

Создано: 30.10.2024 в 11:15

Обновлено: 05.03.2026 в 22:00

Нижегородская область, Шахунья, улица Гагарина, 1

77 782 ₽

Нижегородская область, Шахунья, улица Гагарина, 1

Улица

[улица Гагарина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

166.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

АО «ЖТК» в лице Нижегородского филиала проводит открытый по составу участников аукцион 84/НЖТК-24/Аренда на право заключения договоров аренды имущества, находящегося в собственности АО «ЖТК». Предлагаются в аренду помещения от 3, 3 кв. м. до 166, 9 кв. м. в здании магазина с кадастровым номером 52:03:0120001:1086, расположенном по адресу: Нижегородская область, г. Шахунья, ул. Гагарина, д. 1. Магазин расположен на первом этаже пятиэтажного жилого дома. Имеются все коммуникации. Части помещения требуется косметический ремонт. Магазин расположен

<https://nn.move.ru/objects/9265441085>

ЖТК, ЖТК

**79108946924,7919972
7402**

для заметок



в центре населенного пункта г. Шахунья.

Окружение составляет многоэтажная жилая застройка, объекты социального значения, торговли, транспортной инфраструктуры.

Рядом имеются остановки общественного транспорта, автостанция и

железнодорожная станция «Шахунья».

Хорошая проходимость. Помещения сдаются как помещения свободного назначения

(торговля, общепит, оказание услуг

населению). Срок аренды 11 мес. Торги

состоятся 27.03.2026 г. в 09. 00 по мск. на

электронной торговой площадке РТС-тендер.

Процедура 182872. Заявки принимаются до

22.03.2026 г. до 14. 00 по мск. В аренду

предлагаются следующие лоты: 1.

Помещения 18-20, площадью 166,9 кв. м.

Стоимость аренды 77 782,11 руб. в мес. в

НДС. 2. Помещение 34, площадью 7,4 кв. м.

Стоимость аренды 4 758,00 руб. в мес. с НДС.

3. Помещение 33, площадью 8,9 кв. м.

Стоимость аренды 5 722,81 руб. в мес. с НДС.

4. Помещения 5, 6, площадью 22,3 кв. м.

Стоимость аренды 14 338,05 руб. в мес. с

НДС. 5. Помещение 4, площадью 11,5 кв. м.

Стоимость аренды 7 394,22 руб. в мес. с НДС.

6. Помещение 10, площадью 29,2 кв. м.

Стоимость аренды 18 774,80 руб. в мес. с

НДС. 7. Помещение 11, площадью 3,3 кв. м.

Стоимость аренды 2 121,80 руб. в мес. с НДС.

8. Часть помещения 2, площадью 50 кв. м.

Стоимость аренды 26 535,00 руб. в мес. с

НДС. 9. Часть помещения 2, площадью 60 кв.

м. Стоимость аренды 31 842,00 руб. в мес. с

НДС. Коммунальные платежи оплачиваются

отдельно. Внесение обеспечительного

платежа предусмотрено условиями аукциона.

