

Создано: 19.12.2025 в 11:56

Обновлено: 14.02.2026 в 17:44

<https://nn.move.ru/objects/9287542150>

Сергей Коновалов, Коммерсант

79873978156

**Нижегородская область, Дзержинск,
шоссе Автозаводское, 63А**

90 000 ₽

Нижегородская область, Дзержинск, шоссе Автозаводское,
63А

Улица

[шоссе Автозаводское](#)



ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

197 м²

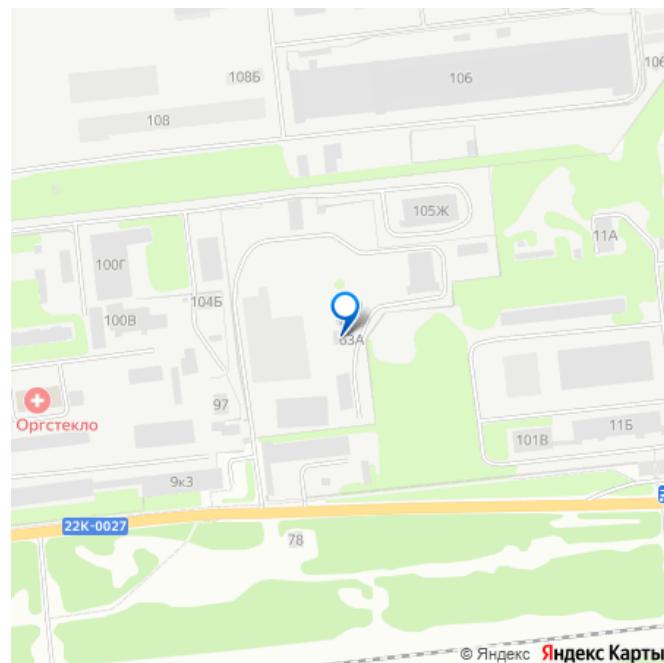
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Арт. 127981967 Предлагается аренду производственно-складское одноэтажное здание площадью 197м² с прилегающим участком 9 соток, огороженным забором. Объект расположен на первой линии с удобной транспортно-логистической развязкой и удобным выездом на основные магистрали. Основные характеристики: - Общая площадь помещения 197м². - Участок 9 соток. - Высота потолков 4 метра. - Электрическая мощность 50 кВт (возможность подключения высокомощного оборудования). - Собственная скважина. -

Электрическое отопление - Сан. узел внутри здания. - Охраняемая территория, видеонаблюдение. - Бесплатная парковка на 8 автомобилей. В помещении возможно размещение: склада, производство, сервисного центра, мастерской, автосервиса. Удобный подъезд для легкового и грузового транспорта. Объект теплый, функциональный, готов к эксплуатации. Долгосрочная аренда на прозрачных условиях. От собственника!



