

Создано: 03.03.2026 в 00:50

Обновлено: 06.03.2026 в 00:51

Нижегородская область, Нижний
Новгород, ул. Грузинская, жк
«приоритет»

37 700 000 ₽

Нижегородская область, Нижний Новгород, ул. Грузинская,
жк «приоритет»

Улица

[улица Грузинская](#)

Квартира

Общая площадь

87.7 м²

Этаж

3/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

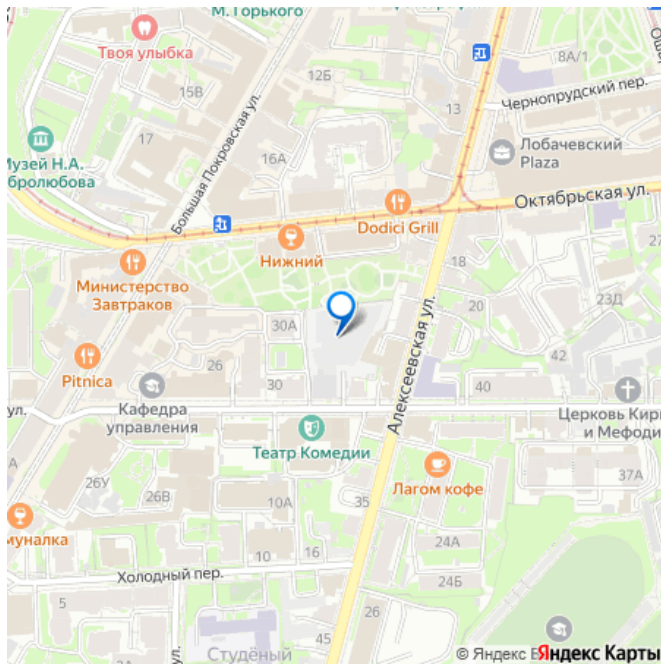
Описание

Жилой комплекс премиум-класса
«Приоритет» на улице Грузинская — это
исключительная возможность жить в
историческом центре Нижнего Новгорода.

<https://nn.move.ru/objects/9290708864>

Илья, Специализированный
застройщик Андор
89251234567

для заметок



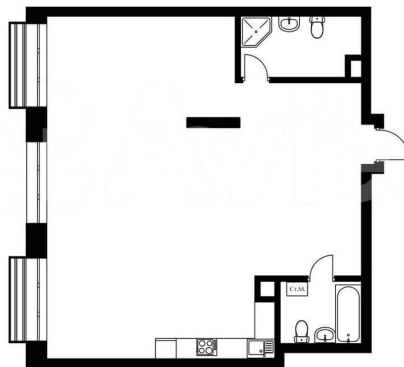
Фасады здания выходят непосредственно в сквер имени Свердлова и к театру Комедии. Жилой комплекс расположен в старейшем районе города, насыщенном атмосферой истории, искусства и светской жизни. Соседствуя с ключевыми культурными и бизнес-точками города, «Приоритет» дает вам возможность всегда быть в центре событий. Рестораны и театры, парки и скверы, бизнес-центры и офисы – все лучшее уже здесь. Комфорт начинается с первого шага: интегрированная система интеллектуального управления обеспечивает бесконтактный доступ. Смартфон выполняет функцию цифрового ключа — при приближении к подъезду активируется последовательность действий: система распознаёт владельца, лифт прибывает на первый этаж, дверь открывается без дополнительных манипуляций. Безопасность жилого комплекса обеспечивается за счёт закрытого двора, видеонаблюдения на каждом этаже и комнаты охраны. Высокий уровень приватности гарантирует комфортное проживание жильцов. Для автовладельцев предусмотрен двухуровневый подземный паркинг с системой контроля доступа и видеонаблюдением. Въезд на паркинг организован с максимальным удобством и безопасностью: доступны различные опции — от традиционной ключ-карты до автоматического распознавания номерного знака автомобиля. Быструю пропускную способность гарантируют автоматические скоростные ворота Doorhan.

