

🕒 Создано: 28.10.2025 в 14:34

Обновлено: 04.04.2026 в 05:40

**Нижегородская область, Дзержинск,
улица Грибоедова, 3А**

64 050 ₽

Нижегородская область, Дзержинск, улица Грибоедова, 3А

Улица

[улица Грибоедова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

427 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

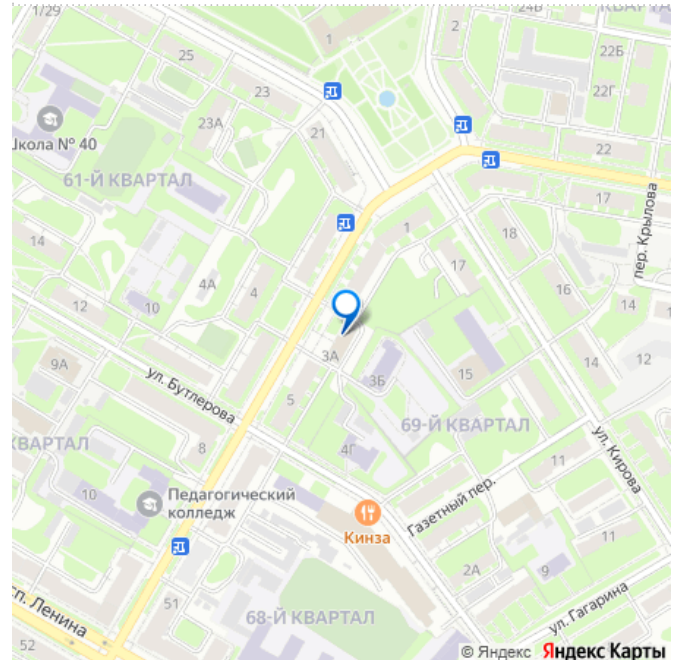
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

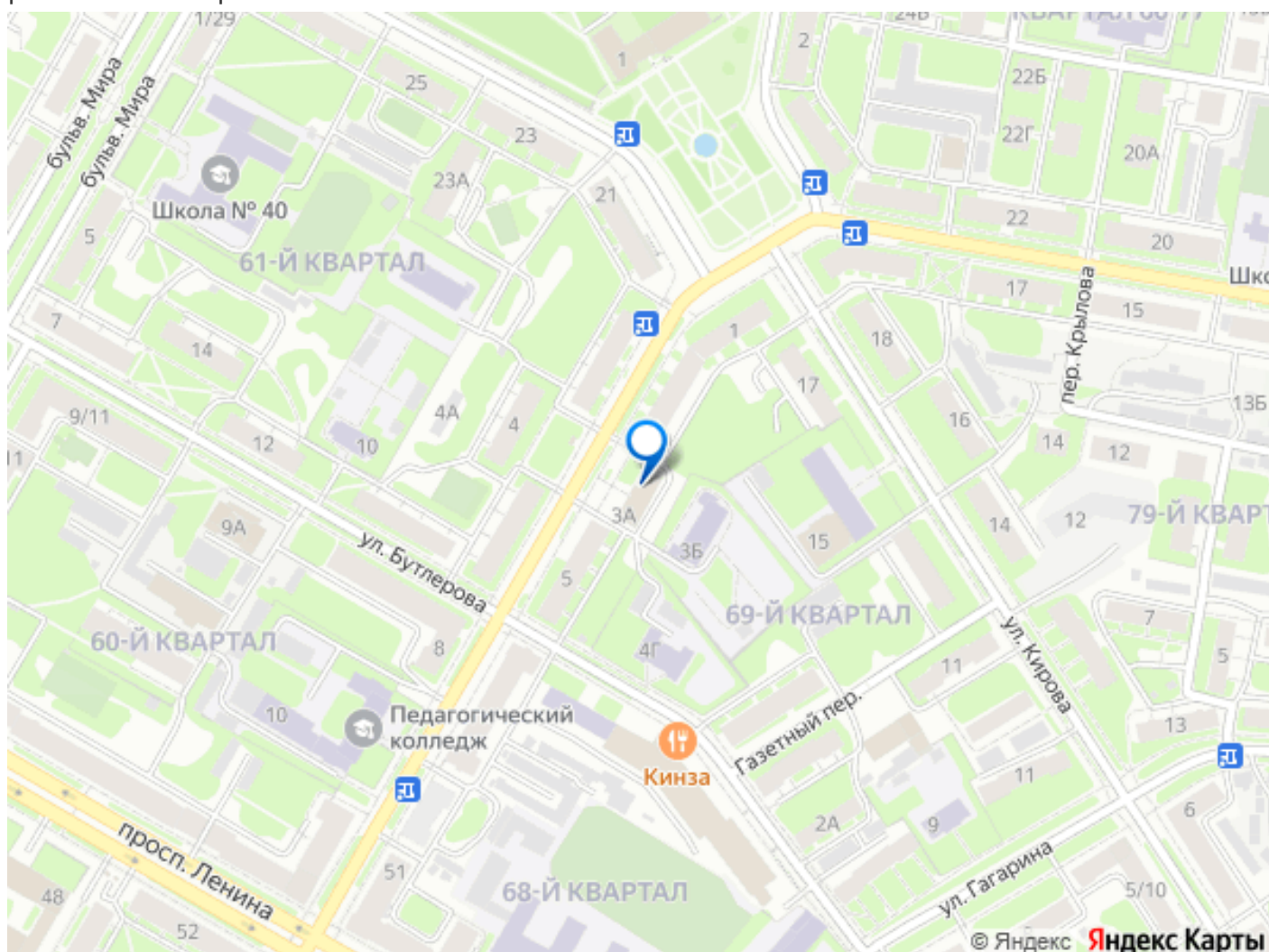
Описание

Прямая аренда от собственника.
Предлагается в аренду помещение
свободного назначения общей площадью 427
кв.м. в подвале административного
(нежилого) 3-этажного здания по адресу: г.
Дзержинск, ул. Грибоедова, д. 3а.
Центральное отопление. Планировка
позволяет организовать рабочее
пространство без мелкого деления на
комнаты. Высота потолка 2 м. Возможна
аренда меньшей площади (от 100 кв.м.).
Имеет несколько входов со двора. Возможно
использование под производство, склад,
услуги и пр. (рассмотрим разные варианты).

для заметок



Здание расположено в центре Дзержинска на первой линии домов. Остановка общественного транспорта в 2 минутах пешком. Отличный пешеходный и автомобильный трафик. На первом этаже здания супермаркет «Пятерочка», в соседях детский сад. Удобный подъезд к объекту и наличие свободных парковочных мест. Развитая социально-экономическая инфраструктура окружения, высокая концентрация деловой активности. Арендная плата указана с НДС. Все коммунальные услуги оплачиваются отдельно. График работы - без ограничений. Лот 000006873



Move.ru - вся недвижимость России