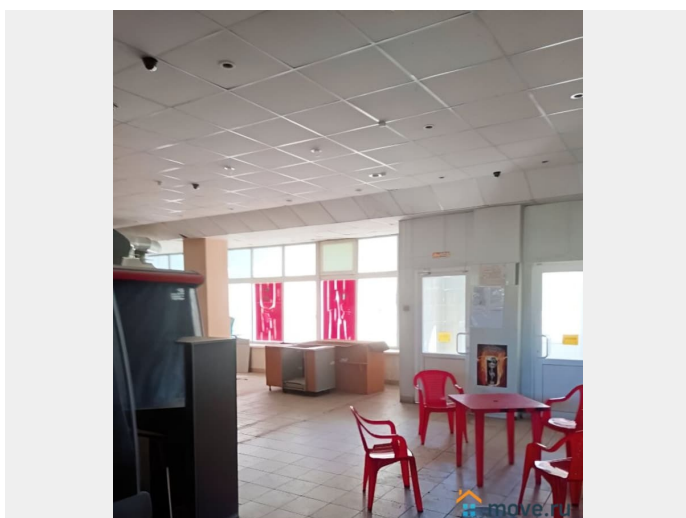
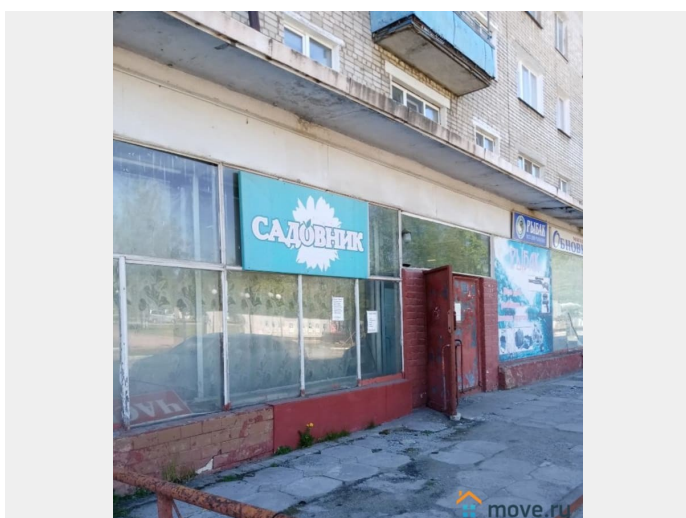
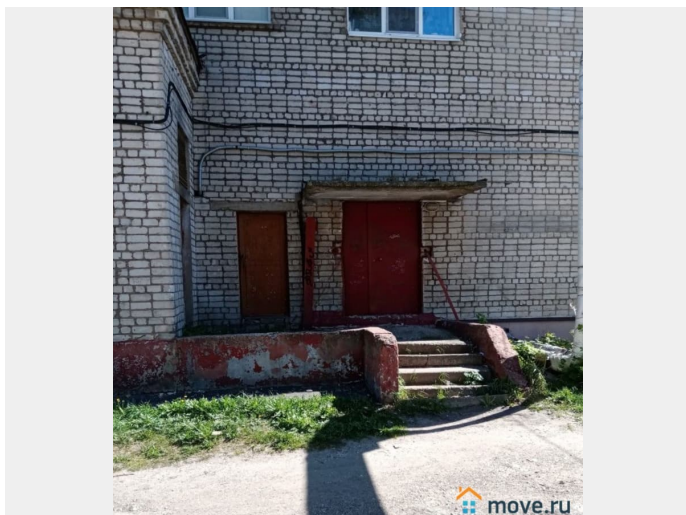
По вопросам предоставления