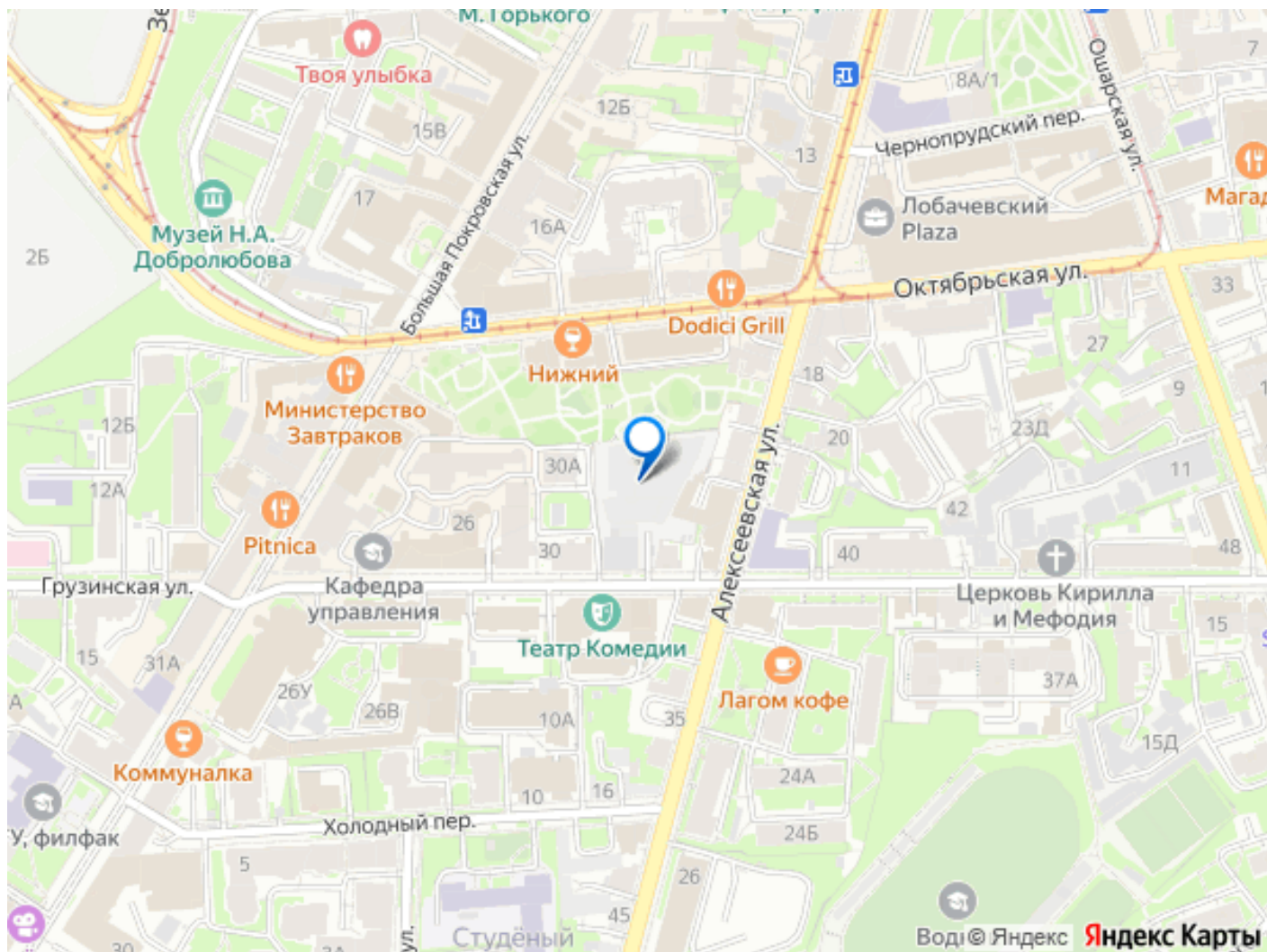


ПРИОРИТЭТ

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС В ЦЕНТРЕ НИЖНЕГО

87,7 м²





Move.ru - вся недвижимость России