

Создано: 10.02.2026 в 00:50

Обновлено: 10.02.2026 в 00:50

<https://nn.move.ru/objects/9289351876>

Glorax, Glorax

89251234567

Нижегородская область, Нижний Новгород, ул Черниговская, 17

9 799 999 ₽

Нижегородская область, Нижний Новгород, ул Черниговская, 17

Улица

[улица Черниговская](#)

Квартира

Общая площадь

28.5 м²

Этаж

23/32

Детали объекта

Тип сделки

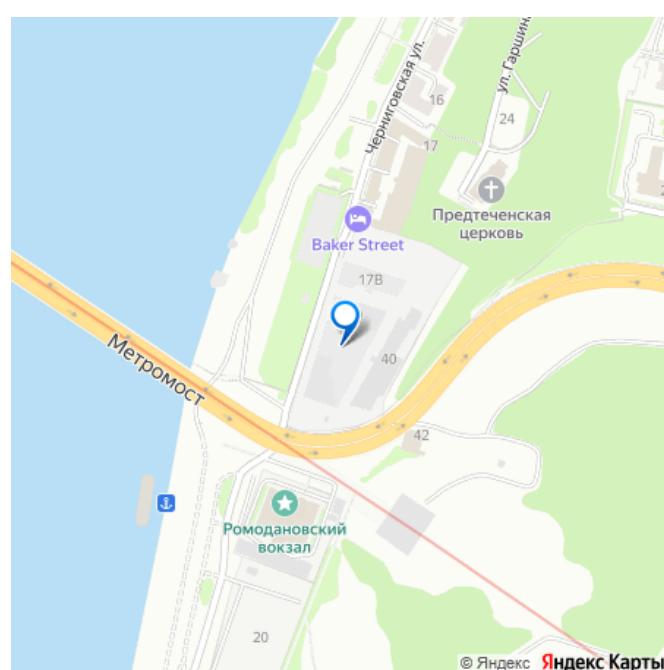
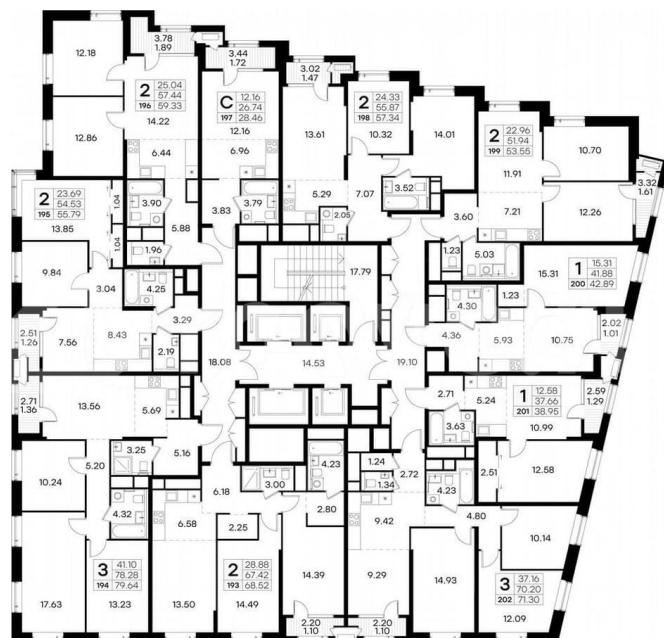
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да



Описание

Продается квартира-студия на 23-м этаже в строящемся проекте премиум-класса Glorax Premium Черниговская. Общая площадь лота составляет 28,46 кв. м, из которых 12,16 кв. м отведено под жилую и 6,96 кв. м под кухонную зону. Номер квартиры - 197. Преимущества квартиры: - Квартиры премиум-класса у воды - Первая береговая

