

**Нижегородская область, Дзержинск,
шоссе Автозаводское, 63А**

90 000 ₽

Нижегородская область, Дзержинск, шоссе Автозаводское,
63А

Улица

[шоссе Автозаводское](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

197 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

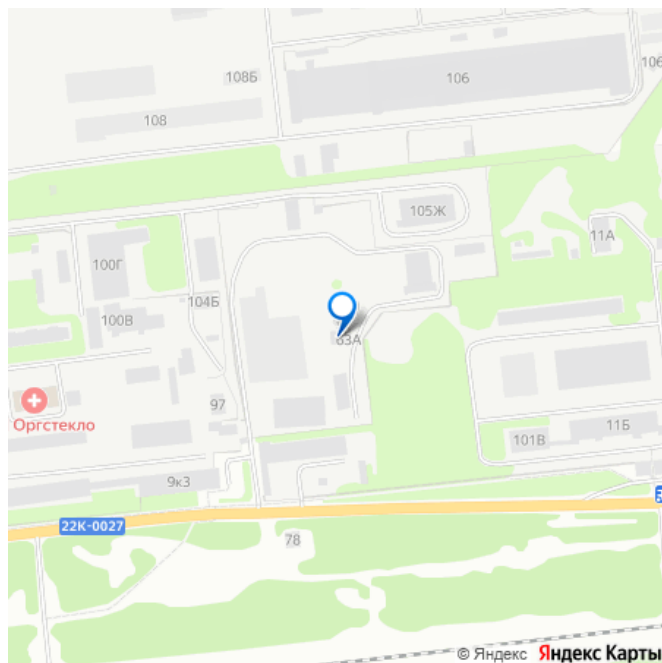
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 127981967 Предлагается аренду производственно-складское одноэтажное здание площадью 197м2 с прилегающим участком 9 соток, огороженным забором. Объект расположен на первой линии с удобной транспортно-логистической развязкой и удобным выездом на основные магистрали. Основные характеристики: - Общая площадь помещения 197м2. - Участок 9 соток. - Высота потолков 4 метра. - Электрическая мощность 50 кВт (возможность подключения высокомошного оборудования). - Собственная скважина. -

для заметок



Электрическое отопление - Сан. узел внутри здания. - Охраняемая территория, видеонаблюдение. - Бесплатная парковка на 8 автомобилей. В помещении возможно размещение: склада, производство, сервисного центра, мастерской, автосервиса. Удобный подъезд для легкового и грузового транспорта. Объект теплый, функциональный, готов к эксплуатации. Долгосрочная аренда на прозрачных условиях. От собственника!

