

Владис, Владис

79817961483

**Нижегородская область, Бор, улица
Энгельса, 2к5**

210 000 ₽

Нижегородская область, Бор, улица Энгельса, 2к5

Улица

[Энгельса переулок](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

500 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

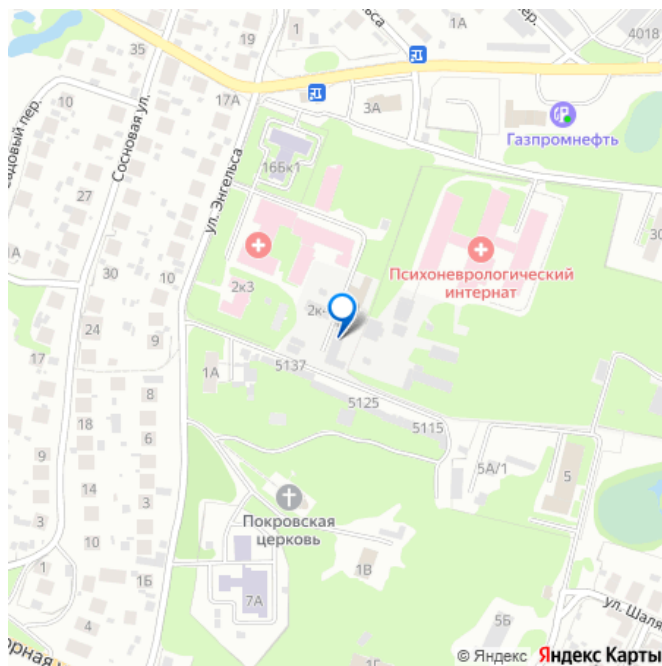
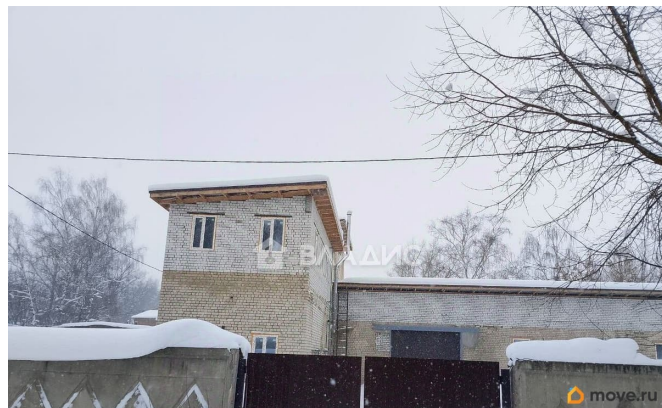
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Код объекта: 2016017. Сдам в долгосрочную аренду отдельно стоящее здание свободного назначения на огороженном участке 13 соток. Локация и подъезд: Круглогодичный свободный подъезд к объекту (без ограничений по сезону). Отдельные ворота на въезд и выезд — удобно для большегрузного транспорта и организации трафика на территории. Объект: Здание требует косметического или выборочного ремонта. Мы готовы выполнить ремонт под конкретные задачи арендатора. Идеально под склад, производство, автосервис, офис, сервисную службу. Коммуникации и

для заметок



инфраструктура: Установленная собственная газовая котельная — полная независимость и экономия на отоплении (по сравнению с центральным). Газ (основной ресурс). Водоснабжение центральное. Электричество . Территория: Весь участок 13 соток огорожен забором . Достаточно места для маневра техники, открытого хранения материалов или парковки сотрудников/клиентов. Условия: Долгосрочная аренда — готовы обсуждать сроки. Ремонт делаем под вас. Залог (депозит) обсуждаем. Звоните, показ объекта в удобное время. Обсудим детали ремонта, ставки и планировку лично.