линия. Изумительные виды на Стрелку и слияние Оки и Волги - Панорамные окна во всех квартирах - 11 минут до Кремля, 5 мин до Нижневолжской набережной - Дизайнерские лобби со вторым светом - Двухуровневый отапливаемый паркинг на 350 мм - Приватный благоустроенный двор с видеонаблюдением только для резидентов - Современные детские площадки, зоны спокойного отдыха, зона для занятия спортом, зеленые кабинеты на свежем воздухе - Детские сады и школы в шаговой доступности - Собственный комьюнити-центр с коворкингом, детской комнатой, залом для фитнеса и кофе-поинтом. - Умный Дом и Умная Квартира - Ресторанный кластер в ЖК - Келлеры для хранения - Коммерческие помещения на 1 этаже GloraX Premium Черниговская - новый жилой комплекс премиум класса в историческом центре Нижнего Новгорода, в котором объединились лаконичность архитектурной мысли, технологичность решений и внимание к деталям, присущее всем проектам компании GloraX. Проект для rationalists, придающих большое внимание собственному комфорту и современным технологиям GloraX Premium Черниговская это высшая форма Нижнего Новгорода. Инновационные решения и сервисы, закрытые дворы в стилобате с уютными детскими площадками, гастро-кластер, комьюнити-центр и дизайнерские лобби - здесь все создано для максимального комфорта каждого жителя.

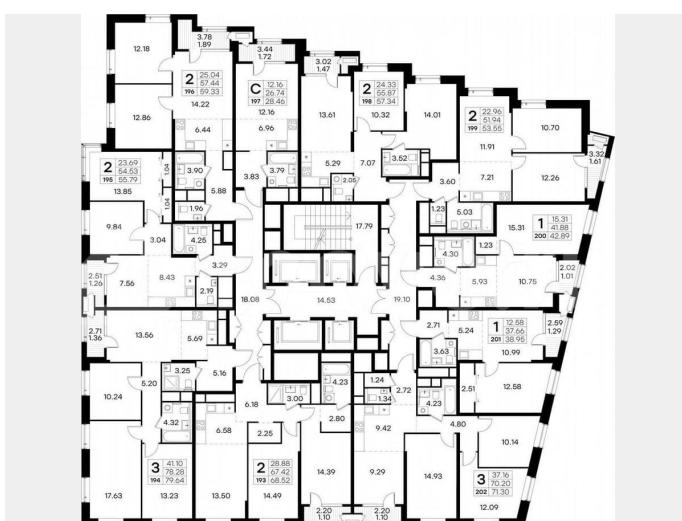
Приватное пространство внутреннего двора с тактильными тропами, с собственным садами, камерными зелеными кабинетами для работы и отдыха, детскими площадками для разных возрастов и местами для занятия спортом создает неповторимую атмосферу безмятежности и спокойствия. GloraX

Premium Черниговская возвращает набережной и пространству вокруг исторический статус, привлекая тех, кто готов развиваться вместе с городом. Дорога до любимейшего променада нижегородцев Нижневолжской набережной займет всего 10 минут пешком, до ближайшей станции метро "Горьковская" 10 минут на автомобиле.

Попасть на главную площадь города, Чкаловскую лестницу и в Кремль на машине за 11 мин? Легко! И всего 48 минут займет путь до международного аэропорта имени Чкалова, что станет неоспоримым преимуществом для тех, кто часто летает в командировки. В GloraX Premium Черниговская доступен широкий выбор планировочных решений от небольших уютных студий площадью 28,3 м² до двухуровневых квартир с террасами площадью до 188,7 м² и потрясающими видами на Нижегородские закаты. Получить ключи и сразу переехать? Легко! Мы подготовили для вас чистовую отделку в двух стилях: в эко-минималистичном светлом и современно-модернистском темном.

Отдельной опцией можно даже дозаказать покраску стен в 4 трендовых цветах на выбор: агатовый серый, серебристо-серый, серый шелк и тонкий лен. Цена указана при 100% оплате или стандартной ипотеке.

Узнайте подробности в Отделе продаж.





