

Создано: 03.12.2025 в 08:34

Обновлено: 03.12.2025 в 15:19

<https://nn.move.ru/objects/9287090549>

Лига Риэлторов, Лига Риэлторов

**79877560450**

**Нижегородская область, Арзамас, улица Володарского, 130**

**43 000 ₽**

Нижегородская область, Арзамас, улица Володарского, 130

Улица

[улица Володарского](#)

## Квартира

Количество комнат

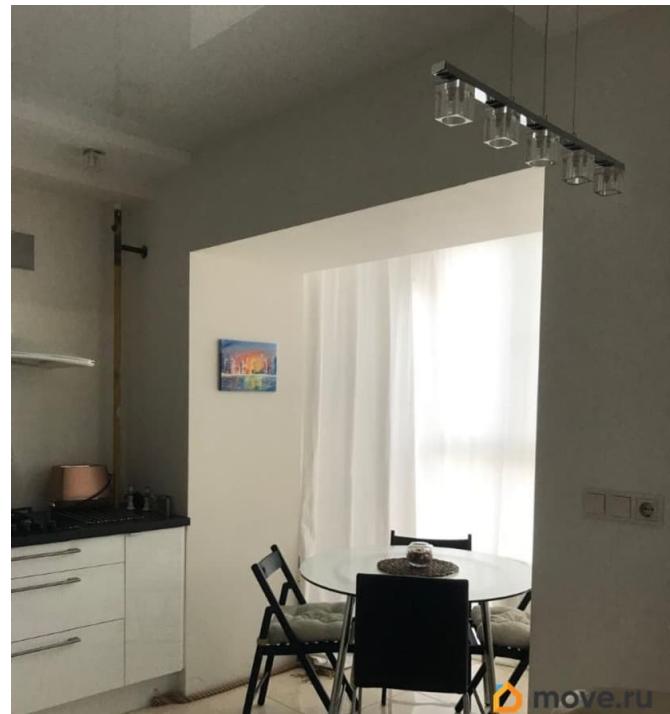
2

Общая площадь

47 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

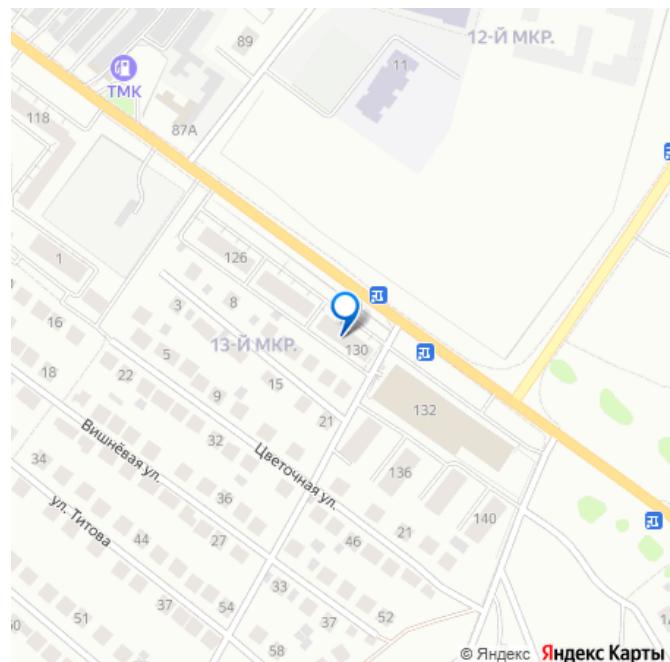
Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

мебель, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка



## Описание

Сдается 2к квартира с дизайнерским ремонтом с мебелью и техникой, на втором этаже, трех этажного кирпичного дома. Одному или паре (так как спальная одна, кухня гостинная проходная), с залоговой-страховой суммой, оплата за месяц вперед и коммунальные платежи. Без животных и вредных привычек (курение запрещено в квартире и подъезде, лоджия присоединена к квартире) Характеристики квартиры: Индивидуальное отопление, теплые полы в зонах: кухня, гостиная, санузел, прихожей и гардеробной. Экономия на оплате коммунальных платежей, в межсезонье всегда тепло, можно свободно регулировать температуру в квартире по своему усмотрению; Выполнен полностью дизайнерский ремонт, дорогие премиальные отделочные материалы. Встроенная мебель: гарнитур, гардеробные шкафы, мебель: диван, кровать двуспальная, стол, стулья и т.д. Техника: Встроенный холодильник, посудомоечная машина, стиральная машина. Дом расположен по адресу: Арзамас, улица Володарского, 130. Этот дом идеально подойдёт для тех, кто ценит комфорт и безопасность. Во дворе имеется детская площадка, где ваши дети смогут веселиться и играть под присмотром взрослых. Также во дворе предусмотрена парковка для вашего автомобиля. Безопасность жильцов обеспечивается наличием домофона и видеодомофона, Жилой дом оборудован системой видеонаблюдения. Удобная и доступная инфраструктура в 2 минутах: Супермаркет «Пятерочка», остановки общественного транспорта (автобуса маршрута 2,3,4), смагин строительные и отделочных товаров, вет клиника и зоомагазин, салоны Красоты, Детская комната игры и отдыха; В 5 минутах: ТЦ,

супермаркет Магнит, авто товары, мебель, Новый корпус Школы, Новый детский сад, и т.д. В шаговой доступности от жилого многоквартирного дома находится Церковь, река. Теша с пляжем где можно летними днями купаться и принимать солнечные ванные, где можно наслаждаться свежим воздухом и живописными видами.

Приглашаем вас оценить все преимущества этой прекрасной квартиры лично. Звоните! ---

-- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону

