

Создано: 27.08.2025 в 17:35

Обновлено: 31.12.2025 в 04:41

**Нижегородская область, Дзержинск,
Игумновское шоссе, 5Г**

15 480 000 ₽

Нижегородская область, Дзержинск, Игумновское шоссе, 5Г

Склад

Общая площадь

12900 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

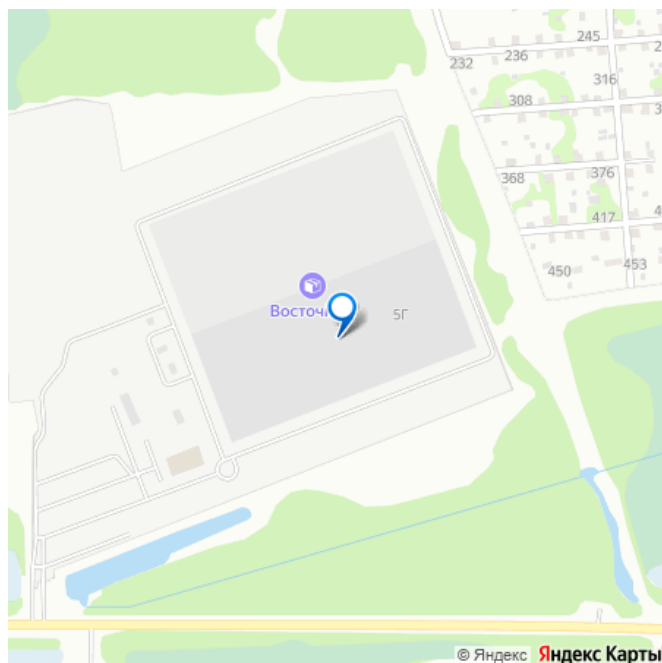
Описание

Лот: 16053. Предлагаются площади в логистическом терминале «Восточный - 2». Расположение Объект находится в Нижегородской области, в г. Дзержинск в 1 км от трассы М7 и в 20 км от границы Нижнего Новгорода, имеет удобные выезды на федеральные трассы. Описание Предлагается блок площадью 12 900 м² в современном логистическом терминале. Готов ко въезду в октябре 2025 года. Возможно деление на блоки. Технические характеристики Класс А, рабочая высота потолков 12 14 м, нагрузка на пол 7.5т/м², спринклерная система пожаротушения. Возможна установка стеллажей. Количество доков 17 шт. Преимущества Оптимальное расположение с выездом на трассу М7.

<https://nn.move.ru/objects/9284463782>

**Индустриальная недвижимость, NF
GROUP - Commercial
79230739954**

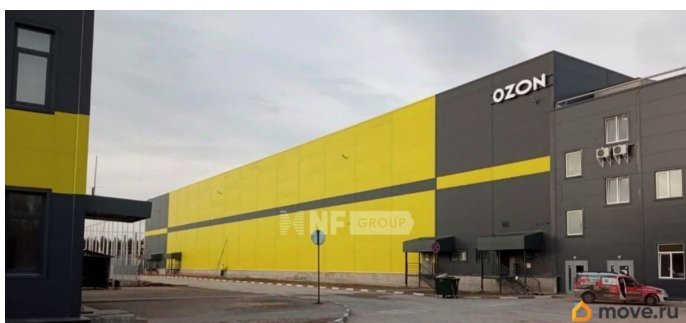
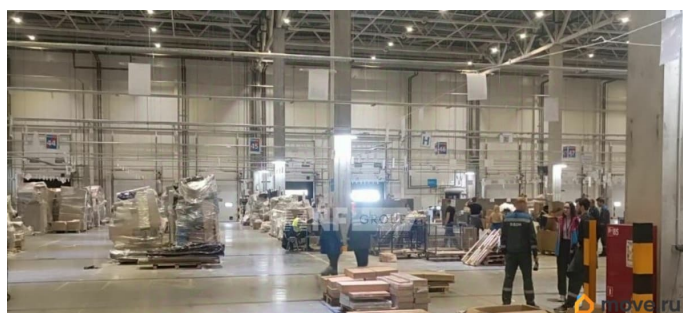
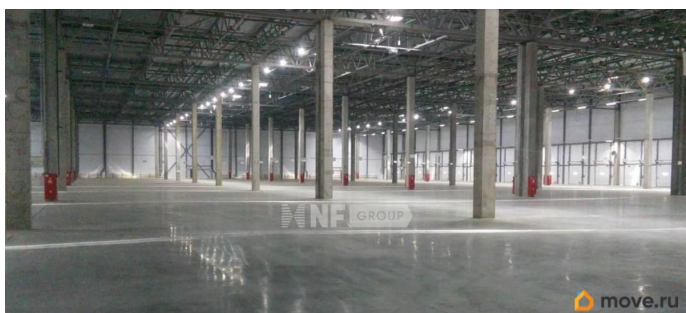
для заметок

