

Создано: 27.10.2025 в 13:08

Обновлено: 27.10.2025 в 13:44

<https://nn.move.ru/objects/9286096263>

Access Realty, Access Realty

79230780621

**Нижегородская область, Выкса, улица
Белякова, 24**

300 000 ₽

Нижегородская область, Выкса, улица Белякова, 24

Улица

[улица Белякова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

250 м²

Детали объекта

Тип сделки

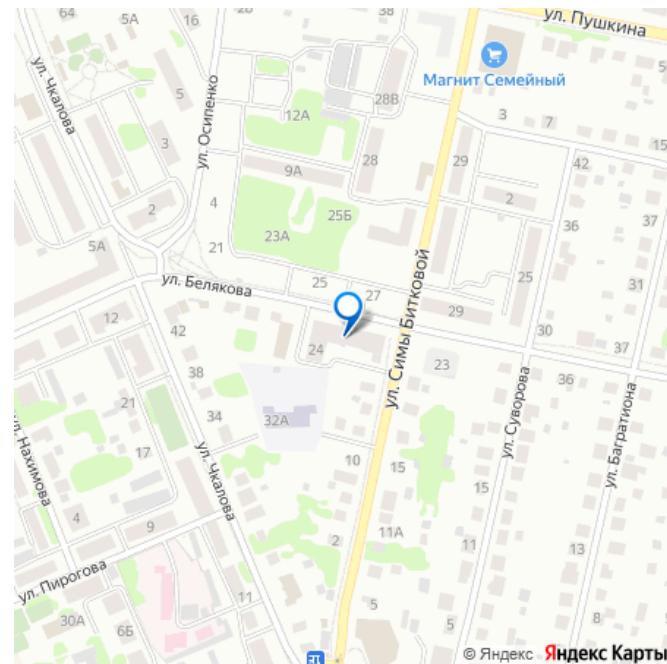
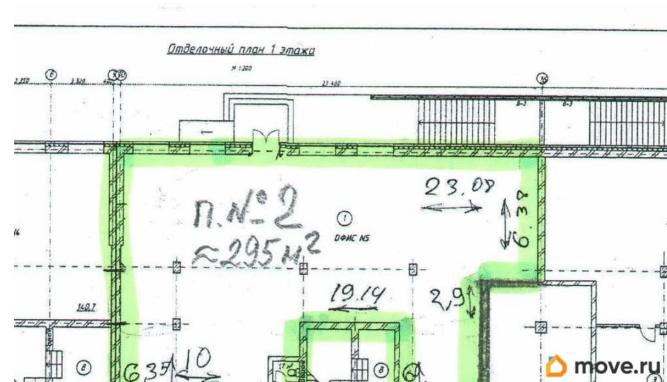
Сдаю

Раздел

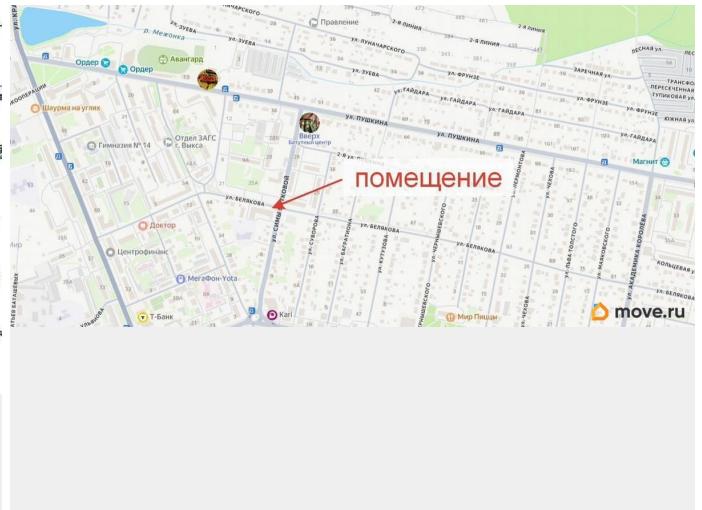
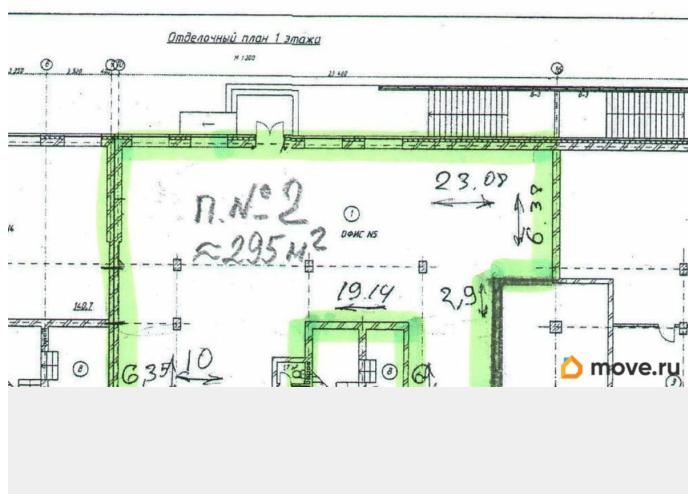
[Коммерческая недвижимость](#)

