

Создано: 23.01.2026 в 00:50

Обновлено: 23.01.2026 в 00:50

Отдел продаж, ЖК Авиатор

89251234567

Нижегородская область, Нижний  
Новгород, ул. Красных Зорь, 23д

6 050 000 ₽

Нижегородская область, Нижний Новгород, ул. Красных  
Зорь, 23д

Улица

[улица Красных Зорь](#)

## Квартира

Общая площадь

25 м<sup>2</sup>

Этаж

4/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

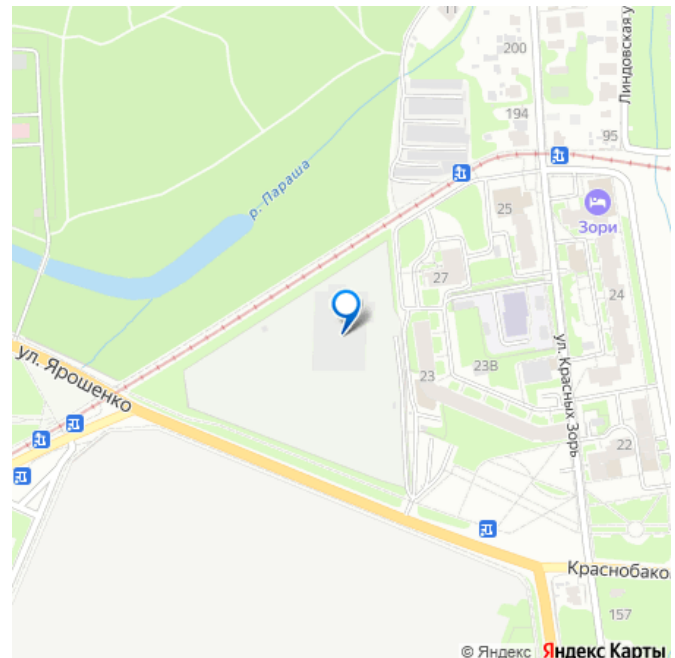
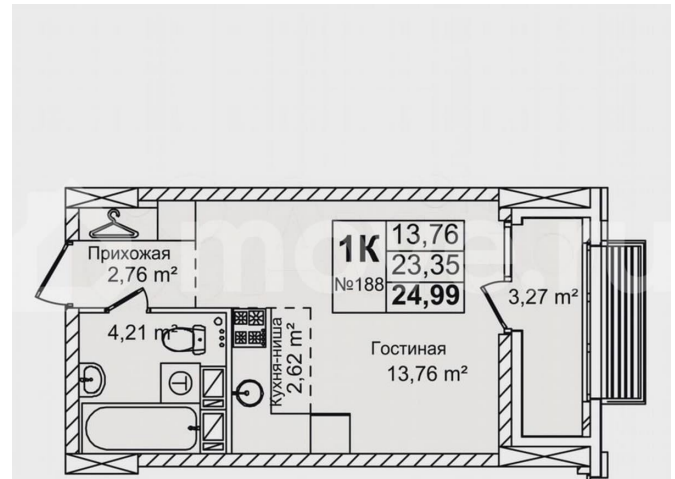
Квартира в новостройке