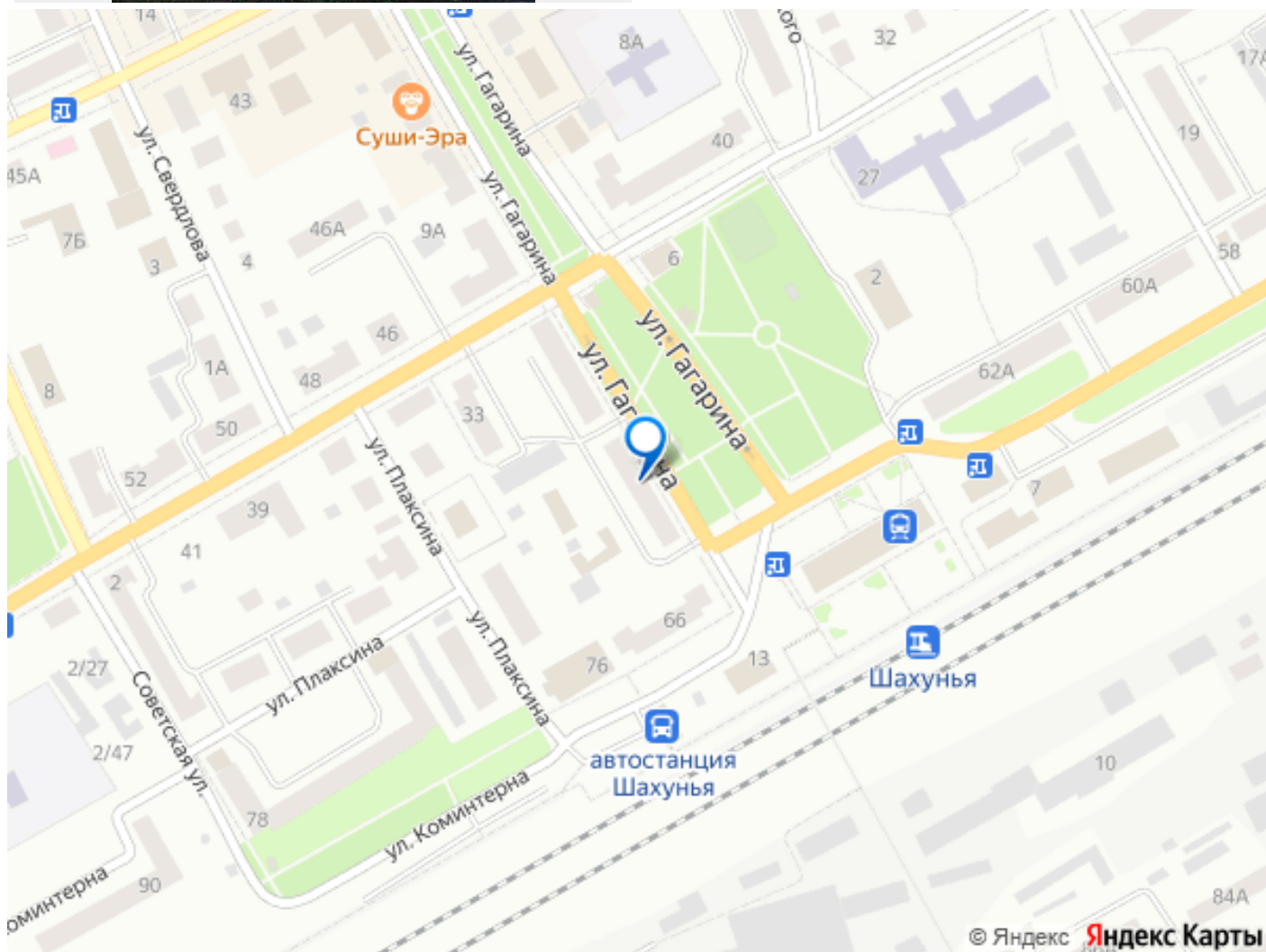
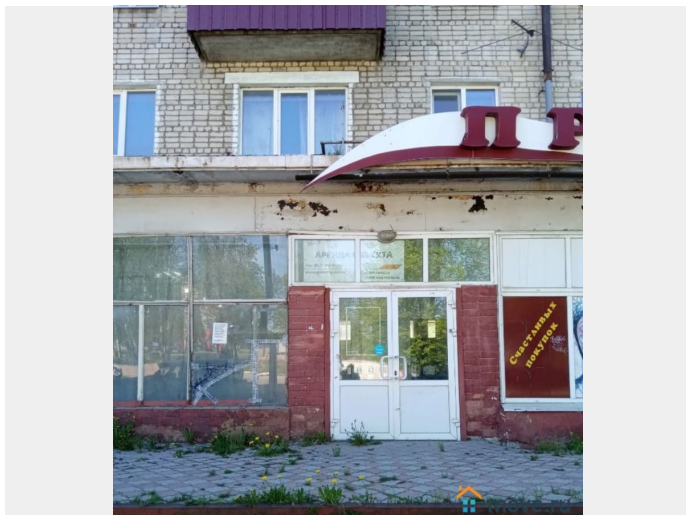
дополнительной информации, а также

организации осмотра, Вы можете обратиться

по телефону, указанному в разделе «Принять

участие в торгах», а также на сайте АО
«ЖТК» в разделе «Недвижимость». Звонить в
рабочие дни пн. -пт. с 09.00 до 18.00.





Move.ru - вся недвижимость России