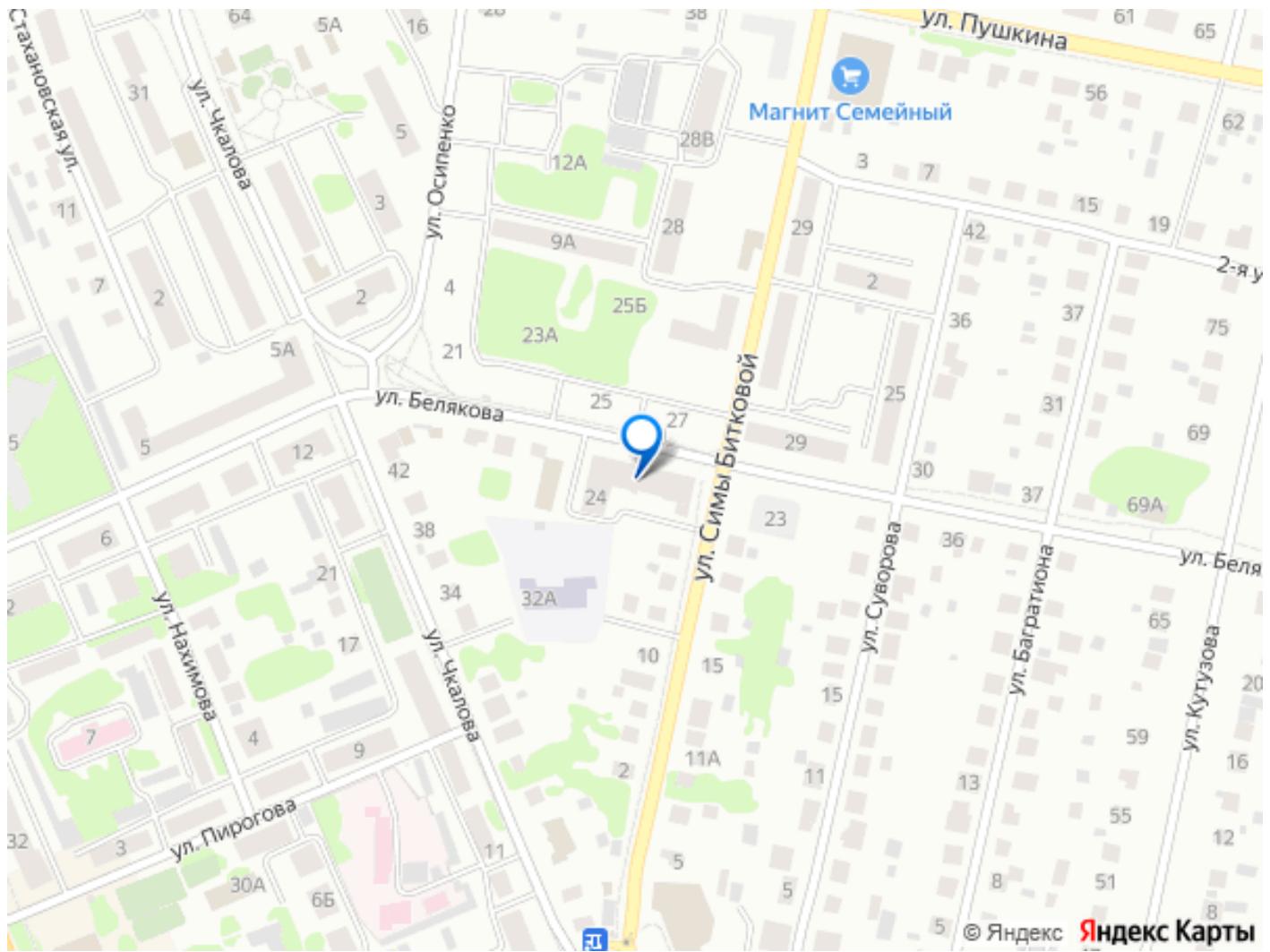
Описание

Сдаётся отличное помещение 250 м² на первой линии домов! В самом сердце жилого района. Помещение находится в окружении популярных сетей, которые создают постоянный поток клиентов: • Чижик (супермаркет) • Красное и Белое • Максавит (аптека) • Поволжье спорт • Пункт выдачи заказов. Почему это идеальное место для вашего бизнеса? - Работающая экосистема: Ваши будущие клиенты уже здесь и привыкли тратить деньги. - Лучшая видимость и проходимость: Первая линия, мимо не пройдут. - Готовые коммуникации: Мощность 15 кВт с возможностью



увеличения.- Стабильная аудитория:
 Круглосуточный жилой массив у вас за
 дверью.- Удобная планировка: Вся площадь
 полезная, вы не платите за «ненужные»
 метры. Идеально для кафе, магазина, салона
 красоты и т.д. Не упустите шанс запустить
 прибыльный бизнес в уже раскрученной
 локации! Свяжитесь с нами прямо сейчас,
 чтобы договориться о просмотре!





Move.ru - вся недвижимость России