да

## Описание

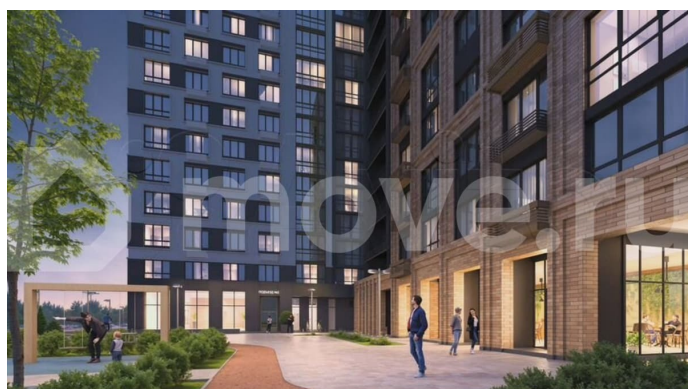
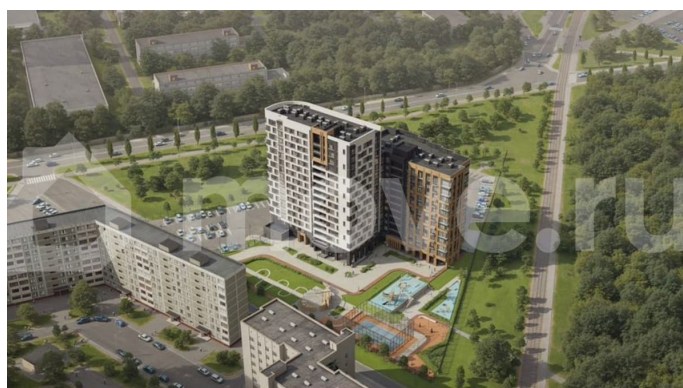
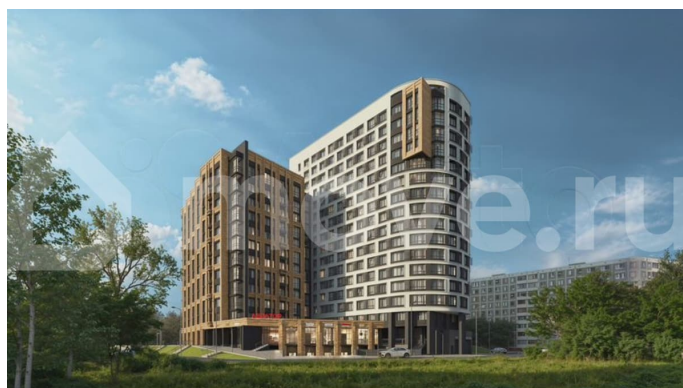
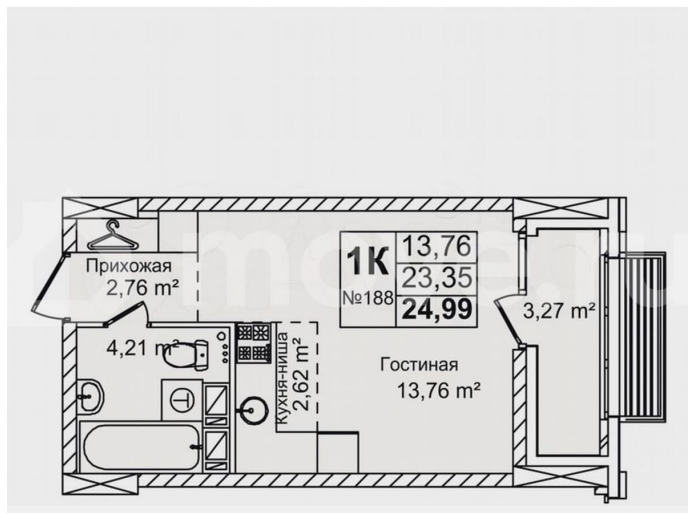
Выгода до 20% на старте продаж! Жилой комплекс «Авиатор» расположен на ул. Ярошенко рядом с Сормовским парком, куда у жителей будет приватный вход по собственным ключам. Рядом - сразу два

