

Вертикаль, Вертикаль

79101489057

**Нижегородская область, Дзержинск,
Привокзальная площадь, 2**

125 000 ₽

Нижегородская область, Дзержинск, Привокзальная
площадь, 2

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

50 м²

Детали объекта

Тип сделки

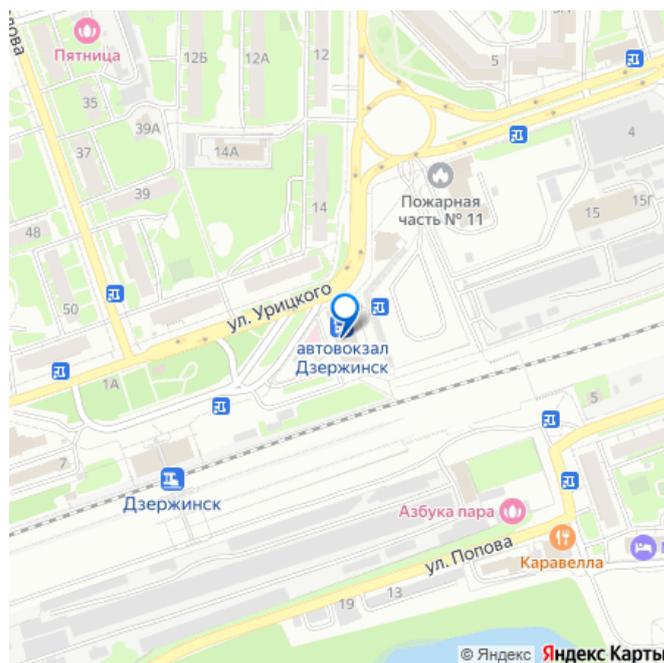
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Представляем вам уникальную возможность арендовать помещение 50 м : город Дзержинск, площадь Привокзальная, 2. Почему это предложение именно то, что вы искали? Простор и свет. Помещение площадью 50 м наполнено солнечным светом благодаря большим окнам. Представьте, как уютно и комфортно будет вашим клиентам! Отличное состояние. Пол выложен плиткой, отдельный вход. Всё готово к тому, чтобы вы сразу приступили к работе! Универсальность. Помещение подойдёт для уютного кафе, особенно учитывая выгодное расположение рядом с вокзалом высокая проходимость обеспечит постоянный поток посетителей. В помещении предусмотрено все необходимое



для организации кухни и зала обслуживания гостей. Пространство легко зонировается, позволяя создать комфортные условия как для быстрого перекуса, так и для приятного отдыха пассажиров и местных жителей.

Преимущества данного помещения: -

Проходимое месторасположение

обеспечивает стабильный приток клиентов. -

Удобная планировка позволяет рационально распределить пространство между залом ожидания, барной зоной и кухней. -

Возможность установки современного оборудования благодаря хорошим коммуникациям. - Отличный вариант для тех, кто хочет организовать небольшое семейное заведение или франшизу известной сети кофеен/ресторанов. Приглашаем к сотрудничеству предпринимателей,

заинтересованных в развитии своего бизнеса именно в таком привлекательном районе города! Ваши идеи наша площадка! Ваши

выгоды: Выгодная цена. Всего 2500 рублей за м это 125000 рублей в месяц за всё

помещение. Площадь Привокзальная это место с высокой проходимостью и отличной транспортной доступностью. Ваши клиенты

найдут вас без труда! Важные детали:

коммунальные платежи оплачиваются отдельно; комиссия агентства 50 %. Не

упустите шанс вывести свой бизнес на новый уровень! Это помещение ваш ключ к успеху.

Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы:

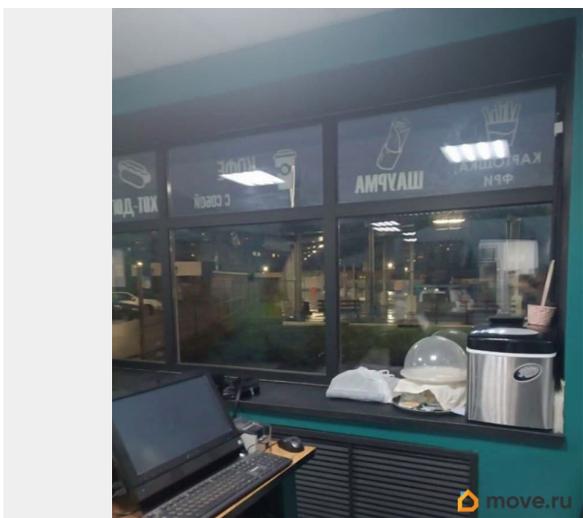
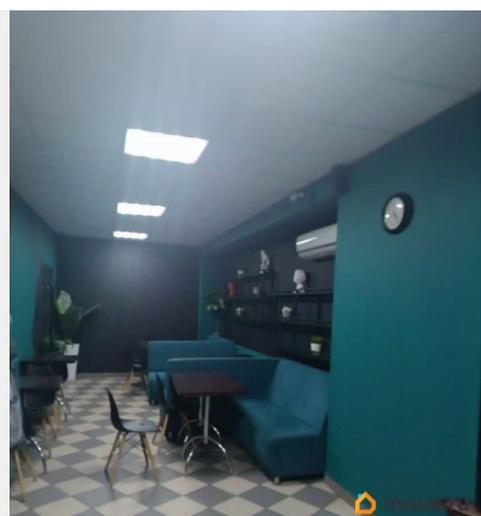
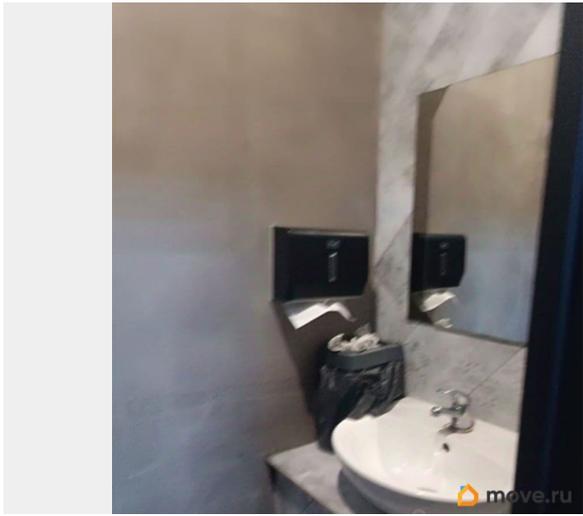
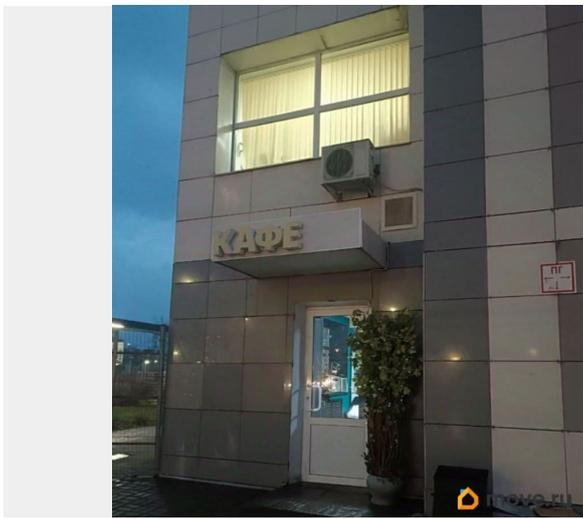
узнать подробности; договориться о просмотре; забронировать пространство для вашего проекта. Ждём вашего звонка!

