

🕒 Создано: 06.02.2026 в 00:50

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 00:56

Новый Нижний, Новый Нижний 89251234567

Нижегородская область, Нижний
Новгород, ул. Академика Сахарова

7 049 023 ₺

Нижегородская область, Нижний Новгород, ул. Академика Сахарова

Улица

[улица Академика Сахарова](#)

Квартира

Общая площадь

27.6 м²

Этаж

3/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

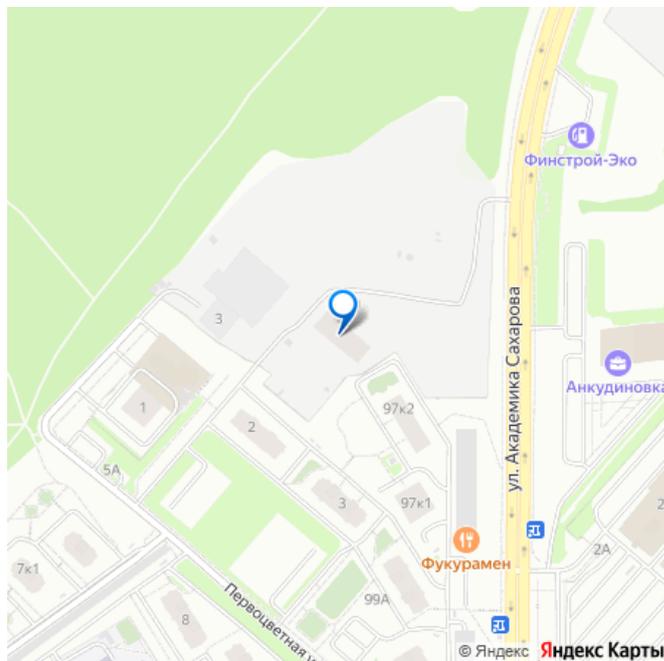
Квартира в новостройке

да

Описание

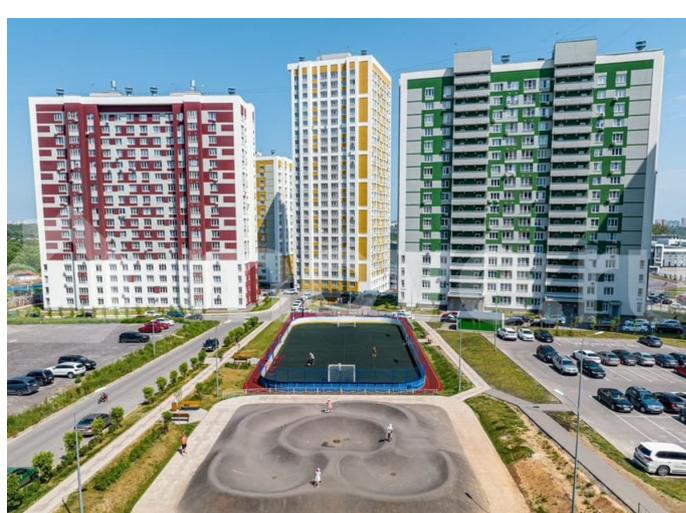
Однокомнатная квартира-студия от застройщика с предчистовой отделкой в ЖК «Мои Цветы» на 3 этаже. Общая площадь: 27.6 кв.м., площадь гостиной 22.6 кв.м., из которых 7.2 кв.м. выделено под кухонную

для заметок



зону. Все окна выходят на одну сторону. В квартире одна лоджия, один совмещенный санузел. Высота потолков 2.65 м. В доме №9 вы можете выбрать отделку будущей квартиры: предчистовую или чистовую комфорт-класса «под ключ». Чистовая - в двух вариантах дизайна. Дом монолитный, двухподъездный, высотой 17 этажей. Квартира находится в 1-й секции в корпусе 9. На этаже 5 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 2 квартал 2028 года. Оформление сделки по договору долевого участия. Мои Цветы - это продолжение существующей застройки ЖК «Цветы» по улице Академика Сахарова в Советском районе. Проектом застройки запланировано строительство 12 домов по семнадцать и двадцать пять этажей, детского сада, торгового центра и крытых паркингов. Местоположение жилого комплекса отличается исключительная экология и соседство с излюбленными местами отдыха нижегородцев - Щелоковским хутором и Ботаническим садом. Ландшафтный дизайн, продуманное благоустройство территории и обилие детских и спортивных площадок не оставят равнодушным никого из будущих жителей микрорайона! Важным отличием ЖК является наличие уже существующей социальной и торговой инфраструктуры: два детских сада, фитнес-центр, гипермаркет, кафе, магазины и многое другое - здесь уже есть всё для комфортной жизни.