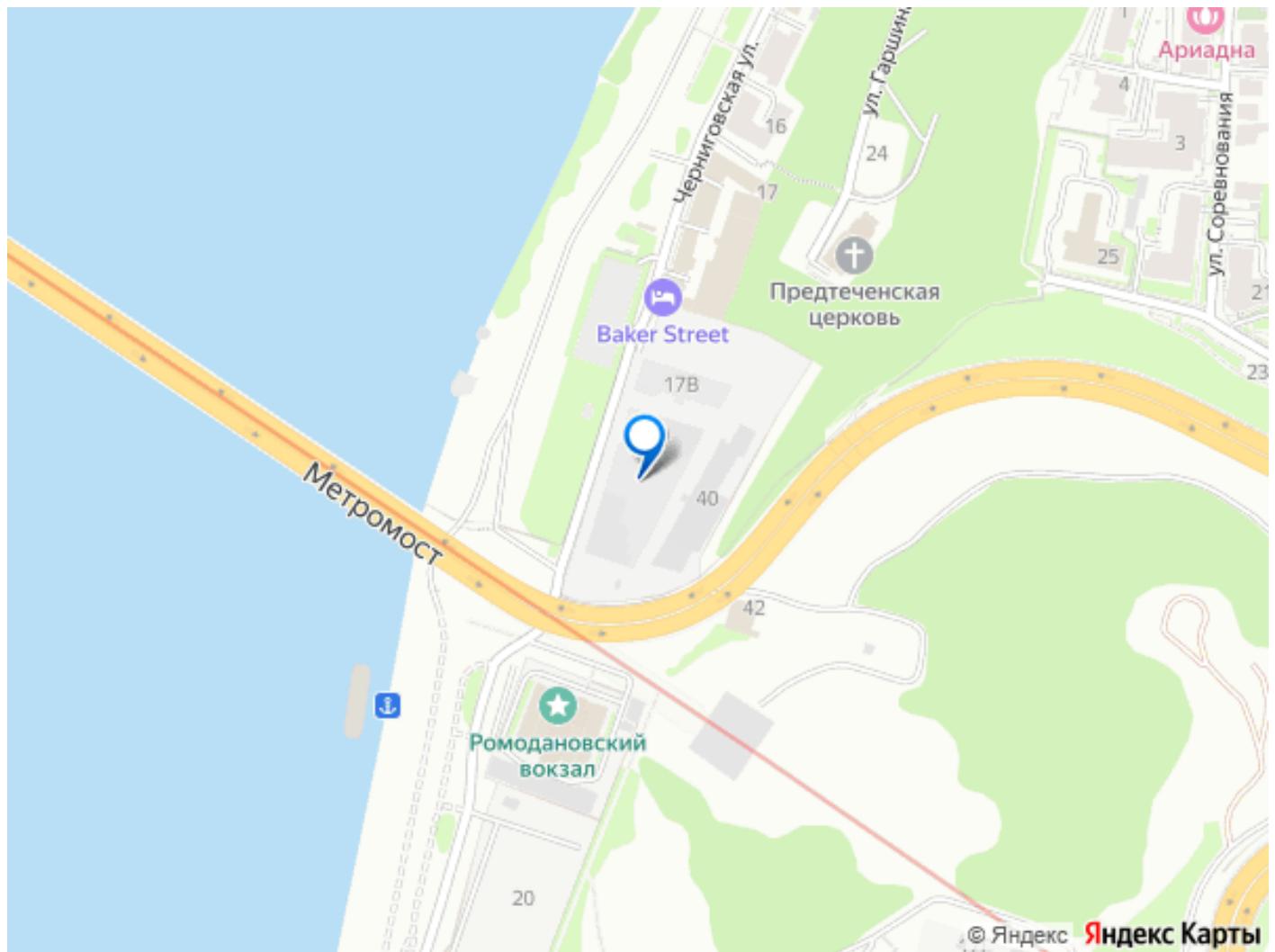
Glorax PREMIUM
/ Черниговская

Квартиры премиум-класса
на берегу Оки

-26%

28,46 м² 23 этаж

3.44 1.72
12.16
6.96
3.79
3.83



Move.ru - вся недвижимость России