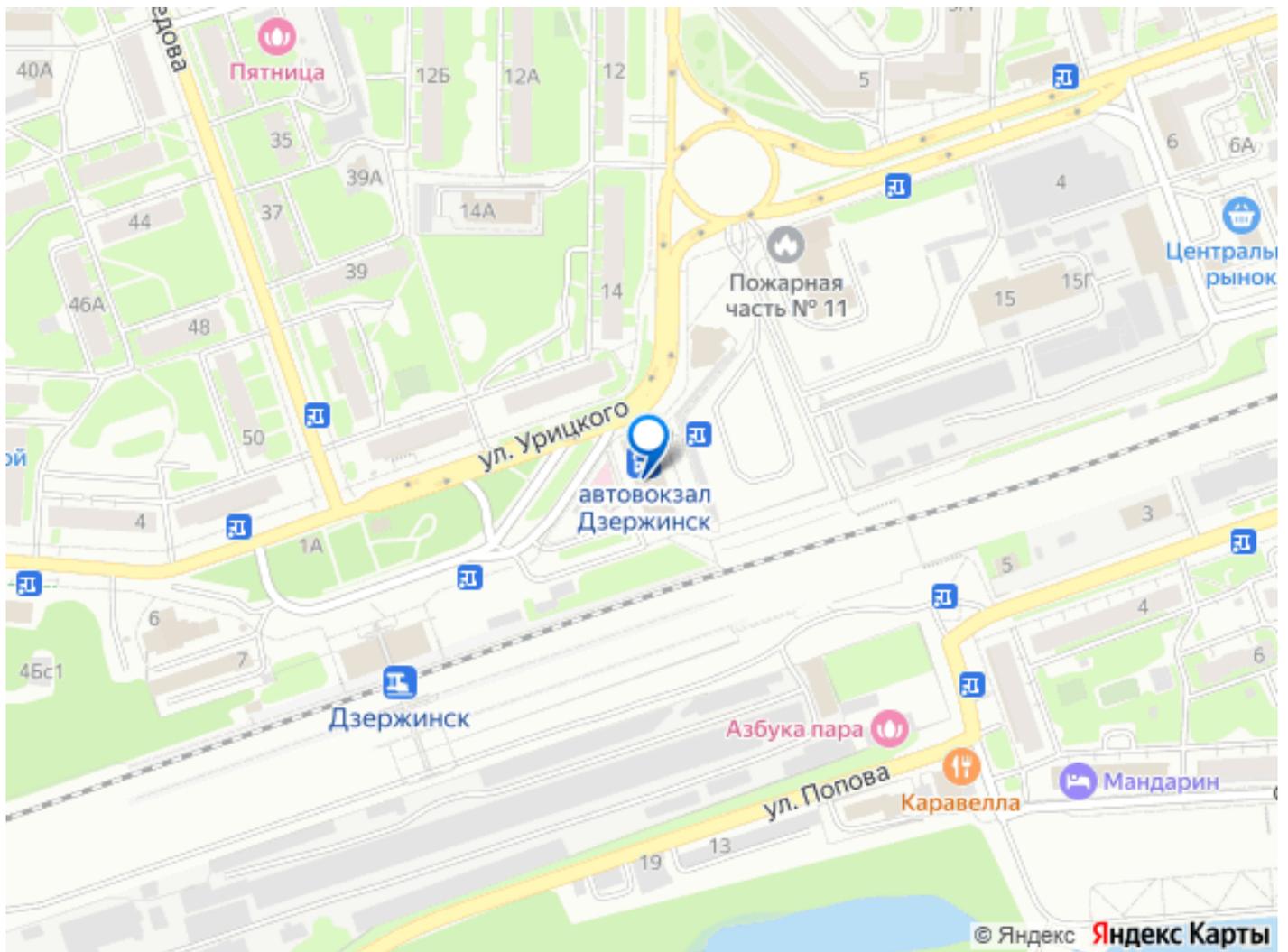
Телефон-лучший способ связи! По телефону расскажу обо всех нюансах, смс-сообщения

оставляю без внимания. Звоните, чтобы

гарантированно получить полную

информацию и забронировать просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России