

Создано: 23.01.2026 в 00:50

Обновлено: 21.03.2026 в 00:52

Нижегородская область, Нижний Новгород, ул. Правдинская, 43

**39 000 000 ₺**

Нижегородская область, Нижний Новгород, ул. Правдинская, 43

Улица

[улица Правдинская](#)

## Квартира

Общая площадь

311.1 м<sup>2</sup>

Этаж

21/23

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

## Описание

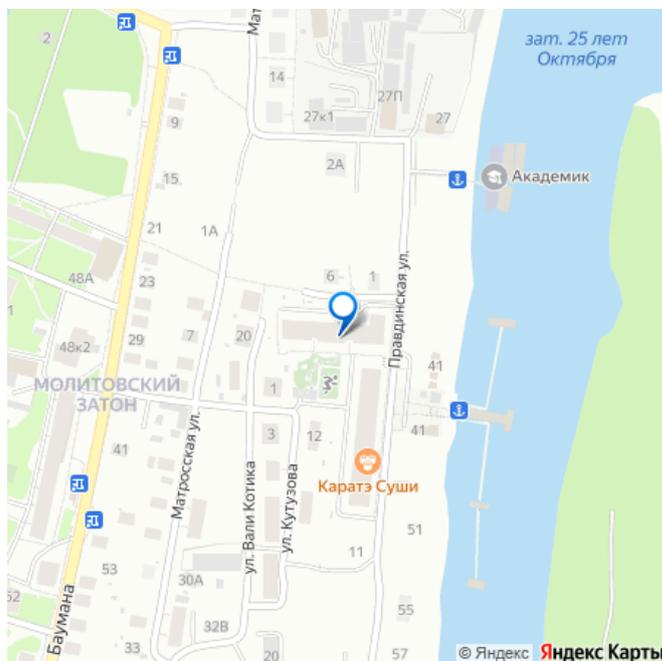
Продается двухуровневая квартира свободной планировки общей площадью 311,1 м<sup>2</sup> в жилом комплексе КМ Ривер Парк. Дом введен в эксплуатацию и заселен. Преимущества квартиры: — Двухуровневая

<https://nn.move.ru/objects/9288200386>

**КМ Ривер Парк, Группа компаний Каркас Монолит. Застройщик Топ-2 НО**

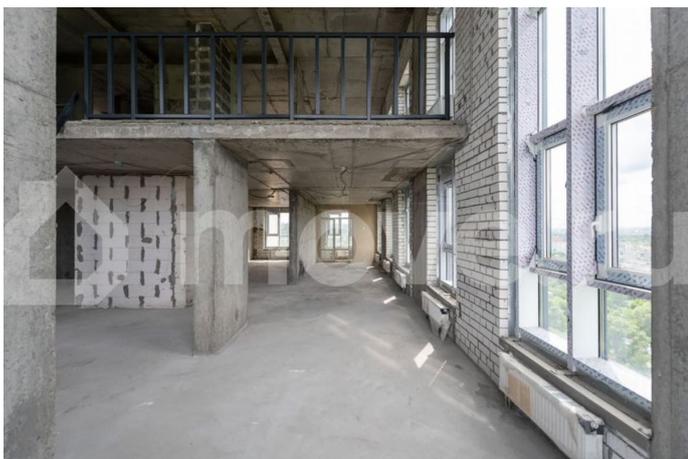
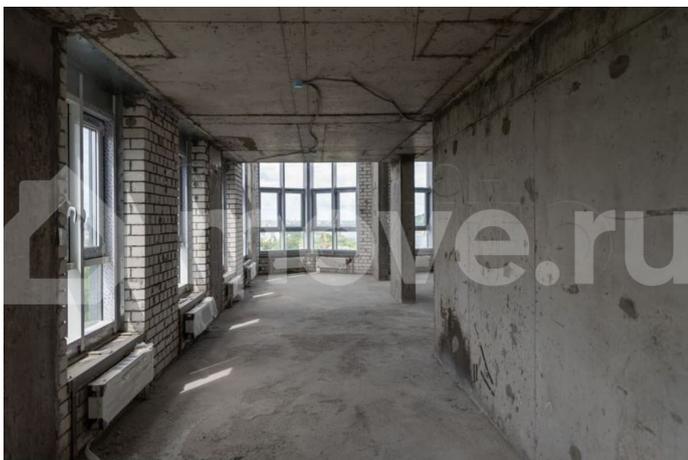
**89251234567**

