

Создано: 06.02.2026 в 00:50

Обновлено: 30.03.2026 в 00:55

**Нижегородская область, Нижний Новгород, ул. Академика Сахарова**

**7 062 579 ₺**

Нижегородская область, Нижний Новгород, ул. Академика Сахарова

Улица

[улица Академика Сахарова](#)

## Квартира

Общая площадь

31.1 м<sup>2</sup>

Этаж

1/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

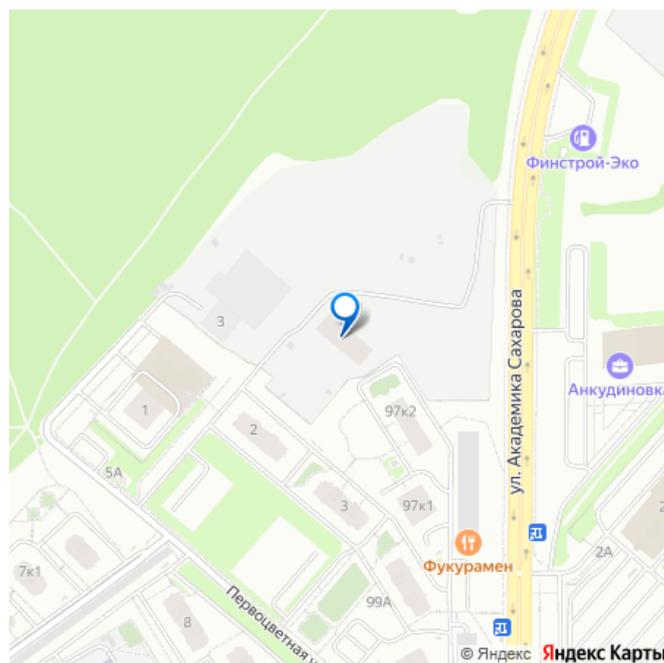
Продается 1-комн. квартира-студия от застройщика с предчистовой отделкой в ЖК «Мои Цветы» на 1 этаже. Общая площадь: 31.1 кв.м., площадь гостиной 26.8 кв.м., из которых 5.8 кв.м. выделено под кухню

