

**Glorax, Glorax**

**89251234567**

**Нижегородская область, Нижний  
Новгород, ул. Воротынская, стр. 1**

**6 739 999 ₽**

Нижегородская область, Нижний Новгород, ул. Воротынская,  
стр. 1

Улица

[улица Воротынская](#)

## Квартира

Общая площадь

25.4 м<sup>2</sup>

Этаж

29/30

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

## Описание

Продается квартира-студия на 29-м этаже в строящемся проекте бизнес-класса Glorax Левобережный. Общая площадь лота составляет 25,36 кв. м, из которых 11,18 кв. м отведено под жилую и кв. м под кухонную зону. Номер квартиры - 477. Преимущества квартиры: - квартиры бизнес-класс на первой береговой линии Оки - уникальные

для заметок

**Glorax**  
Левобережный

 Бизнес-класс

 Закрытый двор

 Собственная набережная

1

29

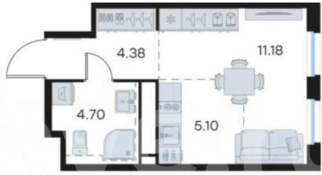
25 м<sup>2</sup>

комнат

этаж

общая площадь

Скидка 15%



планировки квартир с возможностью дозаказа  
разных вариантов отделки - собственная  
благоустроенная набережная с городским  
трейлом для пробежек и велопрогулок -  
семейный парк: рампы, скейтпарк, граффити  
для подростков - плейхаб рядом со школой с  
детскими площадками и стадионом - в  
зимнее время с катком. - велнес-парк с  
сухими фонтанам и релакс-зонами у воды -  
площадки для выгула собак - концепция  
благоустройства с закрытыми тихими  
дворами - полная инфраструктура (3 детских  
сада, школа, поликлиника, ФОК) -  
коммерческие помещения на 1 этажах -  
качественное изменение транспортной  
инфраструктуры в районе -комьюнити-центр  
для жителей проекта - модный гастрокластер  
- подземные и наземные паркинги Glorax  
Левобережный это масштабный проект в  
Нижнем Новгороде, созданный сделать  
жизнь левого берега и его людей  
принципиально новой. Это инновационный  
проект бизнес-класса, сочетающий в себе всё  
для современного уровня жизни: социальную  
и детскую инфраструктуру, комьюнити-центр  
и собственную набережную со спортивными и  
релакс-зонами, скейт-парк и гастро-кластер.  
Glorax Левобережный – для тех, кто хочет  
жить всегда на первой линии. Это когда из  
твоего окна лучшие рассветы города, а твой  
берег – новая точка притяжения для тех, кто  
любит спорт или фанат модных гастросетов.  
Это когда под окнами тихие зеленые дворики  
с игровыми площадками только для самых  
маленьких, а веселые игры заботливо  
вынесены в яркие плейхабы для тех, кто  
постарше. Это когда твой автомобиль ждет  
тебя на теплом паркинге, а сосед всегда с  
улыбкой встречает тебя на велодорожке у  
дома, это когда садик и школа в двух шагах,  
а у любимого питомца - специальная

площадка в парке. Это когда летом – петанк,  
а зимой – каток. Это когда, утопая в  
рассветных лучах, любишь Нижний со  
своего берега и кликаешь приложение  
Glorax, чтобы умный дом открыл шторы  
твоего дома для всей семьи. Glorax  
Левобережный – квартал для тех, кто хочет  
жить современной активной жизнью в  
близком по духу комьюнити, ежедневно  
наполняться ресурсом, вдохновляясь  
рассветами и великой рекой, жить в  
гармонии с природой и технологиями, но на  
зрительном расстоянии от центра города.  
Glorax Левобережный – всегда на первой  
линии! Цена указана при 100% оплате или  
стандартной ипотеке. Узнайте подробности в  
Отделе продаж.

**Glorax**  
Левобережный

- Бизнес-класс
- Закрытый двор
- Собственная набережная

**1 29 25 м²**  
комнат этаж общая площадь

**Скидка 15%**