(AQID02495594)



ЖК в Советском районе
с видом на Щелковский хутор



7.2 м² Зона кухни

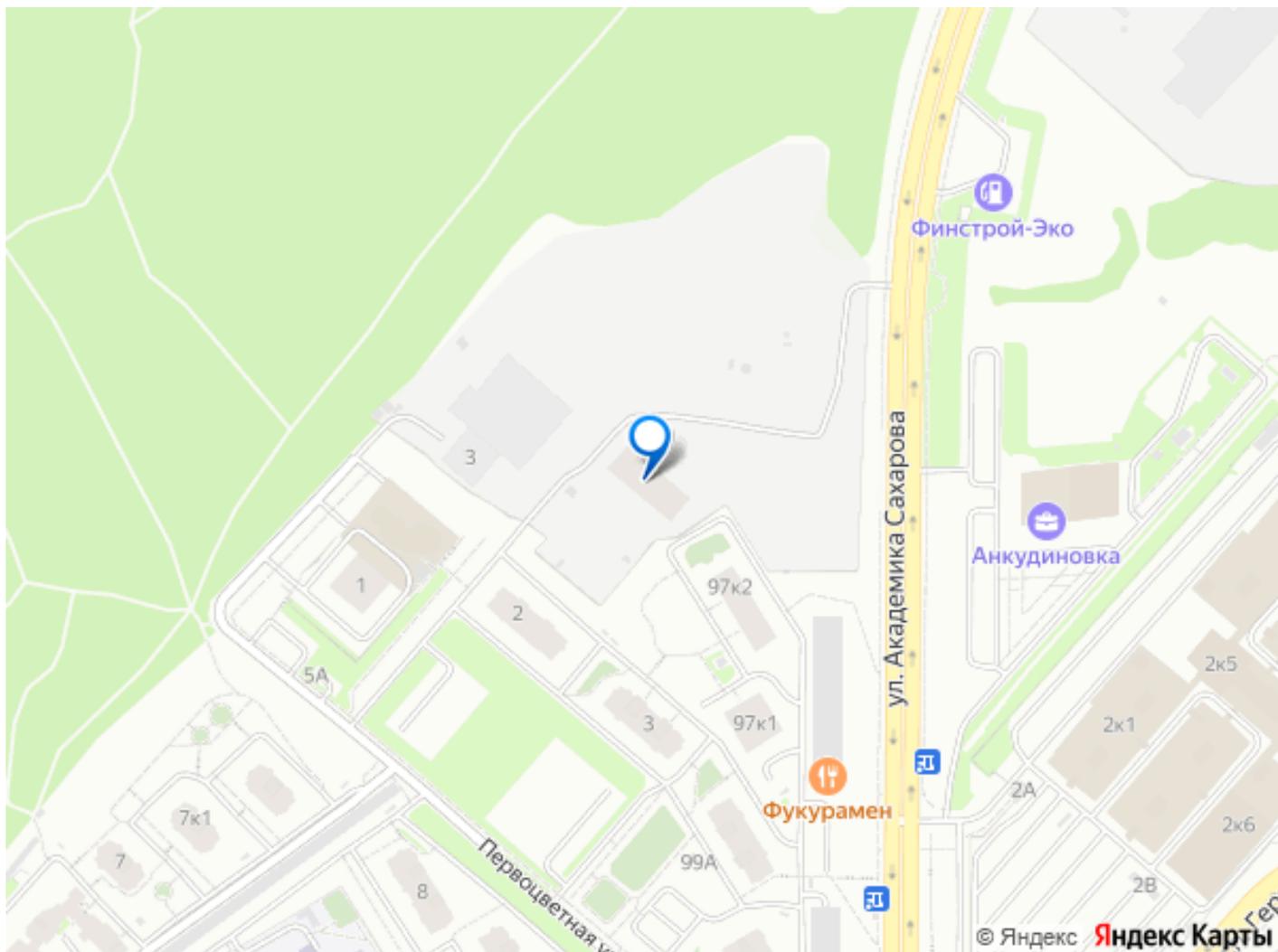
2.8 м² Лоджия

15.4 м² Жилая комната

15,4
Ст 26,2
27,6

3.6 м²

МОИ ЦВЕТЫ



Move.ru - вся недвижимость России