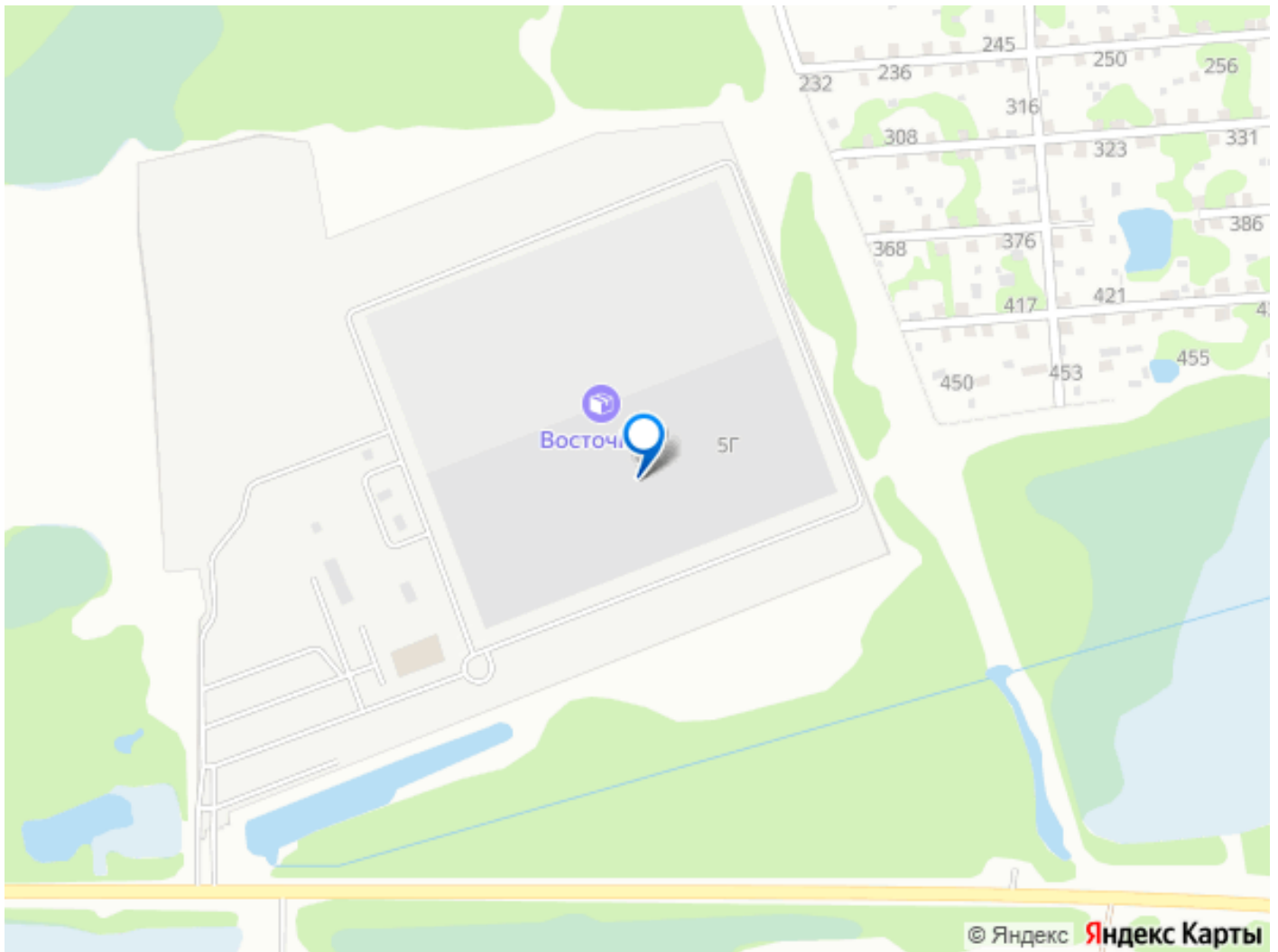


Возможность укомплектовать склад
стеллажными конструкциями. Наличие
грузовой и легковой парковки как на
территории, так и за территорией комплекса.
Инженерные системы и инфраструктура
Городское водоснабжение, отопление
реализовано за счет собственной котельной.
Грузовые и легковые машино-места на
территории склада. Перехватывающая
парковка за территорией комплекса.



Планировка. Склад





Move.ru - вся недвижимость России