

О Создано: 27.08.2025 в 17:35

Обновлено: 21.11.2025 в 11:58

Нижегородская область, Дзержинск, Игумновское шоссе, 5Г

15 480 000 ₽

Нижегородская область, Дзержинск, Игумновское шоссе, 5Г

## Склад

Общая площадь

12900 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

Коммерческая недвижимость

## Описание

Лот: 16053. Предлагаются площади в логистическом терминале «Восточный - 2». Расположение Объект находится в Нижегородской области, в г. Джержинск в 1 км от трассы М7 и в 20 км от границы Нижнего Новгорода, имеет удобные выезды на федеральные трассы. Описание Предлагается блок площадью 12 900 м2 в современном логистическом терминале. Готов ко въезду в октябре 2025 года. Возможно деление на блоки. Технические характеристики Класс А, рабочая высота потолков 12 14 м, нагрузка на пол 7.5т/м2, спринклерная система пожаротушения. Возможна установка стеллажей. Количество доков 17 шт. Преимущества Оптимальное расположение с выездом на трассу М7.

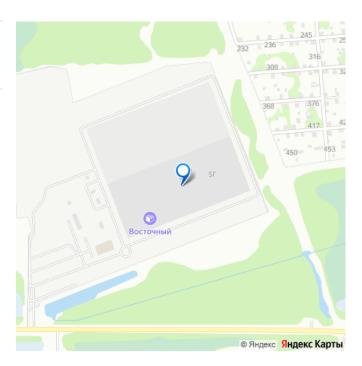
https://nn.move.ru/objects/9284463782

## Индустриальная недвижимость, NF GROUP - Commercial

79230739954







Возможность укомплектовать склад стеллажными конструкциями. Наличие грузовой и легковой парковки как на территории, так и за территорией комплекса. Инженерные системы и инфраструктура Городское водоснабжение, отопление реализовано за счет собственной котельной. Грузовые и легковые машино-места на территории склада. Перехватывающая парковка за территорией комплекса.





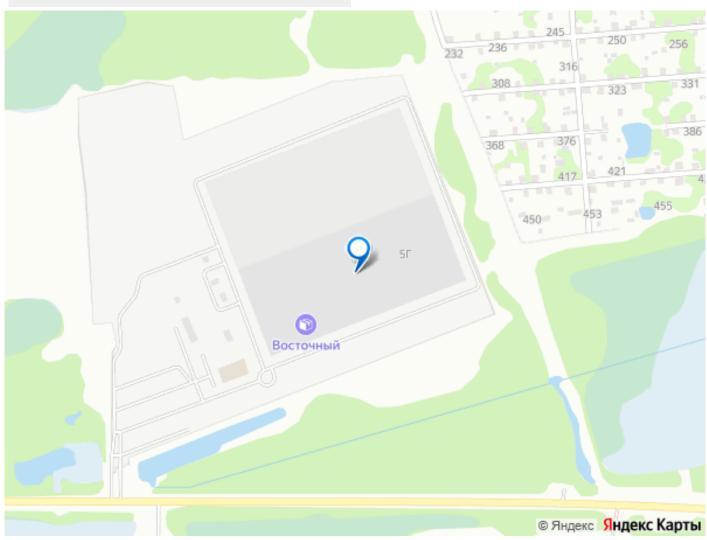












Move.ru - вся недвижимость России