры. GlogaX Новинки надежно связан с другими районами Нижнего и популярными загородными направлениями такими как Павловское и Арзамасское направления, проспект Гагарина, а также ж/д станцией “Окский берег” и аэропортом Стригино. До главной парковой зоны города, парка «Швейцария» всего 15 минут на машине, а до Кремля и Чкаловской лестницы - 40 мин. В GlogaX Новинки доступен широкий выбор планировочных решений от небольших уютных студий площадью 20 м2 до

трехкомнатных квартир площадью до 72 м² с просторными остекленными лоджиями.

Получить ключи и сразу переехать? Легко!

Все квартиры в проекте сдаются в чистовой отделке в двух стилях: в светлом и темном.

Отдельной опцией можно даже дозаказать покраску стен в 4 трендовых цветах на выбор: агатовый серый, серебристо-серый, серый шелк и тонкий лен. Узнайте подробности в Отделе продаж.

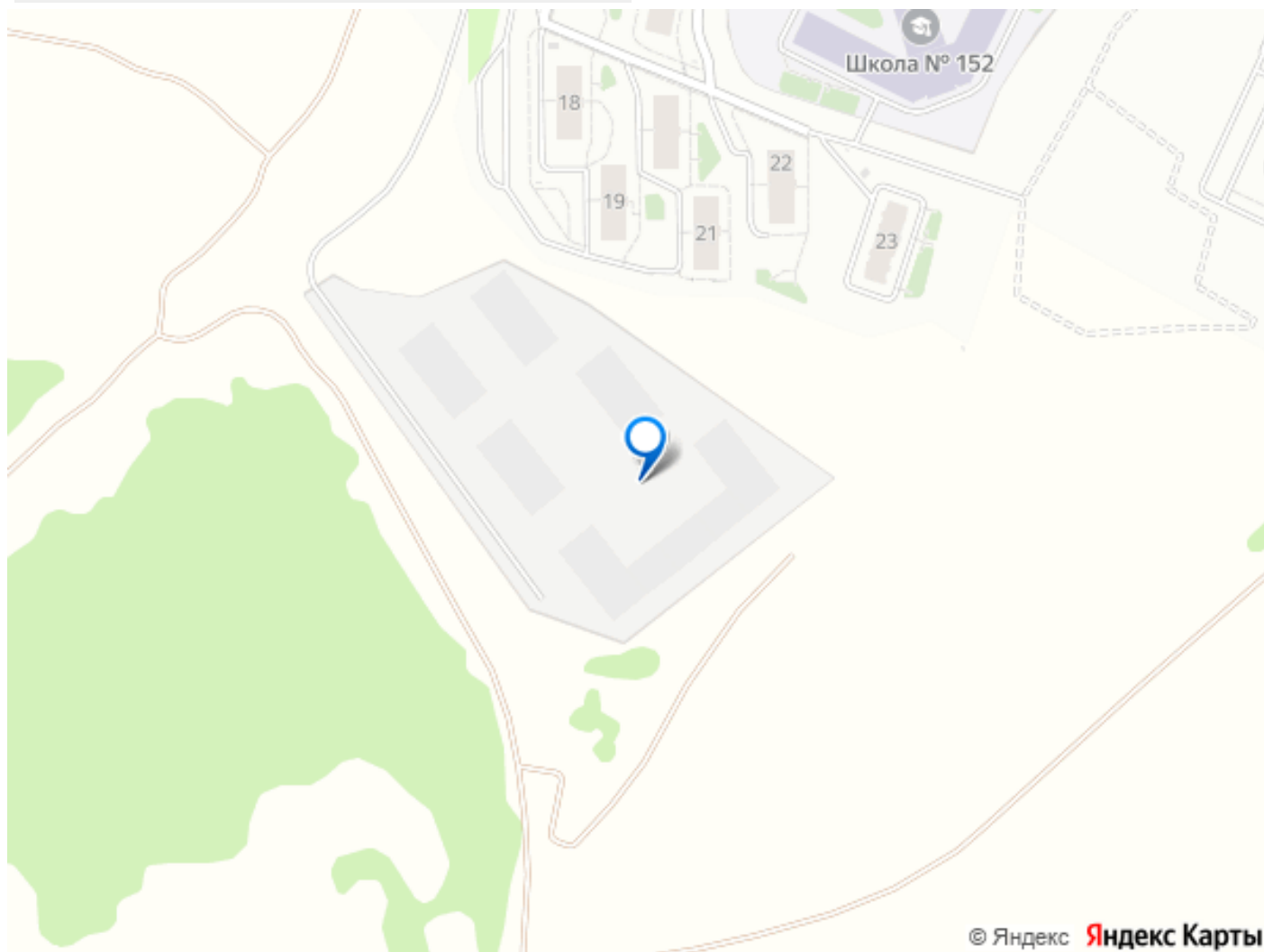


GloriaX
Новинки

- Комфорт-класс
- Зелёная локация и готовая школа
- Два вида отделки: WB, без отделки

1	1	25 м²
комнат	этаж	общая площадь

Скидка 15%



Move.ru - вся недвижимость России