для заметок



квартира — грамотное зонирование пространства, ощущение загородного дома в черте города. — Площадь 311,1 м² — пространство, которое позволяет реализовать любую архитектурную концепцию: просторную гостиную с выходом на террасу, несколько спален, кабинет, зоны для отдыха и спорта. — Свободная планировка — вы сами определяете, каким будет ваш идеальный дом: классика, минимализм, современная эклектика. — Собственная терраса площадью 56,7 м² с потрясающим видом на реку и высокий берег Оки — редкая возможность создать своё личное пространство под открытым небом. — Панорамные виды на реку Оку и высокий берег — лучшие виды из ваших окон. — Детские сады и школы в шаговой доступности. — Благоустроенный двор с детскими и спортивными площадками. — Лодочная станция и пляж рядом с домом. КМ Ривер Парк находится в Ленинском районе Нижнего Новгорода на улице Правдинская, 43. Комплекс возведен на первой линии Оки, из окон домов открываются панорамные виды на противоположный берег реки и зеленые холмы парка «Швейцария». В шаговой доступности находятся все объекты социальной инфраструктуры: детские сады, школы, медицинские учреждения, магазины, бульвары и парки для прогулок и отдыха, в том числе совсем рядом физкультурно-оздоровительный комплекс Заречье. КМ Ривер Парк — это особенный проект с уникальными архитектурными решениями. Он включает в себя три блока домов высотой от 14 до 21 этажей, расположенных на стилобате. Большая часть фасадов выполнена из многослойных бетонных панелей, произведенных на собственном заводе КМ Precast и облицованных прочным

клинкерным кирпичом. Подъезды жилого комплекса оснащены бесшумными скоростными лифтами. Успеите забронировать эксклюзивную квартиру с завораживающими видами.

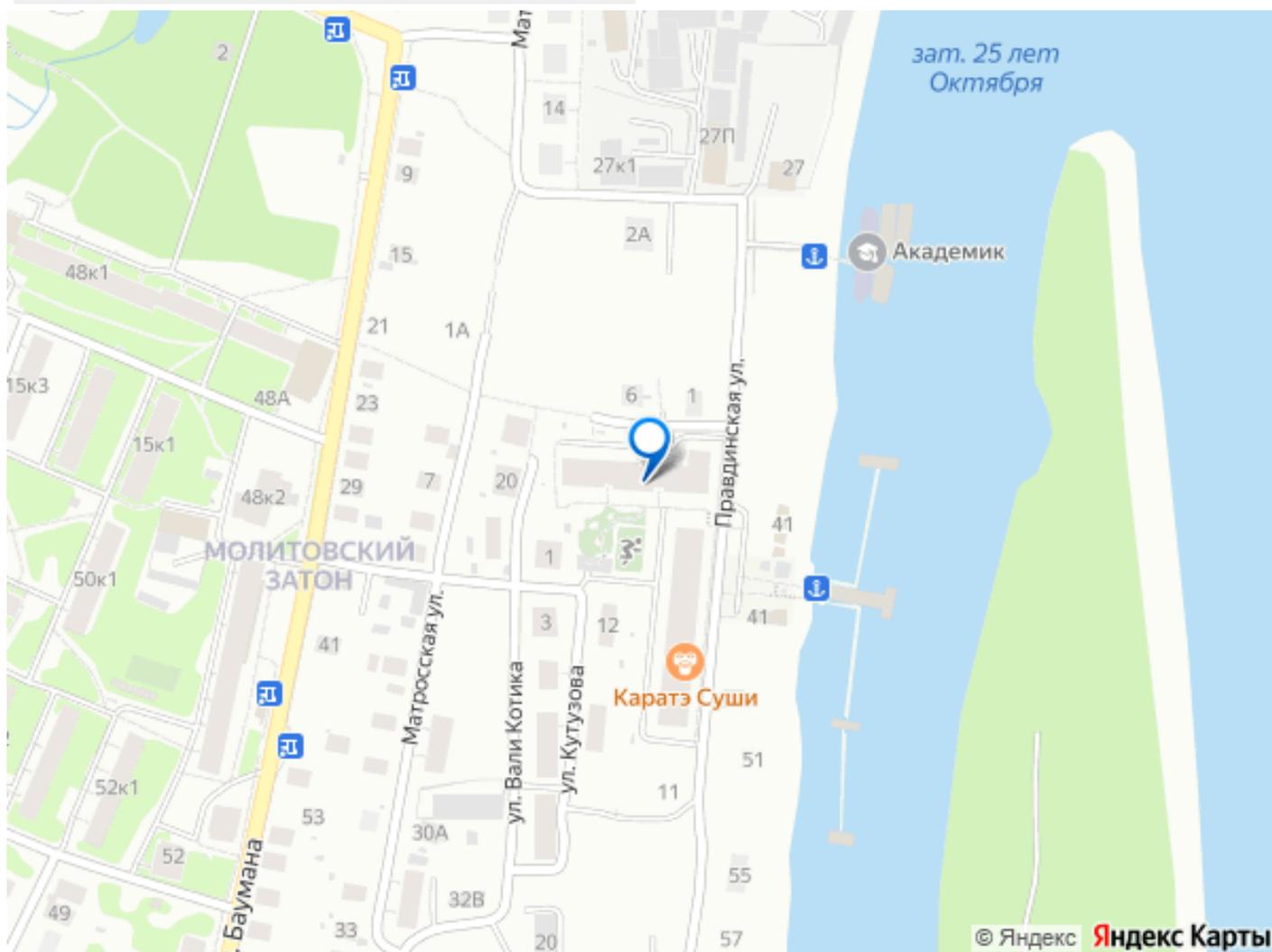




**КМ РИВЕР ПАРК**  
ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

Свободная планировка  
**Студия №348**  
**311,1 м<sup>2</sup>**

- 21 этаж
- Дом сдан
- 2 уровня
- Собственная терраса
- Вид на реку



Move.ru - вся недвижимость России