<https://nn.move.ru/objects/9288930936>

**Новый Нижний, Новый Нижний**

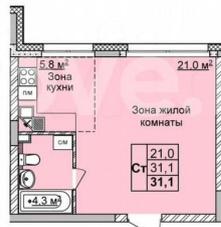
**89251234567**

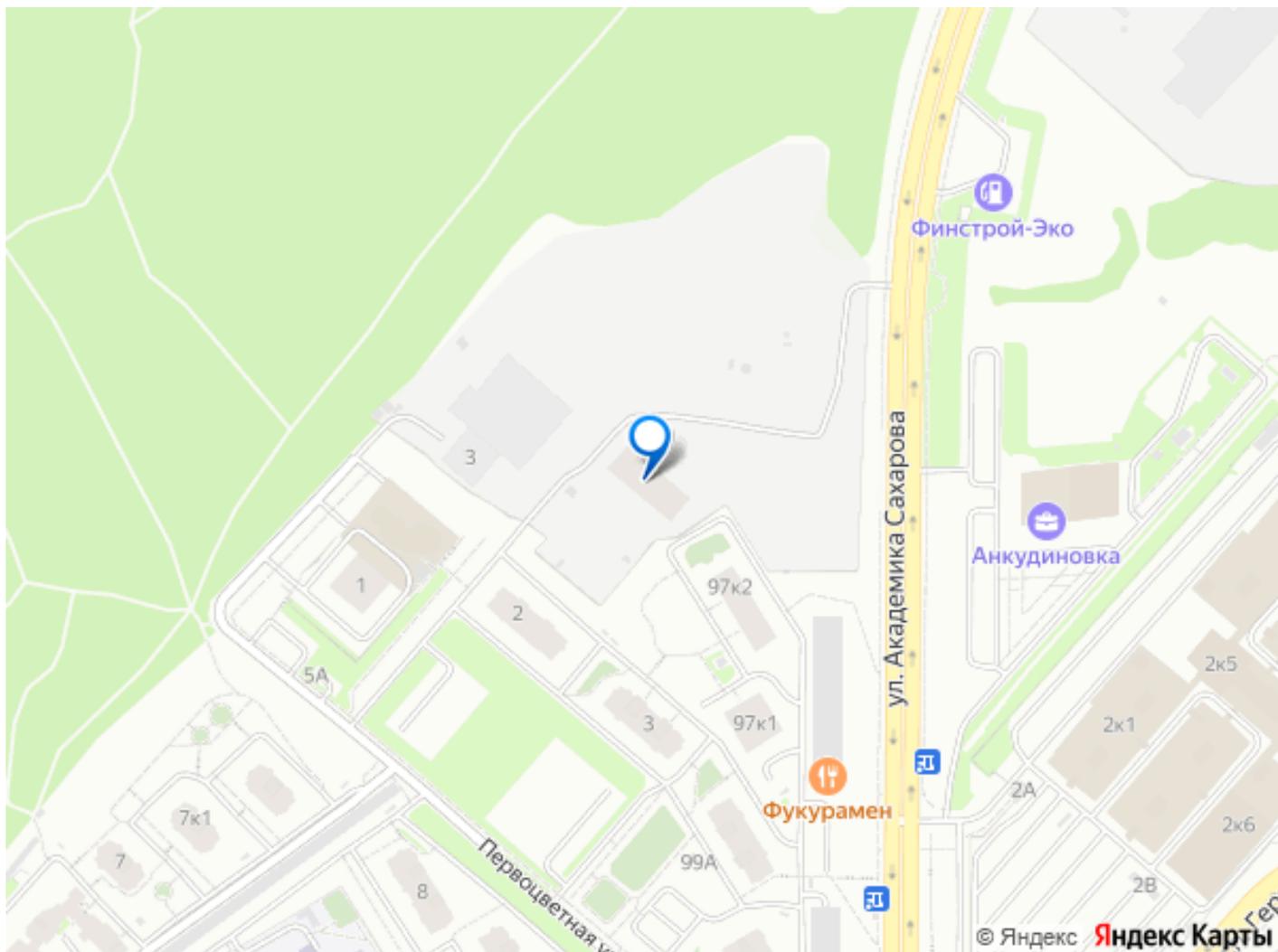
для заметок



зону. Все окна выходят на одну сторону. В квартире один совмещенный санузел. Высота потолков 2.65 м. В доме №9 вы можете выбрать отделку будущей квартиры: предчистовую или чистовую комфорт-класса «под ключ». Чистовая - в двух вариантах дизайна. Дом монолитный, двухподъездный, высотой 17 этажей. Квартира находится в 1-й секции в корпусе 9. На этаже 5 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 2 квартал 2028 года. Оформление сделки по договору долевого участия. Мои Цветы - это продолжение существующей застройки ЖК «Цветы» по улице Академика Сахарова в Советском районе. Проектом застройки запланировано строительство 12 домов по семнадцать и двадцать пять этажей, детского сада, торгового центра и крытых паркингов. Местоположение жилого комплекса отличает исключительная экология и соседство с излюбленными местами отдыха нижегородцев - Щелоковским хутором и Ботаническим садом. Ландшафтный дизайн, продуманное благоустройство территории и обилие детских и спортивных площадок не оставят равнодушным никого из будущих жителей микрорайона! Важным отличием ЖК является наличие уже существующей социальной и торговой инфраструктуры: два детских сада, фитнес-центр, гипермаркет, кафе, магазины и многое другое - здесь уже есть всё для комфортной жизни. (AQID02495584)

ЖК в Советском районе  
с видом на Щелоковский хутор





Move.ru - вся недвижимость России