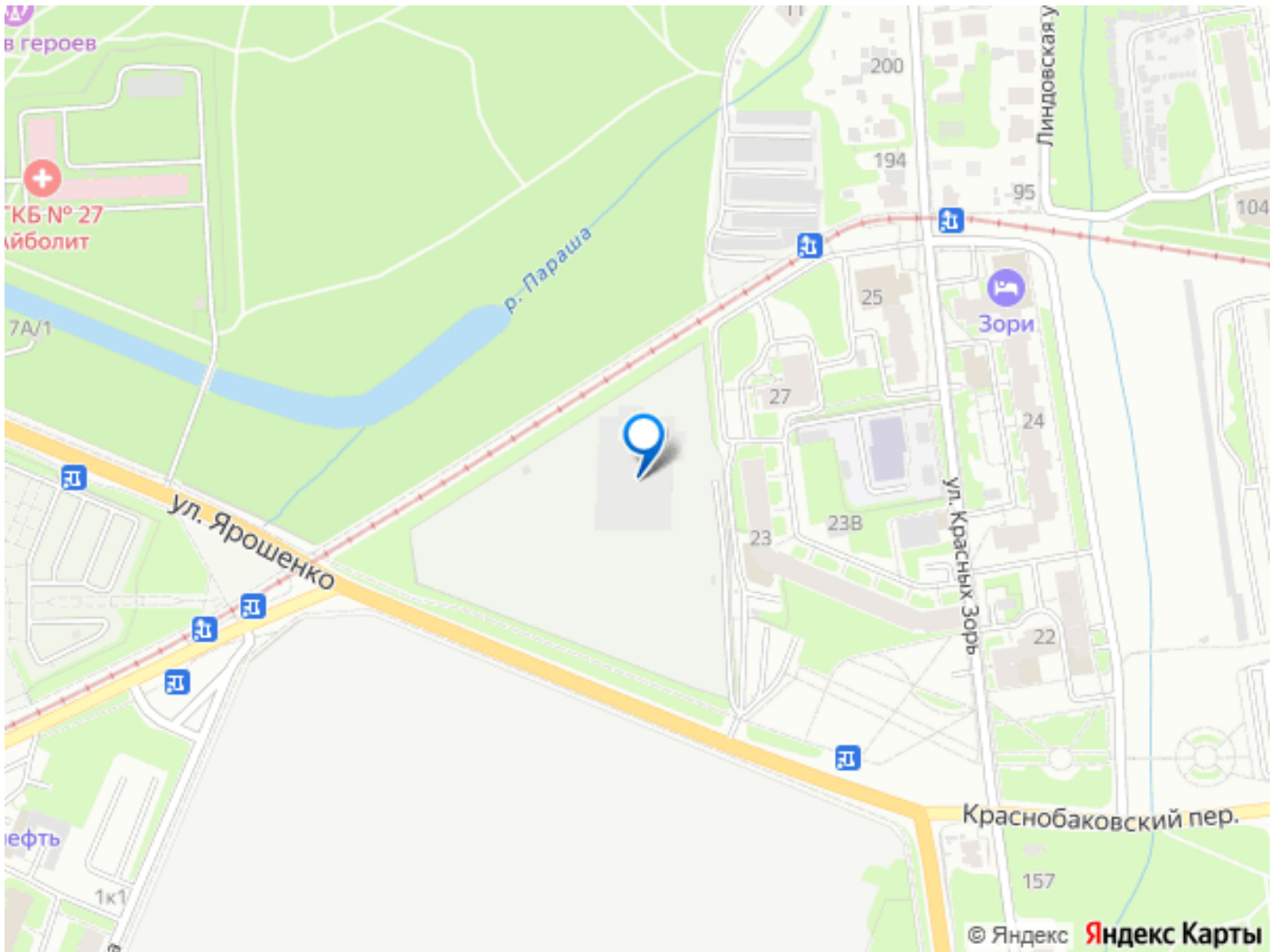
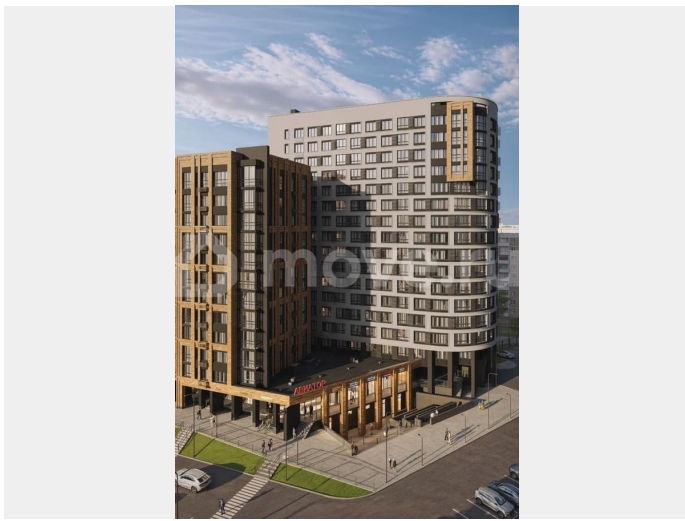
для заметок



зоопарка, озеро, аттракционы и многое другое. В пешей доступности находятся дворец спорта «Юность» и стадион «Труд» для любителей здорового образа жизни. Для семей с детьми рядом есть 11 детских садов и 10 школ, до которых придется идти всего около 5-10 минут. Также неподалеку находятся торговый центр, множество магазинов, ресторанов и других заведений. Отличная транспортная доступность: в паре минут пешком находятся несколько остановок общественного транспорта, от которых можно добраться почти до любой части города. Кроме того, жилой комплекс находится около крупных транспортных магистралей. В здании разместятся 262 квартиры с различными планировками — от студий площадью 24,8 квадратных метров до трехкомнатных квартир площадью 95,9 «квадратов». Также на выбор покупателей будут представлены 16 квартир типа «пентхаус» на верхних этажах площадью до 150 квадратных метров и 3 видовые двухкомнатные квартиры площадью до 89,6 «квадратов». На прилегающей территории расположится просторная озелененная зона с ландшафтным дизайном и детскими площадками для малышей всех возрастов, где они смогут кататься на аттракционах, гулять или заниматься подвижными играми. Для любителей физкультуры и активного образа жизни на придомовой территории предусмотрены спортплощадки с тренажерами. Особый акцент будет сделан на безопасности и комфорте — доступ ко двору будут иметь только жители дома, а за порядком следить камеры наблюдения и круглосуточная охрана. На всей территории расставлены парковые светильники. Предусмотрен консьерж-сервис. Для хранения автомобилей есть подземная

парковка и наземная стоянка, отделенная от двора. При этом вся территория будет приспособлена для граждан с ограниченными возможностями.





Move.ru - вся недвижимость России